

M E M O R I A / 2 0 2 1

El agua es de todos





1. CARTA DEL PRESIDENTE	03	5. SOSTENIBILIDAD	20
Palabras del presidente	03	5.1 Siempre junto a la comunidad	21
2. PERFIL DE NUEVA ATACAMA	05	5.2 Compromiso con nuestro entorno	22
2.1 Nuestro equipo:el capital más importante	06	5.3 Modelo de Gestión Ética (Integridad Corporativa)	23
2.2 Identificación de la Empresa	07	5.4 Mercado / Cadena de valor	24
2.3 Nueva Atacama, seguimos avanzando	09	5.5 Propósito y Visión compartida	25
2.4 Variables operativas Nueva Atacama	10	6. INFORMACIÓN SOCIETARIA	27
2.5 Marubeni: Respaldo de un gigante	11	6.1 Filiales y coligadas e inversiones en otras sociedades	28
2.6 Visión, Misión y Valores	12	6.2 Remuneraciones del directorio y plana ejecutiva	28
3. GOBIERNO CORPORATIVO	13	6.3 Utilidad Distribuible y política de dividendos	28
3.1 Directorio de Nueva Atacama	14	6.4 Resumen transacciones del período	28
3.2 Administración	15	6.5 Hechos relevantes	29
3.3 Datos, Diversidad, Directorio	16	6.6 Propiedad y Control de la Sociedad	30
4. INVERSIONES	18	6.7 Declaración de Responsabilidad	30
4.1 Principales inversiones 2021	19	7. ESTADOS FINANCIEROS	31

1 Carta del Presidente

Nuevamente, tengo la tarea de dar cuenta del balance del Grupo Aguas Nuevas. Sintetizaría el 2021 como el año en que pudimos capitalizar y aplicar todos los aprendizajes que nos dejó el 2020

Lo anterior, en lo relativo a cómo operar con calidad y oportunidad de cara a las comunidades que atendemos, en la nueva realidad que nos plantearon -prácticamente al mismo tiempo- la pandemia, la crisis social, el agravamiento de la sequía y el cambio climático.

El buen desempeño del grupo este año confirma lo que he planteado en otras comunicaciones: contamos con un equipo de personas comprometidas, que tienen al cliente y su familia como prioridad y que -aún a costa de un enorme sacrificio- saben que su rol es esencial. Por eso, este primer mensaje es de felicitaciones a las más de 1.000 personas que pertenecen a Aguas Nuevas. En lo que va de la pandemia, hemos cumplido nuestro compromiso: a nadie le ha faltado agua potable y saneamiento, que es una combinación del trabajo de nuestra gente y la flexibilidad que desde el primer día adoptamos, con multiplicidad de beneficios y facilidades.

Tal como el año pasado, el 2021 significó para Aguas Nuevas un desafío desde el punto de vista financiero. Si bien durante el año -y con motivo de la pandemia- las personas recibieron apoyos provenientes de ingresos de emergencia y de los retiros, éstos no llegaron necesariamente a cubrir deudas de las cuentas de servicios básicos. Ello, porque hubo preferencia por hacer frente a compromisos con comercios u otros servicios que tenían intereses y multas asociadas -que no era nuestro caso-, lo que trajo consigo el incremento significativo de deuda de la Compañía.

Frente a esto, intensificamos acciones relativas a cobranzas -apoyados, en parte, en herramientas tecnológicas-, lo que dio buenos resultados al limitar el crecimiento del número de deudores, pese a que la deuda siguió aumentando. También, dado a que refinanciamos deuda propia en 2020, cuando las condiciones de mercado eran favorables, pudimos hacer frente al déficit de caja, lo que nos permitió operar adecuadamente en 2021 y enfrentar el próximo año de forma más ordenada. Vemos con buenas expectativas la recuperación de la deuda en 2022, donde esperamos que la autoridad pueda apoyar -en parte- a las familias que se encuentran más complicadas frente a sus compromisos, desde iniciada la pandemia.



Aun cuando el desafío financiero no ha sido menor, esto no ha impedido que podamos seguir cumpliendo con las inversiones comprometidas, que en 2021 llegaron a US\$ 60 millones, monto similar al que comprometeremos para 2022.

Quiero resaltar algo de lo que se habla poco. En estos casi dos años de crisis del coronavirus, pese a todas las adversidades, a nadie le faltó agua potable; en cantidad y calidad.

Y ha sido el rol de los equipos de personas de Aguas Nuevas lo que lo ha hecho posible. Los niveles de flexibilidad y compromiso demostrados han sido enormes, en un contexto en que las condiciones y medidas interpuestas por las autoridades han ido cambiando permanentemente. Así, hemos debido ir migrando de manera flexible -y a ratos abrupta- entre trabajo presencial y no presencial, con una muy buena respuesta de aquellos colaboradores que -por la naturaleza de sus funciones- no pueden hacer teletrabajo.

Todo esto, por cierto, tomando todas las prevenciones respecto de este último grupo de colaboradores, que han estado en terreno para que nadie falle, y donde hemos contado con la asesoría de expertos en salud, ya que nuestro primer

objetivo es tener equipos con su salud a resguardo, incluida la de sus familias.

Desde el inicio de la pandemia, Marubeni ha sido muy claro en su mensaje: ser muy estrictos en seguir cada una de las pautas de las autoridades de salud. Y lo hemos cumplido con total apego, en materia de aforos de encuentros y reuniones internas, con proveedores y otros actores.

Respecto de la gestión del año, quisiera destacar el orgullo de un proyecto que hemos venido trabajando desde hace seis años, como es el de la reducción de agua no contabilizada -esto es, aquella porción de agua potable que se pierde en alguna parte de la red, ya sea por roturas o robos-. Gracias a la iniciativa AGS, hoy tenemos el nivel más bajo de agua no contabilizada y es el menor en la historia de las empresas del grupo; esto nos ha servido no solo para reducir pérdidas, sino que también para tener mediciones más reales y certeras de agua no contabilizada, para abordar adecuadamente las brechas que aún existen -y que en términos agregados son mejores que las de la industria-. Para el futuro, nos hemos puesto metas aún más exigentes, lo que nos deja en mejor pie para seguir enfrentando la sequía.

En Nueva Atacama, en diciembre 2021 nos fue entregada -para su operación- la desaladora de agua de mar ubicada en Caldera; un proyecto nuevo que financió el Estado. Esta planta era un antiguo anhelo de la comunidad, que hoy viene a dar mayores niveles de respaldo al sistema de producción de agua potable en la región, y que se complementa con las inversiones que hemos hecho en nuevas fuentes, por ejemplo, en Huasco y Freirina, para dar más certezas a dichas localidades, que hoy se abastecen desde Vallenar. Como nunca antes, Atacama goza en la actualidad de un robusto sistema de producción de agua potable, para hacer frente a las necesidades del futuro.

En cuanto a nuevos negocios, estamos fortaleciendo el área de ingeniería para dar más servicios a proyectos de Agua Potable Rural, al Serviu, MOP, municipalidades y otras entidades públicas que requieran desarrollos sanitarios. Se trata de una iniciativa que combina el aprovechamiento de nuestro conocimiento y experiencia, con el deber de aportar a la comunidad.

Asimismo, completamos dos años trabajando en la digitalización de la relación con nuestros clientes, en que buscamos canales modernos que logren contactabilidad con estos y donde seamos realmente resolutivos, facilitando la comunicación. Varios avances en la página web, nuestra App y el estreno de nuestra ejecutiva virtual Mizu, ocurrieron en 2021.

Estamos seguros que estas innovaciones y otras mejoras de cara a nuestros clientes, se están viendo reflejadas en los resultados de encuestas de calidad de servicio externas y propias, donde las empresas del grupo son muy bien evaluadas. Sabemos que Nueva Atacama, que viene de una realidad distinta y que se unió a Aguas Nuevas en 2018, tiene aún camino por recorrer; con todo, ha hecho enormes avances, que también se perciben positivamente en la opinión de los clientes.

Todos estos avances son gracias a nuestra gente. Como Marubeni, llevamos ya 11 años comprometidos con Aguas Nuevas, y estamos muy contentos. Como accionistas, nos sentimos tranquilos y confiados con este equipo, y queremos seguir desarrollando juntos nuevos proyectos e inversiones que aporten al país.

Asimismo, Marubeni sigue confiando en Chile, visión que no ha cambiado en los más de 60 años en que está presente con inversiones en variadas industrias. Estamos seguros que los cambios que vive la sociedad se harán siempre pensando en tener un mejor país, y que como inversionistas extranjeros podremos seguir desarrollando -como hasta ahora- nuestro papel: asegurar agua potable de calidad y saneamiento para las personas, y hacer posible la vida en la ciudad.

Keisuke Sakuraba
Presidente
Aguas Nuevas

“Por supuesto que ha cambiado el agua de la llave. Antes el agua era malísima, pero hace un tiempo, se nota que el agua tiene otro sabor, ya no sale el sarro en la tetera, ha mejorado”

**Cristina Olguín Cabezas,
vocera de la Junta de Vecinos sector
Aeropuerto de Chañaral**



2. PERFIL DE NUEVA ATACAMA

2.1 Nuestro equipo: El capital más importante

2021 fue un año marcado por la incertidumbre y la adaptación a una nueva normalidad. El compromiso y profesionalismo de nuestros colaboradores han sido imprescindibles para continuar entregando el mejor servicio para la comunidad.

Abrir la llave del agua es un acto tan cotidiano como sencillo, pero tras él, existe un gran trabajo de cada uno de nuestros colaboradores. El agua es de todos: Llevarla potable a tu hogar y devolverla limpia a la naturaleza es nuestro compromiso. El agua es un servicio esencial y hoy más que nunca, nos ocupamos de entregar esta atención todos los días.

Nuestros equipos han mostrado un temple y una constancia para garantizar el servicio, entendiéndolo como un recurso, no solo para el consumo, sino además para la higiene, una primera barrera para el Covid-19. Hoy, abrir la llave del agua y lavarse las manos puede ser la diferencia entre contagiarse y seguir sanos. Estas acciones, que antes parecían irrelevantes, se han tornado vitales para tiempos de pandemia y nuestros colaboradores lo saben.

La pandemia ha transformado muchos aspectos de nuestro día a día, y por cierto, ha significado organizar de una forma distinta nuestro trabajo. Al igual que 2020, este año, uno de nuestros principales objetivos fue continuar brindando las

condiciones de cuidado a todos nuestros colaboradores, tanto a quienes trabajan en terreno, manteniendo operativas las instalaciones, como a quienes ejercen labores administrativas.

En esta nueva normalidad, avanzamos con nuestro plan de formación anual, así como también el plan de salud, higiene y seguridad en el trabajo. Además iniciamos el camino para la construcción de una política de diversidad e inclusión y fortalecimos las comunicaciones internas, con el lanzamiento de una nueva Intranet, más cercana y amigable. Asimismo le dimos la oportunidad a nuestros colaboradores con más experiencia, de poder dejar la compañía en condiciones muy favorables para ellos.

2021 fue un año de adaptación y gracias al compromiso y profesionalismo de nuestros colaboradores ha sido posible continuar entregando el mejor servicio para la comunidad.



2.2 Identificación de la empresa

NUEVA ATACAMA S.A.

Antecedentes Generales	
Nombre:	Nueva Atacama S.A.
Domicilio Legal:	Isidora Goyenechea 3600, piso 4, Las Condes
RUT:	76.850.128-9
Tipo de Sociedad:	Sociedad Anónima Cerrada, sujeta a las normas de las S.A. abiertas
Teléfono:	(56 2) 2733 46 00
Fax:	(56 2) 2733 46 29
Correo Electrónico:	
Giro:	Prestación de servicios sanitarios

La sociedad Inversiones Aguas Tercera S.A., hoy Nueva Atacama S.A. se constituyó conforme la escritura pública de fecha 20 de febrero de 2018, otorgada ante don Manuel Ramírez Escobar, Notario Suplente de don Eduardo Diez Morello, Titular de la 34° Notaría de Santiago.

Un extracto de dicha escritura fue inscrito a fojas 14965 número 8071 del Registro de Comercio de Santiago del año 2018 del Conservador de Bienes Raíces de Santiago y publicado en el Diario Oficial del 26 de febrero de 2018.

Nueva Atacama S.A. se encuentra inscrita en el Registro de Valores de la Comisión para el Mercado Financiero, con el N°1186, con fecha 5 de agosto de 2020.

Nuestra sociedad ha experimentado las siguientes modificaciones:

a) Mediante escritura pública de fecha 21 de febrero de 2019, otorgada en la Notaría de Santiago de don Iván Torrealba Acevedo, a la que se redujo el Acta de la Junta Extraordinaria de Accionistas de la sociedad Aguas Chañar S.A., de fecha 18 de febrero de 2019, se aprobó la fusión por incorporación de la citada empresa en la sociedad Inversiones Aguas Tercera S.A.

Un extracto de la escritura señalada, fue inscrito a fojas 17.403 N° 8.962 en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago correspondiente al año 2019 y fue publicado en el Diario Oficial 42.297 con fecha 6 de marzo de 2019.

b) Por su parte, mediante escritura pública de fecha 21 de febrero de 2019, otorgada en la Notaría de Santiago de don Iván Torrealba Acevedo, a

la que se redujo el Acta de la Junta Extraordinaria de Accionistas de la sociedad Inversiones Aguas Tercera S.A., de fecha 18 de febrero de 2019, se aprobó la fusión por incorporación de la sociedad Aguas Chañar S.A. en la sociedad Inversiones Aguas Tercera S.A. mediante la absorción por esta última de la primera de conformidad a las disposiciones contempladas en la Ley N° 18.046 (Ley de Sociedades Anónimas) y su Reglamento y, adicionalmente, se aprobó la modificación de la razón social de "Inversiones Aguas Tercera S.A." por "Aguas Chañar S.A."

Un extracto de la escritura señalada, fue inscrito a fojas 17.392 N° 8.952 en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago correspondiente al año 2019 y fue publicado en el Diario Oficial 42.297 con fecha 6 de marzo de 2019.

c) Posteriormente mediante escritura pública de 28 de marzo de 2019, otorgada en la Notaría de Santiago de don Iván Torrealba Acevedo, los representantes legales de la sociedad absorbente y sociedad absorbida, declararon materializada y perfeccionada la fusión por incorporación de Aguas Chañar S.A. en Inversiones Aguas Terceras S.A. (Hoy Nueva Atacama S.A., y antes Aguas Chañar S.A.), siendo ésta la continuadora legal de la sociedad

Aguas Chañar S.A., razón por la que le sucede en todos sus derechos y obligaciones que hubiere tenido con anterioridad a la entrada en vigencia de la referida fusión.

d) Luego, mediante escritura pública de 27 de febrero de 2020, otorgada en la Notaría de don Luis Ignacio Manquehual Mery, se redujo el acta de Junta Extraordinaria de Accionistas de Aguas Chañar S.A. de 26 de febrero de 2020, mediante la cual, se acordó el cambio de razón social por "Nueva Atacama S.A."

Un extracto de la escritura señalada, fue inscrito a fojas 17.701 N° 8.920 en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago correspondiente al año 2020 y fue publicado en el Diario Oficial 42.596 con fecha 5 de marzo de 2020. Dicho extracto fue rectificado inscrito a fojas 19.100 N° 9.563 en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago correspondiente al año 2020 y fue publicado en el Diario Oficial 42.602 con fecha 12 de marzo de 2020.

e) Mediante escritura pública de 14 de julio de 2020, otorgada en la Notaría de don Iván Torrealba Acevedo, se redujo el acta de Junta Extraordinaria

de Accionistas de Nueva Atacama S.A. de 14 de julio de 2020, mediante la cual, se efectuaron modificaciones conforme lo requerido por la Comisión para el Mercado Financiero.

Un extracto de la escritura señalada, fue inscrito a fojas 43494 N° 20727 en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago correspondiente al año 2020 y fue publicado en el Diario Oficial 42.712 con fecha 23 de julio de 2020.

PRINCIPALES ACCIONISTAS

Los accionistas de Aguas del Altiplano S.A. son los siguientes:

Accionistas	RUT	N° Acciones	Participación
Aguas Nuevas S.A.	76.038.659-6	6.800.900	50%
Toesca Infraestructura Fondo de Inversión	76.692.949-4	6.800.900	50%

Al 31 de diciembre de 2021, es controlada por las Sociedades Aguas Nuevas S.A con una participación de 50,00% y Toesca Infraestructura Fondo de Inversión con un 50,00% del total accionario.

De acuerdo a la política definida por la sociedad, se contrataron pólizas de seguros para cubrir riesgos producto de incendios o sismos, en instalaciones estratégicas de producción y estanques de distribución, además de bienes inmuebles y vehículos. También se tiene contratados seguros de vida para el personal y para cubrir eventuales responsabilidades. Del mismo modo, al

ser una sociedad operativa, Aguas del Altiplano S.A. cuenta con pólizas de seguro vigentes para la totalidad de los activos de operación, con lo cual se garantiza que la sociedad no sufrirá un decremento económico significativo ante la eventualidad de tener que reemplazar una parte relevante de las plantas de tratamiento, redes subterráneas y otros activos de operación por la ocurrencia de algún fenómeno de catástrofe natural.

De la misma forma, el plan de inversiones de la Sociedad se adecua a la obligación de cumplir con el Plan de Desarrollo aprobado por la Superintendencia de

Servicios Sanitarios; salvo el financiamiento presentado en los estados financieros, no se contemplan nuevas alternativas de financiamiento de largo o mediano plazo. Se declara expresamente que ningún accionista ha formulado comentarios o proposiciones relativos a la marcha de los negocios sociales, en los términos de lo establecido por el artículo 74, inciso tercero, de la Ley de Sociedades Anónimas.



2.3 Nueva Atacama, seguimos avanzando

A tres años desde que Aguas Nuevas tomó control de Aguas Chañar, hoy Nueva Atacama, nuestra compañía ha logrado importantes avances no sólo en la mejora de la calidad del servicio entregado, sino también en la percepción de sus clientes, quienes han mejorado sustancialmente la satisfacción con la compañía.

Nueva Atacama atiende a más de 96.000 clientes en las comunas de Copiapó, Vallenar, Caldera, Chañaral, Diego de Almagro, Tierra Amarilla, Freirina y Huasco, familias que reciben -por primera vez en su historia- agua potable de calidad, cumpliendo con la normativa chilena.

Todo esto ha sido posible gracias a una fuerte inversión, ingeniería aplicada y el trabajo de todos los colaboradores que componen Nueva Atacama.

Poniendo a los clientes en el centro de su accionar, nuestra compañía ha realizado un despliegue permanente para mantener canales efectivos de información sobre los procesos y obras, teniendo claro que entregar información oportuna sobre los procesos, es una de las principales demandas de la comunidad.

Gracias a la mejora de sus procesos, Nueva Atacama logró certificarse en tres normas internacionales: primero, la de Gestión de Calidad (ISO 9.001), posteriormente la de Seguridad y Salud en el Trabajo (ISO 45.001) y por último la de Gestión Medioambiental (ISO 14.001). Este logro, fue posible gracias a un trabajo metódico, que se soporta en el sistema de gestión integrado que mantienen las compañías del Grupo Aguas Nuevas, cuyo fin es la mejora continua de cada uno de nuestros procesos.

Hoy, enfrentamos un 2022 lleno de expectativas, siendo responsables de operar la Planta Desalinizadora de Agua de Mar de Caldera, la primera en el país construida con el fin de asegurar el suministro de la población, marcando la pauta para el futuro del abastecimiento en otras zonas del país que actualmente tienen escasez hídrica.

En la Región, continuaremos renovando nuestras redes, con tecnología de vanguardia que permite hacer trabajos sin interrumpir el servicio. También seguiremos renovando colectores de forma subterránea, lo que implica no interrumpir el tránsito al romper pavimentos o calles.

Pero no nos conformamos con eso y queremos ir más allá. Seguiremos contribuyendo en la elaboración, proyección y construcción de la infraestructura necesaria que permitirá que más viviendas se puedan construir, ayudando así a cumplir el sueño de la casa propia. A la fecha, ya lo hemos hecho para más de 11.000 viviendas.

Somos conscientes que estamos frente a un tremendo desafío, ir mejorando cada día en la percepción de los clientes sobre nuestro servicio. Sin embargo, creemos que el esfuerzo y la dedicación de todos, tendrá frutos. Lo mejor de Nueva Atacama está por venir, por ti, por nuestra ciudad.



2.4 Variables operativas Nueva Atacama,

Evolución variables Operativas	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Cientes Ap	90.663	91.306	91.971	92.737	94.208	95.529	96.365	96.469
CientesAL	85.543	86.498	88.015	88.623	89.842	91.135	92.148	92.413
Cobertura AP	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%
Cobertura AL	94,4%	94,7%	95,7%	95,6%	95,4%	95,4%	95,6%	95,8%
Cobertura Tto	94,4%	94,7%	95,7%	95,6%	95,4%	95,4%	95,6%	95,8%
Facturación AP (Mm3)	17.935	17.140	17.798	18.087	17.902	18.045	17.651	18.451
Consumo Promedio AP (m3/cliente/mes)	16,49	15,64	16,13	16,25	15,84	15,74	15,26	15,94
Facturación AL (Mm3)	15.741	15.001	15.582	15.810	15.516	15.591	15.360	15.899
Agua Tratada (Mm3)							18.161	18.220
Personal							255	251

variables Operativas	2020	2021
Cientes Ap	96.365	96.469
CientesAL	92.148	92.413
Facturación AP (Mm3)	17.651	18.451
Facturación AL (Mm3)	15.360	15.899
Consumo Promedio AP (m3/cliente/mes)	15,3	15,9
Cobertura AP	100,0%	100,0%
Cobertura AL	95,6%	97,4%
Cobertura Tto	95,6%	97,4%
Longitud Red de distribución (km)	871	877
Longitud Red de alcantarillado (km)	749	749

Calidad de servicio	2020	2021
Subsidios Disponibles	28.604	28.604
Efectividad Subsidios asignados	86,52%	90,54%
Lecturas Efectivas	92,19%	93,19%
Eficiencia recaudacion	93,66%	94,32%
Tasa de Reclamos (Reclamos/1000cl/año)	140,82	116,02
tiempo Promedio de respuesta reclamos (dias)	1,6	0,9
Roturas Redes (n° Roturas C/100 Km)	54,1	57
Obstruccion Colectores (N°Obs.C/100 Km)	144,6	126,6

2.5 Marubeni: Respaldo de un gigante

Desde diciembre de 2010, el conglomerado industrial japonés Marubeni Corporation controla grupo Aguas Nuevas. Además de su dilatada presencia en Chile -donde comenzó sus operaciones en 1958- la compañía mantiene oficinas en México, Argentina, Brasil, Colombia y Perú.

Aguas Nuevas es el vehículo estratégico que le permite crecer y explorar oportunidades a nivel regional dentro de América Latina, en toda la cadena del ciclo del agua y actividades relacionadas, aportando valor mediante concesiones, asociaciones o adquisición de activos existentes. Marubeni Corporation es hoy un actor global en la industria del tratamiento de agua, desarrollando megaproyectos de desalinización a lo largo del mundo.

En nuestro país, Marubeni ha estado presente en diversos sectores, como el automotriz, la minería, el comercio y también en el ámbito sanitario, toda vez que desde 2006, es controlador directo de Aguas Décima (Valdivia, Región de Los Ríos)



2.6 Visión, Misión y valores

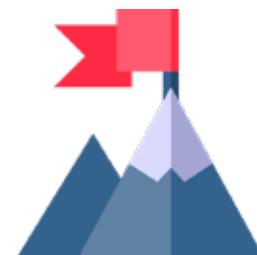


VISIÓN

En el Grupo Aguas Nuevas aspiramos a ser reconocidos como una empresa que contribuye a mejorar la calidad de vida de sus clientes, desde el manejo experto del recurso hídrico en todas las distantes y diversas regiones en las que operamos. Es nuestra declaración de principios básica, la visión que orienta nuestras acciones. Por lo tanto, debe ser conocida, entendida y adoptada por todos los que formamos parte del Grupo.

Nuestro Objetivos Estratégicos

- Satisfacción de nuestros clientes.
- Desarrollo de nuestros trabajadores.
- Desarrollo de las comunidades donde estamos presentes.
- Rentabilidad de nuestros accionistas.
- Desarrollo sostenible.



MISIÓN

Entregamos servicios sanitarios a los clientes, satisfaciendo en cada momento sus necesidades, contribuyendo a la mejora del medio ambiente y al desarrollo de las ciudades donde operamos.

Entendemos que la participación de nuestros trabajadores es imprescindible, por lo que estamos comprometidos con su desarrollo personal y profesional.

Debemos garantizar que nuestros accionistas perciban una rentabilidad atractiva dentro de la industria, en un proyecto de largo plazo y crecimiento sostenido.

Somos sensibles a la diversidad geográfica y cultural de las distintas regiones en las que estamos presentes, por lo que nos preocupamos de generar una única identidad que respete y cuide las diferencias que nos enriquecen.

VALORES

En el Grupo Aguas Nuevas creemos firmemente que las cosas no pueden hacerse de cualquier manera, por lo que compartimos sólidos valores que nos identifican y nos distinguen. Amabilidad, Esfuerzo y Honestidad.



Amabilidad: Ser atento, cordial y gentil con todos los que nos rodean, sean éstos clientes o compañeros de trabajo; son cualidades que nos distinguen y que forman un entorno grato.



Esfuerzo: Lo entendemos como una actitud permanente, dar un paso más en el compromiso con nuestra tarea y así contribuir a mejorar la calidad de vida de nuestros clientes, colaboradores y las comunidades que atendemos. También supone desarrollar de manera más eficiente nuestras labores, generando más valor con menos y con óptimos resultados.



Honestidad: Ser transparentes y coherentes, tanto en el desarrollo de nuestro trabajo como en el ámbito personal. No solo es apegarnos a la verdad en lo que decimos, sino también en lo que hacemos, lo cual nos hace creíbles ante los demás.

“Felicitar a Nueva Atacama por los avances, por el cambio en la región y lo principal el agua”

Irma Astudillo
Presidenta de la Unión Comunal
de Copiapó



3. GOBIERNO CORPORATIVO



Keisuke Sakuraba
Presidente



Vicente Domínguez
Director



Carlos Saieh
Presidente



Sergio Gritti
Director

3.1 Directorio de Nueva Atacama

Nueva Atacama es liderada por un Directorio compuesto de seis miembros titulares -con sus respectivos directores suplentes- y, como principal órgano del gobierno corporativo, es responsable de la toma de decisiones de la empresa.

Director Titular	Director Suplente
Keisuke Sakuraba	Kazutoshi Sugimoto
Vicente Domínguez Vial	Alberto Eguiguren Correa
Carlos Antonio Saieh Larronde	José Manuel Infante Cousiño
Sergio Gritti Bravo	Ignacio Melleró Estay

3.2 Administración



SALVADOR VILLARINO KRUMM
Gerente General
10.331.997-8
Ingeniero Civil



RODRIGO TUSET ORTIZ
Gerente Administración y Finanzas
7.771.958-k
Ingeniero Civil Industrial



ALBERTO KRESSE ZAMORANO
Gerente de Planificación
10.543.895-8
Ingeniero Civil



CARLOS BARBOZA ZEPEDA
Gerente de Gestión de Servicios
8.504.476-1
Ingeniero Civil



LEONARDO ZUÑIGA ÁLVAREZ
Gerente de Personas
9.832.861-0
Ingeniero Comercial



JULIO REYES LAZO
Gerente Legal y de Medio Ambiente
12.464.997-8
Abogado



SERGIO FUENTES FARÍAS
Gerente Regional Nueva Atacama
8.504.476-1
Ingeniero Civil



SERGIO MUÑOZ GUZMÁN
Gerente de Operaciones
11.303.952-3
Ingeniero Civil Industrial



JUAN BOLAÑOS LEÓN
Gerente de Clientes
14.103.238-0
Ingeniero Civil



ANTONIO DÍAZ ZAMORANO
Gerente de Infraestructura y Desarrollo
13.762.329-3
Ingeniero Civil

3.3 Datos Diversidad Directorio

Responsabilidad Social y Desarrollo Sostenible (Nueva Atacama S.A.)

a) Diversidad en el Directorio	
Número de personas por género	
Hombres	8
Mujeres	
Número de personas por nacionalidad	
Chilena	6
Otras nacionalidades (Japón)	2
Número de personas por rango de edad	
< a 30 años	2
30 a 40 años	2
41 a 50 años	2
51 a 60 años	1
61 a 70 años	1
> a 70 años	
Número de personas por antigüedad	
< a 3 años	1
entre 3 y 6 años	7
mayor 6 años y menor 9 años	
entre 9 y 12 años	
mayor a 12 años	

b) Diversidad en la Gerencia General y demás gerencias que reportan a esta gerencia o al directorio	
Número de personas por género	
Mujeres	
Hombres	5
Número de personas por nacionalidad	
Chilena	5
Otras Nacionalidades	
Número de personas por rango de edad	
< a 30 años	
30 a 40 años	1
41 a 50 años	2
51 a 60 años	2
61 a 70 años	
> a 70 años	
Número de personas por antigüedad	
< a 3 años	
entre 3 y 6 años	1
mayor 6 años y menor 9 años	
entre 9 y 12 años	2
mayor a 12 años	2



c) Diversidad en la Organización**Número de personas por género**

Mujeres	65
Hombres	186

Número de personas por nacionalidad

chilena	247
venezolana	2
Peruana	1
Boliviana	1

Número de personas por rango de edad

< a 30 años	41
30 a 40 años	80
41 a 50 años	64
51 a 60 años	54
61 a 70 años	12
> a 70 años	0

Número de personas por antigüedad

< a 3 años	65
entre 3 y 6 años	64
mayor 6 años y menor 9 años	46
entre 9 y 12 años	25
mayor a 12 años	51

d) Brecha salarial por género

Proporción que representa el sueldo bruto promedio, por tipo de cargo, responsabilidad y función desempeñada, de las ejecutivas y trabajadoras respecto de los ejecutivos y trabajadores.

Proporción que representa el sueldo bruto promedio, por tipo de cargo, responsabilidad y función desempeñada, de las ejecutivas y trabajadoras respecto de los ejecutivos y trabajadores

Cargo, Responsabilidad o Función	Proporción del sueldo bruto promedio de ejecutivas y trabajadoras respecto de ejecutivos y trabajadores
Trabajadoras sobre total ejecutivos	18,68%
Trabajadoras sobre total Jefaturas	51,03%
Trabajadoras sobre total trabajadores	104,09%



“La revisión de grifos que realizamos con la compañía, nos dejó mucho más tranquilos, y nosotros transmitimos esa tranquilidad a toda nuestra gente, los grifos están aptos para cualquier circunstancia”

Roxana Nieto, Presidenta Comité Seguridad Población Copiapó

4. INVERSIONES



4.1 Principales Inversiones 2021

Nuevos estándares y desafíos

2021 será recordado en la Región de Atacama como el año de inicio de la operación de la Planta Desalinizadora de Agua de Mar de Caldera (PDAM), con la que el sistema Copiapó - Tierra Amarilla - Caldera - Chañaral, alcanzó un respaldo de sus sistemas productivos cercano al 50%, que le permitirá enfrentar eventuales disminuciones en las actuales fuentes continentales en el tiempo, haciendo de esta región, una de las mejor preparadas de cara al cambio climático en el país. Este estándar se consiguió con la interacción de la empresa del Estado a cargo de la construcción, ECONSSA Chile, y de Nueva Atacama, como operador, e involucró una serie de ajustes, coordinaciones y obras menores de parte de nuestra empresa para facilitar el funcionamiento de esta nueva fuente, destacándose en este apartado, el inicio de la construcción del estanque de Piedra Colgada, que permitirá acumular agua de la PDAM en caso de haber dificultades en el transporte del líquido hasta este punto.

Al estanque de Piedra Colgada, que será entregado en el primer semestre de 2022, se suma el inicio del nuevo estanque Aeropuerto, en Vallenar, destinándose a estos proyectos un monto cercano a los MM\$ 1.200.

Durante 2021 se abordó también la renovación de redes de distribución y conducciones de agua potable, en las distintas localidades atendidas por la empresa, ejecutándose un total de 3.284 [m], siendo uno de los proyectos más significativos la rehabilitación de las impulsiones Capis y Pedro León Gallo, en la parte alta de Copiapó, que se desarrolló buscando dar continuidad de suministro a estas zonas. Estas inversiones, sumadas a la ejecución complementaria de válvulas, grifos y medidores, totalizaron MM\$ 3.300 en el año.

En las redes de recolección de aguas servidas se invirtió en la renovación de 1.832 [m] de colectores, además de la construcción de cámaras de inspección y uniones domiciliarias por un monto de MM\$ 1.400.

Por último, en lo relacionado con la gestión, en 2021 se dio inicio a la operación del nuevo "Libro de Obras Digital", herramienta que permite un mayor control y acceso a la información diaria de las obras en ejecución y una gestión más expedita, controlada y eficiente de las aprobaciones de los estados de pago.

Con todo, la inversión global de la empresa en el período se elevó a MM\$ 8.500, con algunos proyectos que serán finalizados durante los primeros meses de 2022.

Para 2022 prevemos la ejecución de nuevas fuentes para el sistema Vallenar, Freirina y Huasco, de manera de reforzar la producción de esta zona ante la variabilidad de los actuales sondajes que surten estas localidades. Asimismo, se proyecta la optimización de la planta de osmosis inversa de Llanta, que permitirá contar con más y mejor agua en la localidad de Diego de Almagro. Estos proyectos se suman a la optimización del sistema de producción mencionado del Valle del Río Copiapó, de manera de asegurar la entrega de agua de la PDAM a todos los sistemas atendidos.

En el ámbito de las redes, se mantendrá los programas de renovación de tuberías, tanto de agua potable como de alcantarillado, y se trabajará en una mejor distribución de sectores, que permita el control y mejora de los actuales sistemas.

Nos adaptamos a estos nuevos tiempos, para seguir avanzando en la mejora de nuestros servicios, con nuevos protocolos de seguridad en obras (en línea con la Cámara Chilena de la Construcción), trabajando de forma mixta, remota y presencial, en los diseños de ingeniería y buscando nuevas oportunidades de crecimiento para la operación de nuestra empresa y el desarrollo de nuestras ciudades.



“Es muy interesante poder conocer estas nuevas instalaciones, ya que nos permite conocer el trabajo que están realizando para mejorar la calidad del agua, que es el objetivo”.

Víctor Olivares, Presidente de la Junta de Vecinos 4 Villas, Víctor Olivares, sector Vista Hermosa de Copiapó.



5. SOSTENIBILIDAD

5.1 Siempre junto a la comunidad

Para nuestra compañía es fundamental ser parte de la comunidad, velando por la entrega de sus servicios de manera continua y abordando las necesidades, consultas y requerimientos que las organizaciones sociales y actores locales expresan en el trabajo permanente que nuestra área a cargo desarrolla en los territorios.

Dentro de los avances que realizamos este año, se encuentra la revisión y actualización de nuestra estrategia de relacionamiento comunitario y nuestra vinculación con nuestros principales grupos de interés, tanto en la gestión propia de nuestra empresa como en nuestro apoyo y compromiso con el desarrollo de la región. Así retomamos el Fondo Concursable de Desarrollo Comunitario que, por la situación sanitaria del país, no fue posible desarrollar el 2020. Este año, en su tercera edición Nueva Atacama puso a disposición de uniones comunales, juntas de vecinos y clubes de adulto mayor, un monto de \$33M para que ejecuten proyectos que beneficien a los vecinos de las localidades donde estamos presentes. Se financiaron 58 iniciativas en 4 líneas de financiamiento: mejoramiento de espacios comunitarios, equipamiento de sedes comunitarias y organizaciones; infraestructura sanitaria y COVID-19. También se mantuvo la vinculación con dirigentes vecinales para mantenerlos informados de diversos

temas de su interés como son: obras de mejoramiento de redes e inversión, cambio de medidores, resolución de requerimientos técnicos y/o comerciales de la organización, en el territorio y como intermediarios de sus vecinos. En esta línea se realizaron 187 reuniones y 20 recorridos en terreno con 894 personas, entre líderes vecinales y clientes. Otro espacio de trabajo continuo con la comunidad fue la gestión en terreno para apoyo a clientes vulnerables a través de convenios de pago y subsidios, entre otros. En estos casos, la gestión del área comunitaria estuvo focalizada en el contacto, información y canalización de dirigentes y vecinos con dificultades económicas para apoyarlos en el acceso a los diversos convenios de la compañía.

En la línea educativa que desarrolla la empresa, durante el último trimestre del 2021 se efectuó por primera vez un ciclo de talleres educativos sobre el uso y escasez del recurso hídrico niños y niñas menores que asisten a jardines infantiles en la región. Con el propósito de transmitir la importancia del cuidado del agua de manera didáctica, se desarrollaron 12 talleres en formato de “cuenta a cuentos”, donde participaron más de 100 pre-escolares.

Por último, entre las distintas iniciativas de colaboración y trabajo conjunto con dirigentes de la región, destaca la realización del programa “Nueva Atacama, más cerca de ti”. Donde la empresa dispuso en plazas y sedes vecinales a los equipos de diversas áreas tanto técnicas y comerciales para facilitar la entrega de servicios a los clientes. Entre los servicios destacan la gestión de pago, información sobre la boleta, detección de fugas en domicilio, apoyo en la gestión de subsidios de agua potable, mantención preventiva de alcantarillado, entre otros



5.2 Comprometidos con nuestro entorno

El giro de nuestra empresa es medioambiental, pues la continuidad de nuestros servicios y su calidad se estructura en la gestión del ciclo del agua, es decir: producir, distribuir, recolectar, tratar y disponer un insumo fundamental como es el agua. Es por esto que la gestión medioambiental es transversal a nuestro trabajo y se encuentra en el centro de nuestro quehacer, innovando constantemente en nuevos proyectos que apunten al cuidado de nuestro medioambiente y la mitigación del cambio climático.

El cuidado del medioambiente es una dimensión primordial de nuestro objetivo estratégico de desarrollo sostenible, el cual durante el 2021 se concretó en iniciativas para gestionar nuestras operaciones a través de acciones eficientes en este ámbito, así también fomentando el cuidado del recurso hídrico y fomentando una cultura de ecoeficiencia tanto entre los trabajadores como en las comunidades, en un año marcado por la escasez del recurso hídrico. Para ello, nos hemos enfocado particularmente en 6 áreas de trabajo o proyectos:

1. Identificar y gestionar los Aspectos Ambientales Significativos (AAS)
2. Estricto cumplimiento de los compromisos ambientales

3. Medición, gestión y comunicación de la Huella de carbono
4. Uso benéfico del lodo de las PTAS
5. Gestión de reciclaje del aceite doméstico
6. Certificación ISO 14.001

Nos esforzamos por realizar una especial protección a nuestro entorno. Durante 2021 tuvimos un total cumplimiento ambiental en las instalaciones, haciendo una trazabilidad de los residuos peligrosos que eventualmente puedan generarse en las instalaciones. Con ello aseguramos que nuestra operación siempre se desarrolle en un entorno correcto sin afectar a terceros.

Entre las iniciativas mencionadas, destaca el aporte mediante la recuperación de lodos, al ciclo circular ambiental, a través del levantamiento de un volumen de 24.244 lodos producidos en las plantas de tratamientos de las aguas residuales, los cuales dispusimos en 115 hectáreas agrícolas de la región junto con acompañamiento a los propietarios de los suelos entregados para recuperación.

Además, iniciamos nuestro programa de reciclaje de aceite domiciliario, lo que permitió a los vecinos llevar sus aceites domésticos ya utilizados a uno de los 10 contenedores dispuestos en Copiapó, ayudando con esta acción a que 1.120 litros de este residuo no llegue a las redes de alcantarillado y no produzca una contaminación en el agua.

Respecto a la gestión de nuestra Huella de Carbono, el 2021 su medición se realiza de manera trimestral para contar con información oportuna y así poder identificar a tiempo posibles desviaciones e implementar alternativas operativas para hacer una mejor gestión y reducción de las emisiones. Al cierre del año, Nueva Atacama declara una huella de 9.818 toneladas de CO₂.

Asociado a lo anterior y a la eficiencia en el uso de la energía, se renovó el contrato con la empresa Acciona, el cual nos permitirá continuar operando en nuestras fuentes productivas con energía 100% renovable. Este nuevo acuerdo comenzará a regir a partir de enero de 2023. Con esto se logrará desplazar cada año más de 8 mil toneladas de CO₂, equivalentes a la captura de carbono de 24.848 árboles por 25 años.



5.3 Modelo de Gestión Ética (Integridad Corporativa)

En el Grupo Aguas Nuevas comprendemos la importancia de contar con una institucionalidad sólida que vele por la ética y la transparencia en todo lo que hacemos. Es por esto que contamos con un modelo de Gestión de Ética, que junto con el Modelo de Prevención de Delitos (MPD), se orienta a prevenir y detectar de manera temprana asuntos que puedan estar reñidos con el propósito y valores de la compañía, así como con la legislación vigente.

El sistema está conformado por un equipo de personas específicamente capacitadas y con canales de comunicación habilitados para recibir consultas y/o denuncias, todo lo cual se encuentra explicitado en el Código de Ética. En este documento se resume la postura del Grupo frente a temas como Gobierno Corporativo, relación con los grupos de interés, conflictos de interés, manejo y uso de información y no discriminación, entre otros.

A través de este sistema, todos los trabajadores pueden aclarar sus inquietudes sobre temas de ética, además de denunciar de manera anónima, si así lo prefieren, posibles delitos. El sistema asegura formalmente una adecuada investigación de los casos planteados, su registro y la información de sus resultados.

En la inducción de nuevos trabajadores se presenta el Código de Ética, Modelo de Prevención de Delitos y la Plataforma de Integridad Corporativa. Además, se realizan capacitaciones anuales para toda la compañía, tanto del Modelo de Prevención de Delitos como del Sistema de Gestión Ética.

Este 2021, como parte de la gestión sostenible de Nueva Atacama y la mejora continua de nuestros procesos, la empresa participó en la décimo quinta versión del “Barómetro de Valores e Integridad Corporativa”, donde 165 colaboradores entregaron su percepción sobre temas tales como, comunicaciones y vivencia de valores; conocimiento de herramientas de prevención de conductas antiéticas, presencia de conflictos éticos y transgresiones a los valores y niveles de compromiso de los líderes de la organización.

Con estas prácticas, el Grupo Aguas Nuevas se apega al cumplimiento de las leyes nacionales e internacionales para el respeto, protección y promoción de los Derechos Humanos.



5.4 Mercado/ Cadena de valor

En Aguas Nuevas trabajamos día a día por entregar un servicio de calidad y confiable, satisfaciendo las expectativas de nuestros clientes y estrechando los lazos con nuestros proveedores.

Este 2021, pudimos avanzar en cuatro grandes líneas de trabajo: revisar y actualizar políticas de facilidades de pago, revisar y mejorar nuestros canales de atención de clientes, coordinación y comunicación con principales contratistas, difundir nuestra cuenta pública y reforzar nuestro reporte de sostenibilidad. Como fruto de este trabajo pudimos apoyar a nuestros clientes en hacer más fácil y accesible los beneficios. Mejoramos sus experiencias incorporando en el modelo de atención (ADN) las interacciones generadas y los canales de contacto. Además, fortalecimos el cuidado frente al Covid-19 perfeccionando nuestros canales remotos. Así, nuestros clientes pudieron encontrar soluciones y respuestas a sus dudas, sin riesgo de contagiarse presencialmente. Además, dimos inicio al desarrollo de Mizu - "agua", en japonés-, la nueva asistente virtual que podrá entregar soluciones de forma digital (vía Whatsapp) a nuestros clientes de las cuatro empresas.

Junto a esto, logramos fortalecer los lazos con nuestros contratistas, como socios estratégicos en base a nuestro modelo de atención de clientes, para responder de forma alineada y coherente las necesidades donde estamos presentes. Para el 2022, mantendremos nuestro trabajo con el sello Aguas Nuevas, es decir, donde los canales sean fáciles, resolutivos y accesibles para los clientes, y donde nuestros contratistas tengan una labor coordinada y de trabajo mutuo.



5.5 Propósito y Visión compartida

Nuestros colaboradores aportan a una comunidad, a una región y un país. Su trabajo diario trasciende la operación, brinda acceso a un recurso esencial, que es el agua, así como al tratamiento de las aguas servidas, ambos servicios básicos y fundamentales. Nuestro equipo trabaja para la salud e higiene de la población y el medio ambiente. Esta convicción es parte de la visión compartida que tenemos como empresa y que impulsa nuestro quehacer. En este contexto, aspiramos a potenciar el desarrollo integral de quienes trabajan con nosotros, promoviendo el crecimiento profesional, el equilibrio laboral-personal y cultivando espacios de intercambio tanto en el ámbito laboral como fuera de él. Este 2021, un año de adaptación y aún en pandemia, emprendimos acciones en esta línea y por sobretodo, cuidando a nuestro capital más valioso, el humano.

Lo más importante: la seguridad y salud de nuestros colaboradores

Este año hemos consolidado las medidas que nos han permitido compatibilizar el cuidado de nuestros colaboradores y la continuidad de la entrega de un servicio esencial. En concreto, continuamos con una fuerte estrategia de prevención de contagios, fomentando el programa de vacunación y el autocuidado. Seguimos trabajando con un equipo médico asesor

especializado, con quienes sostuvimos un canal de consultas centralizadas y reuniones periódicas para evaluar acciones y realizar consultas técnicas. Así también tenemos disponible un equipo de psicólogos on line a los cuales se puede acudir sin costo alguno para nuestros colaboradores

Además mantuvimos las medidas implementadas durante 2020, cumpliendo todas las normativas y exigencias de las autoridades, entre las cuales destacamos: Mascarillas desechables, guantes desechables, buzos desechables, campañas de vacunación de influenza, toma de temperatura en los accesos, alcohol gel dispuesto en distintos puntos, separadores acrílicos de ambiente, distanciamiento, demarcación en lugares comunes y sanitización permanente.

En la gestión desarrollada con la Asociación Chilena de Seguridad (ACHS), podemos destacar la certificación de 5 instalaciones con Sello Covid-19 y 25 asesorías técnicas en esta misma materia.

Mejorando la cultura de seguridad

La cultura de seguridad en las empresas se construye entre todos. Cada colaborador aporta a un ambiente de diálogo, respeto y compromiso. En esta línea, continuamos con nuestro plan de

desarrollo de competencias asociado a seguridad y salud en el trabajo; este año alcanzamos 1.222 certificados de colaboradores en estas materias.

Durante 2021 también trabajamos la regularización de protocolos del Ministerio de Salud, evitando así futuras enfermedades profesionales. Certificamos a 2 de nuestros 3 Comités Paritarios en nivel inicial con la ACHS. En conjunto con la mutualidad, además, realizamos 295 asesorías técnicas de prevención y 206 visitas presenciales para el control de riesgos.

Un hito importante que logró la empresa durante 2021, fue la reducción en el número de incidentes y accidentes, lo que se tradujo en una baja en la tasa de cotización adicional evaluada por ACHS. Para que esta baja se produzca, se consideran los tres últimos periodos (entre julio y junio de cada año). Lo anterior, gracias al trabajo desarrollado por las distintas gerencias, en conjunto con los encargados de Salud y Seguridad, la gestión de los Comités Paritarios y el compromiso de todos los colaboradores.

Derribando mitos

“El agua de la llave es cara”, “No se debe cobrar por algo que está en la naturaleza” son algunos de los mitos que se presentaron en el Ciclo de Charlas “Mitos del Agua” dirigido a todos los colaboradores y organizado por la Gerencia de Personas y el equipo de Comunicaciones Internas, con el apoyo de los gerentes regionales y corporativos de todo el Grupo Aguas Nuevas.

Temas comerciales, calidad de agua potable, tratamiento de aguas servidas, reposición del servicio, tarifas y más, fueron las materias tratadas en 5 charlas que contaron con una alta convocatoria y participación de los asistentes que permitieron resolver diversas inquietudes.

El objetivo final de este ciclo fue entregar información de primera fuente a los colaboradores. No solo para una mejor comprensión de los procesos, normas y operaciones, sino especialmente para hacerlos sentir orgullosos de su gestión y que frente a dudas, tengan todos los antecedentes para explicar de la mejor manera, el excelente servicio que entregan con su trabajo diario. Por los buenos resultados, se proyecta un segundo ciclo de charlas para 2022.

Una nueva Intranet: más cercana y amigable

Las comunicaciones internas son clave en una organización, porque permiten que los equipos se mantengan informados, motivados y cuenten con una dirección clara. Con esta visión, a finales de 2021 lanzamos la nueva Intranet, una plataforma, diseñada e implementada por un equipo conformado por el área de Personas, Comunicaciones Internas y Sistemas. Diseñada en SharePoint, esta aplicación de Microsoft es utilizada por 200 mil organizaciones y 190 millones de usuarios en el mundo.

En esta renovada Intranet, se puede acceder a los sistemas, estar al día con las noticias de la compañía, revisar fotografías de eventos, así como leer y descargar documentación corporativa. Lo anterior, desde cualquier lugar y desde cualquier dispositivo, porque queremos llegar a todo nuestro equipo, a quienes cumplen labores de oficina y a quienes trabajan en las instalaciones operativas y en terreno con nuestros clientes.

Desarrollando y mejorando competencias

En el marco del programa de Gestión de Personas, contamos con el plan de formación anual, el cual este año, continuó con la formación de líderes a través del Programa Corporativo de Liderazgo y Administración de Personas. En este sentido, hemos seguido trabajando para fortalecer su capacidad de gestionar equipos de trabajo. También este año lo dedicamos a la formación de Relatores Internos, pues parte importante de nuestras actividades de capacitación son lideradas por colaboradores con alto conocimiento de su quehacer y que cumplen un rol importantísimo en la transmisión de buenas prácticas.

Por otra parte se ejecutaron Talleres de Gestión de Clima Laboral, en los que participaron jefes de departamento y gerentes, con el objetivo de gestionar efectivamente esta dimensión de la organización. También hemos continuado capacitando en temáticas relevantes relacionadas con la atención de clientes. En total, hemos realizado más de 6.275 horas de capacitación.

A su vez, este año, ampliamos la Evaluación de Desempeño, llegando a más colaboradores, con un plan que proyecta tener una cobertura completa, al cabo de 2 años. Nuestro sistema de evaluación en el mediano plazo busca afianzar la relación entre jefaturas y trabajadores, valorar la contribución de cada colaborador e identificar oportunidades de mejora.

Diversidad e inclusión

La diversidad es ser invitado a la fiesta, en tanto la inclusión es ser invitado a bailar. Hoy, reforzar una cultura inclusiva en la organización, tiene directa relación con avanzar en la estrategia de sostenibilidad. Seguir en este camino significa abordar iniciativas concretas en dimensiones como el género, cultura, capacidades diferentes y más.

Este año iniciamos la ruta para construir la política de Diversidad e Inclusión de la compañía. Para ello, contratamos una consultora especializada en esta materia, para que nos apoyara en este proceso. Levantamos un diagnóstico que incluyó una encuesta, entrevistas a líderes y actores clave de la empresa. Para el primer trimestre de 2022 esperamos contar con la política y los objetivos, basados en los resultados obtenidos.

Cuidando la experiencia

Este 2021, quisimos brindar la posibilidad a los colaboradores que habían pasado su edad de jubilación, una salida voluntaria y programada con condiciones especiales. Hemos querido también continuar dándoles apoyo en esta nueva etapa de vida, a través de una consultora, la que entrega asesoría para el descanso, emprendimiento o bien, reinserción laboral. El 80% de las personas que estaban en esta condición, han optado por este beneficio.

“Tenemos una muy buena comunicación con Nueva Atacama, siempre están en contacto con nosotros”

Leonor Arriaza, Presidenta de la Junta de Vecinos Nueva Esperanza de El Salado,



6. INFORMACIÓN SOCIETARIA

6.1 Filiales y Coligadas e inversiones en otras sociedades

La sociedad no cuenta con inversiones en otras sociedades, así como tampoco en filiales o coligadas.

6.2 Remuneraciones del Directorio y Plana Ejecutiva

Los directores de la compañía recibieron una remuneración de M\$116.853 durante el ejercicio 2021 (M\$128.422 en 2020) de parte de Aguas Nuevas S.A. y sus filiales.

Las remuneraciones pagadas durante el año a los Gerentes y Ejecutivos principales de la compañía ascendieron a la cantidad de M\$2.354.946 durante 2021 (M\$2.190.624 en 2020).

6.3 Unidad Distribuible y Política de Dividendos

La política de dividendos de la compañía consistirá en el pago de un dividendo mínimo del 30% de las utilidades líquidas de la compañía, la que podrá alcanzar hasta el 100% de las utilidades, en función de las necesidades de inversión de la compañía.

6.4 Resumen Transacciones del Período

No hubo transacciones de acciones durante el año 2021

6.5 Hechos relevantes

Con fecha 04 de marzo de 2021, en sesión de directorio celebrada con esa fecha el Directorio de la Compañía acordó citar a Junta Ordinaria de Accionistas, para el día miércoles 24 de marzo de 2021, a las 8,00 horas, en las oficinas de la Compañía ubicadas en Isidora Goyenechea 3600, piso 4, de la comuna de Las Condes.

Las materias a tratar serán las siguientes:

- 1.- El examen de la situación de la sociedad, de la Memoria, del Balance, de los estados y demostraciones financieras y del informe de los auditores externos correspondientes al ejercicio 2020.
- 2.- La distribución de utilidades o de las pérdidas del ejercicio 2020 y el reparto de dividendos, si procediere.
- 3.- Aprobación de la Política de Dividendos de la sociedad.
- 4.- Dar Cuenta de Operaciones Relacionadas.
- 5.- Fijar la cuantía de las remuneraciones del Directorio de la sociedad.
- 6.- Designación de Auditores Externos de la sociedad.

Con fecha 24 de marzo de 2021, se celebró la Junta Ordinaria de Accionistas, en las oficinas de la Compañía ubicadas en Isidora Goyenechea 3600, piso 4, de la comuna de Las Condes, con la asistencia del 100% de las acciones emitidas por la sociedad, donde se trataron materias propias de ese tipo de Asamblea.

Los accionistas de Nueva Atacama S.A. acordaron distribuir como dividendos definitivos el 50 % de las utilidades

del ejercicio, esto es, la suma total de \$1.093.680.895, que se pagarán a razón de \$80,40 por cada acción, en dinero efectivo, a los accionistas, a contar del día 25 de marzo de 2021 en las oficinas de la Compañía ubicadas en Isidora Goyenechea 3600, piso 4°, comuna de Las Condes, Santiago.

Con fecha 27 de julio de 2021, se informó que según lo dispuesto en la Norma de Carácter General número 457, de 19 de

julio pasado, que modificó la Norma de Carácter General número 30, en lo relativo a la fecha de presentación de los estados financieros trimestrales, la sociedad divulgará sus Estados Financieros semestrales, al 30 de junio de 2021, el 25 de agosto de 2021.



6.6 Propiedad y control de la sociedad

Es controlada por las Sociedades Aguas Nuevas S.A con una participación de 50,00% y Toesca Infraestructura Fondo de Inversión con un 50,00% del total accionario.

6.7 Declaración de Responsabilidad

Los señores directores de Nueva Atacama S.A., previamente individualizados, se declaran responsables respecto de la veracidad de toda la información incorporada en la presente Memoria Anual, y que los mismos suscriben. (definir 4 firmas)



Keisuke Sakuraba
Presidente



Vicente Dominguez
Director



Alberto Eguiguren
Director suplente



Kazutoshi Sugimoto
Director suplente

7. ESTADOS FINANCIEROS





EY Chile
Avenida Presidente
Riesco 5435, piso 4,
Las Condes, Santiago

Tel: +56 (2) 2678 1000
www.eychile.cl

Informe del Auditor Independiente

Señores
Accionistas y Directores
Nueva Atacama S.A.

Informe sobre los estados financieros

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de Nueva Atacama S.A., que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2021 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha y las correspondientes notas a los estados financieros.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestra auditoría. Efectuamos nuestra auditoría de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.



Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Nueva Atacama S.A. al 31 de diciembre de 2021 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

Otros Asuntos, Informe de otros auditores sobre los estados financieros al 31 de diciembre de 2020

Los estados financieros de Nueva Atacama S.A. por el año terminado el 31 de diciembre de 2020 fueron auditados por otros auditores, quienes expresaron una opinión sin salvedades sobre los mismos en su informe de fecha 4 de marzo 2021.

Santiago, 2 de marzo de 2022

Gastón Villarroel O.
EY Audit SpA

NUEVA ATACAMA S.A.
ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020

ACTIVOS	Número	31-12-2021	31-12-2020
	Nota	M\$	M\$
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y equivalentes al efectivo	3	1.276.711	22.573.464
Otros activos financieros corrientes	17	3.156.939	4.855.063
Otros activos no financieros, corrientes		185.937	140.655
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar, corrientes	4	10.633.327	8.429.326
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	5	36.157	36.157
Inventarios	6	114.494	127.933
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES		15.403.565	36.162.598
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Otros activos financieros no corrientes	17	48.126.320	38.522.904
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar, no corrientes	17	1.112.444	448.229
Activos intangibles distintos de la plusvalía	8	84.530.724	88.668.203
Propiedades, planta y equipo	9	600.149	95.837
Activos por derecho de uso	10	2.523.182	3.920.101
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES		136.892.819	131.655.274
TOTAL ACTIVOS		152.296.384	167.817.872

Las notas 1 a la 32 forman parte integral de estos estados financieros.

PASIVOS Y PATRIMONIO NETO	Número	31-12-2021	31-12-2020
	Nota	M\$	M\$
PASIVOS CORRIENTES			
Otros pasivos financieros corrientes	11	511.003	20.846.817
Pasivos por arrendamientos corrientes	10	462.759	490.487
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	12	5.389.615	5.476.069
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	5	160.160	16.511
Otras provisiones corrientes	13	761.825	656.209
Pasivos por impuestos corrientes	7	1.445.409	1.912.219
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	15	884.236	838.604
TOTAL PASIVOS CORRIENTES		9.615.007	30.236.916
PASIVOS NO CORRIENTES			
Otros pasivos financieros no corrientes	11	76.702.832	71.123.597
Pasivos por arrendamientos, no corrientes	10	1.904.811	3.265.722
Otras cuentas por pagar, no corrientes	12	1.666.308	1.655.281
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	5	29.824.875	29.560.746
Otras provisiones no corrientes	14	4.045.517	3.987.774
Provisiones por beneficios a los empleados, no corrientes	15	1.489.151	1.914.070
Pasivo por impuestos diferidos	16	10.666.272	11.285.064
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES		126.299.766	122.792.254
PATRIMONIO NETO			
Capital emitido		13.601.800	13.601.800
Ganancia (perdidas) acumuladas		3.153.633	1.813.514
Otras reservas	29	(373.822)	(626.612)
TOTAL PATRIMONIO NETO		16.381.611	14.788.702
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO NETO		152.296.384	167.817.872

ESTADOS DE RESULTADOS	Número Nota	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	18	36.786.134	33.325.906
Otros ingresos, por naturaleza	18	57.590	44.848
Materias primas y consumibles utilizados	19	(5.948.821)	(5.109.108)
Gastos por beneficios a los empleados	20	(5.680.457)	(5.865.360)
Gasto por depreciación y amortización	21	(6.220.127)	(8.039.773)
Otros gastos, por naturaleza	22	(10.173.451)	(9.201.780)
Otras ganancias (pérdidas)		(871.560)	(127)
Ingresos financieros	23	1.306.367	238.577
Costos financieros	23	(2.778.604)	(2.778.674)
Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera		(2.123)	7.802
Resultado por unidades de reajuste		(3.952.877)	(1.783.041)
Ganancia antes de Impuesto		2.522.071	839.270
Ingreso (Gasto) por impuestos a las ganancias	16	17.346	1.348.092
Ganancia (Pérdida) procedentes de operaciones continuadas		2.539.417	2.187.362
Ganancia (Pérdida)		2.539.417	2.187.362
Ganancia (Pérdida) atribuible a propietarios de la controladora	24	2.539.417	2.187.362
Ganancia (Pérdida)		2.539.417	2.187.362
Ganancias por acción			
Ganancia por acción básica en operaciones continuadas	24	0,1867	0,1608
Ganancia por acción básica			
ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES	Número Nota	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Ganancia		2.539.417	2.187.362
Componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán en el resultado del periodo			
Ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos, antes de impuestos	15	346.288	(229.232)
Impuesto a las ganancias relacionado con planes de beneficios definidos de otro resultado integral	16	(93.498)	61.893
Componentes de otro resultado integral que se reclasificarán en el resultado del periodo		2.792.207	2.020.023
Resultado integral total		2.792.207	2.020.023
Resultado integral atribuible a			
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora		2.792.207	2.020.023
Resultado integral total		2.792.207	2.020.023

Las notas 1 a la 32 forman parte integral de estos estados financieros.

NUEVA ATACAMA S.A.
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO DIRECTO	Número Nota	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Flujos de efectivo netos de (utilizados en) actividades de operación			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		40.454.505	36.155.590
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(18.361.542)	(20.624.614)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(5.137.036)	(4.943.272)
Otros pagos por actividades de operación		(3.700.964)	(2.661.587)
Intereses pagados	11	(2.171.175)	(1.396.829)
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		(9.121)	1.245
Pago de impuestos mensuales (IVA, PPM y otros)		(3.039.969)	(822.889)
Otras entradas (salidas) de efectivo		1.140.168	-
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación		9.174.866	5.707.644
Flujos de efectivo netos de (utilizados en) actividades de inversión			
Cobros a entidades relacionadas		49.168	-
Pagos a empresas relacionadas		(4.616.475)	(4.672.677)
Compras de activos intangibles		(7.736.000)	(12.651.349)
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo		210.095	-
Intereses recibidos		90.745	48.373
Rescate (Inversión) en instrumentos financieros		1.714.729	(4.791.730)
Liquidación seguro		628.887	-
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		(9.658.851)	(22.067.383)
Flujos de efectivo netos de (utilizados en) actividades de financiación			
Obtención (Pagos) de línea sobregiro		-	(1.321.849)
Importes procedentes de obligaciones con el público	11	-	70.030.530
Obtención (Pagos) de préstamos de Largo Plazo	11	1.140.168	-
Pagos de préstamos bancarios (menos)	11	(20.174.111)	(30.830.738)
Pagos de pasivos por arrendamiento	10	(844.839)	(1.070.413)
Dividendos pagados		(1.093.682)	-
Aporte Financiero Reembolsable		152.752	19.708
Otras entradas (salidas) de efectivo		6.944	(74.863)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		(20.812.768)	36.752.375
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		(21.296.753)	20.392.636
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo		22.573.464	2.180.828
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	3	1.276.711	22.573.464

Las notas 1 a la 32 forman parte integral de estos estados financieros.

Estado de Cambios en el Patrimonio	Capital en acciones	Reserva de ganancias o pérdidas actuariales en planes de beneficios definidos	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Cambios en patrimonio neto total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01-01-2021	13.601.800	(626.612)	1.813.514	14.788.702
Resultado integral				
Ganancia (pérdida)	-	-	2.539.417	2.539.417
Otros resultados integrales	-	252.790	-	252.790
Total Resultado integral	-	252.790	2.539.417	2.792.207
Dividendos (1)	-	-	(1.093.682)	(1.093.682)
Dividendos mínimo (2)	-	-	(761.825)	(761.825)
Otros incrementos (decrementos) en patrimonio (3)	-	-	656.209	656.209
Cambios en patrimonio	-	252.790	2.101.944	2.354.734
Saldo Final al 31-12-2021	13.601.800	(373.822)	3.153.633	16.381.611

Estado de Cambios en el Patrimonio	Capital en acciones	Reserva de ganancias o pérdidas actuariales en planes de beneficios definidos	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Cambios en patrimonio neto total
	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 01-01-2020	13.601.800	(459.273)	(272.133)	12.870.394
Resultado integral				
Ganancia (pérdida)	-	-	2.187.362	2.187.362
Otros resultados integrales	-	(167.339)	-	(167.339)
Total Resultado integral	-	(167.339)	2.187.362	2.020.023
Dividendos (4)	-	-	(656.209)	(656.209)
Otros incrementos (decrementos) en patrimonio (5)	-	-	554.494	554.494
Cambios en patrimonio	-	(167.339)	2.085.647	1.918.308
Saldo Final al 31-12-2020	13.601.800	(626.612)	1.813.514	14.788.702
Saldo final al 31.12.2020	96.919.982	(199.544)	28.095.017	124.815.455

(1) En Junta Ordinaria de Accionistas celebrada el 25 de marzo de 2021 se acordó repartir dividendo definitivo con cargo a las utilidades correspondientes al ejercicio comercial 2020 por M\$1.093.682.

(2) Corresponde a la provisión de dividendo mínimo registrada al 31.12.2021.

(3) Corresponde al reverso de la provisión de dividendo mínimo registrada al 31.12.2020.

(4) Corresponde a la provisión de dividendo mínimo registrada al 31.12.2020.

(5) Corresponde al reverso de la provisión de dividendo mínimo registrada al 31.12.2019.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS NUEVA ATACAMA S.A.

NOTA 1. INFORMACIÓN CORPORATIVA

Aguas Chañar S.A. (ex Inversiones Aguas Tercera S.A.) se constituyó por escritura pública el 20 de febrero del 2018 ante la Notaría de Santiago de don Eduardo Diez Morello.

Aguas Chañar S.A. tiene como objeto el establecimiento, construcción y explotación de los servicios públicos de producción y distribución de agua potable y de recolección y disposición de aguas servidas, mediante la explotación de las concesiones sanitarias existentes en cualquier región del país y la realización de las demás prestaciones relacionadas con dichas actividades.

La sociedad tiene su domicilio en Isidora Goyenechea N° 3600 piso 4. Las Condes, Santiago, Chile.

La sociedad fue constituida con un capital inicial de \$1.000.000 dividido en 1.000 acciones nominativas sin privilegio alguno, las que se encuentran suscritas y pagadas. Aportado por Aguas Nuevas 999 acciones y Enernuevas SpA 1 acción.

Con fecha 27 de abril de 2018 Aguas Nuevas S.A. traspasó a la sociedad Toesca Infraestructura Fondo de Inversión 499 acciones y desde Enernuevas SpA a Toesca Infraestructura Fondo de Inversión traspasó 1 acción.

El 30 de julio de 2018 se realizó un aumento de capital de \$13.600.800.000 aportado por Aguas Nuevas S.A. y Toesca Infraestructura Fondo de Inversión en un 50% cada una.

Con fecha 28 de marzo de 2019, se materializó fusión de Inversiones Aguas Tercera S.A. con Aguas Chañar S.A., donde Inversiones Aguas Tercera S.A. fue la sociedad absorbente. Con motivo de la fusión Inversiones Aguas Tercera S.A. hoy denominada Aguas Chañar S.A. es la sucesora y continuadora de la sociedad absorbida.

Con fecha 24 de marzo de 2020 Aguas Chañar S.A. realizó cambio de razón social, denominándose desde esta fecha como Nueva Atacama S.A.

La sociedad se encuentra inscrita en el Registro de Emisores de Valores de Oferta Pública, de la Comisión para el Mercado Financiero, bajo el N° 1186, desde el 5 de agosto de 2020.

Al 31 de diciembre de 2021, la sociedad presenta la siguiente estructura propietaria:

Accionistas	RUT	N° Acciones	Participación	Tipo de accionista
Aguas Nuevas S.A.	76.038.659-6	6.800.900	50,00000000%	No controlador
Toesca Infraestructura Fondo de Inversión	76.692.949-4	6.800.900	50,00000000%	No controlador
Total Acciones		13.601.800	100%	

Al 31 de diciembre de 2021, la sociedad cuenta con 251 empleados distribuidos en 5 ejecutivos, 65 profesionales y 181 trabajadores (al 31 diciembre de 2020 contaba con 255 empleados distribuidos en 5 ejecutivos, 59 profesionales y 191 trabajadores).

NOTA 2. RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

2.1. Bases de Preparación de los Estados Financieros

Los presentes Estados Financieros de Nueva Atacama S.A. terminados al 31 de diciembre de 2021 han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante "IASB") vigentes al 31 de diciembre de 2021.

Los Estados Financieros han sido preparados en base al costo histórico, excepto por ciertos instrumentos financieros a valor justo.

La preparación de los presentes estados financieros conforme a las NIIF requiere el uso de estimaciones y supuestos críticos que afectan los montos reportados de ciertos activos y pasivos, así como también ciertos ingresos y gastos. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la sociedad. En el apartado 2.18 se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad o las áreas donde los supuestos y estimaciones son significativos para los Estados Financieros.

Cuando se considera necesario, se han ajustado las políticas contables de la sociedad para asegurar su uniformidad con las políticas utilizadas en la sociedad, los estados financieros son preparados a la misma fecha de reporte de la matriz.

El directorio de la sociedad, ha autorizado la emisión de estos estados financieros en sesión celebrada el 2 de marzo de 2022.

La información contenida en estos estados financieros, es de responsabilidad del directorio de la sociedad, que manifiesta expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en la NIIF (IFRS).

Los Estados Financieros presentan razonablemente la posición financiera, el desempeño financiero y los flujos de efectivo

2.2. Nuevos Pronunciamientos Contables

La sociedad aplicó por primera vez ciertas normas, interpretaciones y enmiendas, las cuales son efectivas para los períodos que inicien el 1 de enero de 2021 o fecha posterior. La sociedad no ha adoptado en forma anticipada ninguna norma, interpretación o enmienda que habiendo sido emitida aun no haya entrado en vigencia.

Las normas, interpretaciones y enmiendas a IFRS que entraron en vigencia a la fecha de los estados financieros, su naturaleza e impactos se detallan a continuación:

Enmiendas		Fecha de aplicación obligatoria
IFRS 9, IAS 39, IFRS 7, IFRS 4 e IFRS 16	Reforma de la Tasa de Interés de Referencia – fase 2	1 de enero de 2021
IFRS 16	Reducciones del alquiler relacionadas con el Covid-19, posteriores al 30 de junio 2021	1 de abril de 2021

IFRS 9, IAS 39, IFRS 7, IFRS 4 e IFRS 16 Reforma de la Tasa de Interés de Referencia – Fase 2

En agosto de 2020, el IASB publicó la segunda fase de la Reforma de la Tasa de Interés de Referencia que comprende enmiendas a las normas IFRS 9, IAS 39, IFRS 7, IFRS 4 e IFRS 16. Con esta publicación, el IASB completa su trabajo para responder a los efectos de la reforma de las tasas de oferta interbancarias (IBOR, por sus siglas en inglés) en la información financiera.

Las enmiendas proporcionan excepciones temporales que abordan los efectos en la información financiera cuando una tasa de interés de referencia (IBOR, por sus siglas en inglés) es reemplazada por una tasa de interés alternativa casi libres de riesgo.

Las enmiendas son requeridas y la aplicación anticipada es permitida. Una relación de cobertura debe ser reanudada si la relación de cobertura fue descontinuada únicamente debido a los cambios requeridos por la reforma de la tasa de interés de referencia y, por ello, no habría sido descontinuada si la segunda fase de enmiendas hubiese sido aplicada en ese momento. Si bien su aplicación es retrospectiva, no se requiere que una entidad reexpresé períodos anteriores.

La enmienda es aplicable por primera vez en 2021, sin embargo, no tiene un impacto en los estados financieros de la sociedad.

IFRS 16 Reducciones del alquiler relacionadas con el Covid-19, posteriores al 30 de junio de 2021.

NOTA 2. RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (Continuación)
2.2. Nuevos Pronunciamientos Contables (Continuación)

En marzo de 2021, el IASB modificó las condiciones de la solución práctica en la NIIF 16 en relación con la aplicación de la guía de la NIIF 16 sobre modificaciones de alquileres que surgen como consecuencia del Covid-19.

Como solución práctica, un arrendatario puede optar por no evaluar si una concesión de un alquiler relacionado con el Covid-19 de un arrendador es una modificación del arrendamiento. Un arrendatario que realiza esta elección contabiliza cualquier cambio en los pagos de arrendamiento que resulten del alquiler relacionada con el Covid-19 de la misma manera que contabilizaría el cambio según la NIIF 16, si el cambio no fuera una modificación del arrendamiento. Asimismo, el expediente práctico aplica ahora a los alquileres en el cual cualquier reducción en los pagos del arrendamiento afecta sólo a los pagos que originalmente vencen en o antes del 30 de junio de 2022, siempre que se cumplan las otras condiciones para aplicar el expediente práctico.

Un arrendatario aplicará esta solución práctica de forma retroactiva, reconociendo el efecto acumulado de la aplicación inicial de la enmienda como un ajuste en el saldo inicial de los resultados acumulados (u otro

componente del patrimonio, según proceda) al comienzo del periodo anual sobre el que se informa en el cual el arrendatario aplique por primera vez la enmienda. El arrendatario no estará obligado a revelar la información requerida por el párrafo 28 (f) de la IAS 8.

De acuerdo con el párrafo 2 de la NIIF 16, se requiere que un arrendatario aplique la solución de manera consistente a contratos elegibles con características similares y en circunstancias parecidas, independientemente de si el contrato se volvió elegible para la solución práctica antes o después de la modificación.

La aplicación de esta enmienda no ha tenido un efecto material en los montos reportados en estos estados financieros, debido a que los contratos se encuentran vigentes. La sociedad está analizando las estipulaciones y condiciones contractuales de ellos para asegurar la continuidad de los servicios.

Nuevos pronunciamientos (normas, interpretaciones y enmiendas) contables con aplicación efectiva para periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022

Las normas e interpretaciones, así como las enmiendas a IFRS, que han sido emitidas, pero aún no han entrado en vigencia a la

fecha de estos estados financieros, se encuentran detalladas a continuación. La sociedad no ha aplicado estas normas en forma anticipada::

	Normas e Interpretaciones	Fecha de aplicación obligatoria
IFRS 17	Contratos de Seguro	1 de enero de 2023

IFRS 17 Contratos de Seguro

En mayo de 2017, el IASB emitió la IFRS 17 Contratos de Seguros, una nueva norma de contabilidad específica para contratos de seguros que cubre el reconocimiento, la medición, presentación y revelación. Una vez entre en vigencia sustituirá a IFRS 4 Contratos de Seguro emitida en 2005. La nueva norma aplica a todos los tipos de contratos de seguro, independientemente del tipo de entidad que los emiten, así como a ciertas garantías e instrumentos financieros con determinadas características de participación discrecional. Algunas excepciones dentro del alcance podrán ser aplicadas.

En diciembre de 2021, el IASB modificó la NIIF 17 para agregar una opción de transición para una “superposición de clasificación” para abordar las posibles asimetrías contables entre los activos financieros y los pasivos por contratos de seguro en la información comparativa presentada en la aplicación inicial de la NIIF 17

Si una entidad elige aplicar la superposición de clasificación, sólo puede hacerlo para periodos comparativos a los que aplica la NIIF 17 (es decir, desde la fecha de transición hasta la fecha de aplicación inicial de la NIIF 17).

IFRS 17 será efectiva para periodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2023, requiriéndose cifras comparativas. La aplicación anticipada es permitida, siempre que la entidad

aplique IFRS 9 Instrumentos Financieros, en o antes de la fecha en la que se aplique por primera vez IFRS 17.

La sociedad se encuentra evaluando los impactos que podría generar la mencionada norma.

NOTA 2. RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (Continuación)**2.2. Nuevos Pronunciamientos Contables** (Continuación)**Nuevos pronunciamientos (normas, interpretaciones y enmiendas) contables con aplicación efectiva para periodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2022 (Continuación)**

	Enmiendas	Fecha de aplicación obligatoria
IFRS 3	Referencia al Marco Conceptual	1 de enero de 2022
IAS 16	Propiedad, planta y equipo: productos obtenidos antes del uso previsto	1 de enero de 2022
IAS 37	Contratos onerosos – costo del cumplimiento de un contrato	1 de enero de 2022
IAS 1	Clasificación de pasivos como corrientes o no corrientes	1 de enero de 2023
IAS 8	Definición de la estimación contable	1 de enero de 2023
IAS 1	Revelación de políticas contables	1 de enero de 2023
IAS 12	Impuestos diferidos relacionado con activos y pasivos que surgen de una sola transacción	1 de enero de 2023

IFRS 3 Referencia al Marco Conceptual

En mayo 2020, el IASB emitió enmiendas a la norma IFRS 3 Combinaciones de Negocios – Referencia al Marco Conceptual. Estas enmiendas están destinadas a reemplazar la referencia a una versión anterior del Marco Conceptual del IASB (Marco de 1989) con una referencia a la versión actual emitida en marzo 2018 sin cambiar significativamente sus requerimientos.

Las enmiendas serán efectivas para períodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2022 y deben ser aplicadas retrospectivamente. Se permite la aplicación anticipada si, al mismo tiempo o con anterioridad, una entidad aplica también todas las enmiendas contenidas en las enmiendas a las Referencias al Marco Conceptual de las Normas IFRS emitidas en marzo de 2018.

Las enmiendas proporcionarán consistencia en la información financiera y evitarán posibles confusiones por tener más de una versión del Marco Conceptual en uso.

La sociedad se encuentra evaluando los impactos que podría generar la mencionada norma.

IAS 16 Propiedad, planta y equipo: Productos Obtenidos antes del Uso Previsto

La enmienda prohíbe a las entidades deducir del costo de un elemento de propiedad, planta y equipo, cualquier venta obtenida al llevarse activo a la ubicación y condiciones necesarias para que pueda operar en la forma prevista por la gerencia. En su lugar, una entidad reconocerá los productos procedentes de la venta de esos elementos, y su costo, en el resultado del ejercicio, de acuerdo con las normas aplicables.

La enmienda será efectiva para períodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2022. La enmienda debe ser aplicada retrospectivamente sólo a los elementos de propiedades, planta y equipo disponibles para su uso en o después del comienzo del primer periodo presentado en los estados financieros en los que la entidad aplique por primera vez la enmienda

La sociedad se encuentra evaluando los impactos que podría generar la mencionada norma.

IAS 37 Contratos onerosos – costo de cumplimiento de un contrato

En mayo 2020, el IASB emitió enmiendas a la norma IAS 37 Provisiones, Pasivos Contingentes y Activos Contingentes para especificar los costos que una entidad necesita incluir al evaluar si un contrato es oneroso o genera pérdidas.

La enmienda será efectiva para períodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2022. La enmienda debe ser aplicada retrospectivamente a los contratos existentes al comienzo del ejercicio anual sobre el que se informa en el que la entidad aplique por primera vez la enmienda (fecha de la aplicación inicial). La aplicación anticipada es permitida y debe ser revelada.

Las enmiendas están destinadas a proporcionar claridad y ayudar a garantizar la aplicación consistente de la norma. Las entidades que aplicaron previamente el enfoque de costo incremental verán un aumento en las provisiones para reflejar la inclusión de los costos relacionados directamente con las actividades del contrato, mientras que las entidades que previamente reconocieron las provisiones por pérdidas contractuales utilizando la guía de la norma anterior, IAS 11 Contratos de Construcción, deberán excluir la asignación de costos indirectos de sus provisiones.

La sociedad se encuentra evaluando los impactos que podría generar la mencionada norma.

IAS 1 Presentación de Estados Financieros – Clasificación de Pasivos como Corrientes o No Corrientes

En junio 2020, el IASB emitió enmiendas a los párrafos 69 al 76 de IAS 1 para especificar los requerimientos para la clasificación de los pasivos como corrientes o no corrientes.

Las enmiendas son efectivas para períodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2023. Las entidades deben considerar cuidadosamente si hay algún aspecto de las enmiendas que sugiera que los términos de sus acuerdos de préstamo existentes deben renegociarse. En este contexto, es importante resaltar que las enmiendas deben aplicarse retrospectivamente.

La sociedad se encuentra evaluando los impactos que podría generar la mencionada norma.

En febrero de 2021, el IASB emitió modificaciones a la IAS 8, en las que introduce una nueva definición de “estimaciones contables”. Las enmiendas aclaran la distinción entre cambios en estimaciones contables y cambios en las políticas contables y la corrección de errores. Además, aclaran cómo utilizan las entidades las técnicas de medición e insumos para desarrollar la contabilización de estimados.

NOTA 2. RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (Continuación)

2.2. Nuevos Pronunciamientos Contables (Continuación)

La norma modificada aclara que los efectos sobre una estimación contable, producto de un cambio en un insumo o un cambio en una técnica de medición son cambios en las estimaciones contables, siempre que estas no sean el resultado de la corrección de errores de períodos anteriores. La definición anterior de un cambio en la estimación contable especificaba que los cambios en las estimaciones contables pueden resultar de nueva información o nuevos desarrollos. Por lo tanto, tales cambios no son correcciones de errores.

La enmienda será efectiva para períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero 2023.

La sociedad se encuentra evaluando los impactos que podría generar la mencionada norma.

IAS 8 Políticas Contables, Cambios en las Estimaciones Contables y Errores – Definición de Estimados Contables

En febrero de 2021, el IASB emitió modificaciones a la IAS 8, en las que introduce una nueva definición de “estimaciones contables”. Las enmiendas aclaran la distinción entre cambios en estimaciones contables y cambios en las políticas contables y la corrección de errores. Además, aclaran cómo utilizan las entidades las técnicas de medición e insumos para desarrollar la contabilización de estimados.

La norma modificada aclara que los efectos sobre una estimación contable, producto

de un cambio en un insumo o un cambio en una técnica de medición son cambios en las estimaciones contables, siempre que estas no sean el resultado de la corrección de errores de períodos anteriores. La definición anterior de un cambio en la estimación contable especificaba que los cambios en las estimaciones contables pueden resultar de nueva información o nuevos desarrollos. Por lo tanto, tales cambios no son correcciones de errores.

La enmienda será efectiva para períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero 2023

IAS 1 Presentación de los Estados Financieros – Revelación de Políticas Contables

En febrero de 2021, el IASB emitió modificaciones a la IAS 1 y a la Declaración de práctica de IFRS N°2 Realizar juicios de materialidad, en el que proporciona orientación y ejemplos para ayudar a las entidades a aplicar juicios de importancia relativa a las revelaciones de política contable.

Las modificaciones tienen como objetivo ayudar a las entidades a proporcionar revelaciones sobre políticas contables que sean más útiles por:

- Reemplazar el requisito de que las entidades revelen sus políticas contables “significativas” con el requisito de revelar sus políticas contables “materiales”

- Incluir orientación sobre cómo las entidades aplican el concepto de materialidad en la toma de decisiones sobre revelaciones de políticas contables.

Al evaluar la importancia relativa de la información sobre políticas contables, las entidades deberán considerar tanto el tamaño de las transacciones como otros eventos o condiciones y la naturaleza de estos.

La enmienda será efectiva para períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero 2023. Se permite la aplicación anticipada de las modificaciones a la NIC 1 siempre que se revele este hecho.

La sociedad se encuentra evaluando los impactos que podría generar la mencionada norma.

IAS 12 Impuesto diferido relacionado con activos y pasivos que surgen de una sola transacción

En mayo de 2021, el IASB emitió modificaciones a la NIC 12, que reducen el alcance de la excepción de reconocimiento inicial según la NIC 12, de modo que ya no se aplique a transacciones que dan lugar a diferencias temporarias imponibles y deducibles iguales.

Las modificaciones aclaran que cuando los pagos que liquidan un pasivo son deducibles a efectos fiscales, es cuestión de juicio (habiendo considerado la legislación fiscal aplicable) si dichas deducciones son atribuibles a efectos fiscales al pasivo reconocido en los estados

financieros (y gastos por intereses) o al componente de activo relacionado (y gastos por intereses). Este juicio es importante para determinar si existen diferencias temporarias en el reconocimiento inicial del activo y pasivo.

Asimismo, conforme a las modificaciones emitidas, la excepción en el reconocimiento inicial no aplica a transacciones que, en el reconocimiento inicial, dan lugar a diferencias temporarias imponibles y deducibles iguales. Sólo aplica si el reconocimiento de un activo por arrendamiento y un pasivo por arrendamiento (o un pasivo por desmantelamiento y un componente del activo por desmantelamiento) dan lugar a diferencias temporarias imponibles y deducibles que no son iguales. No obstante, es posible que los activos y pasivos por impuestos diferidos resultantes no sean iguales (por ejemplo, si la entidad no puede beneficiarse de las deducciones fiscales o si se aplican tasas de impuestos diferentes a las diferencias temporarias imponibles y deducibles). En tales casos, una entidad necesitaría contabilizar la diferencia entre el activo y el pasivo por impuestos diferidos en resultados

La enmienda será efectiva para períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero 2023.

La sociedad se encuentra evaluando los impactos que podría generar la mencionada norma.

2.3. Moneda de Presentación y Moneda funcional

Los Estados Financieros son presentados en pesos chilenos, que es la moneda funcional de la sociedad Nueva Atacama S.A. como también la moneda de presentación de la entidad. Los pesos chilenos son redondeados a los miles de pesos más cercanos.

2.4. Período Cubierto por los Estados Financieros

Los Estados Financieros comprenden los estados de situación financiera, al 31 de diciembre 2021 y diciembre 2020 y los estados de resultados integrales, estado de cambios en el patrimonio y estado de flujos de efectivo por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

2.5. Información financiera por segmentos operativos

La NIIF 8 establece las normas para informar respecto de los segmentos operativos y revelaciones relacionadas para productos y servicios. Los segmentos operativos son definidos como componentes de una entidad para los cuales existe información financiera separada que es regularmente revisada por la Administración para la toma de decisiones sobre los recursos que deben asignarse a los segmentos y evaluar su desempeño.

NOTA 2. RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (Continuación)

2.5. Información financiera por segmentos operativos (Continuación)

La sociedad gestiona y mide el desempeño de sus operaciones en un solo segmento y corresponde a servicios sanitarios.

2.6. Propiedades, Planta y Equipo

Las propiedades, plantas y equipos se registran al costo y se presentan netos de su depreciación acumulada y deterioro acumulado de valor, de aplicarse, excepto por los terrenos los cuales no están sujetos a depreciación.

El costo incluye el precio de adquisición y todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo en el lugar y en las condiciones necesarias para que pueda operar de la forma prevista por la Administración. La sociedad no tiene costos de financiamiento asociados ya que no tiene créditos asociados al desembolso de propiedades, plantas y equipos.

Los costos de ampliación, modernización o mejora que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia y por ende una extensión de la vida útil de los bienes se capitalizan como mayor costo de los correspondientes bienes. Los gastos periódicos de mantenimiento, conservación y reparación, se imputan a resultados, como costo del ejercicio en que se incurren. Un elemento de Propiedad, planta y equipo es dado de baja en el momento de su disposición o cuando no se esperan futuros beneficios económicos de su uso o disposición.

Cualquier utilidad o pérdida que surge de la baja del activo (calculada como la diferencia entre el valor neto de disposición y el valor libro del activo) es incluida en el estado de resultados en el ejercicio en el cual el activo es dado de baja. La depreciación comienza cuando los bienes se encuentran disponibles para ser utilizados, esto es, cuando se encuentran en la ubicación y en las condiciones necesarias para ser capaces de operar de la forma prevista por la gerencia.

La depreciación es calculada linealmente durante la vida útil económica de los activos, hasta el monto de su valor residual.

Las vidas útiles económicas estimadas por categoría son las siguientes:

Tipo de bien	Vida Útil
Edificios e instalaciones administrativas	40 años
Instalaciones fijas y mobiliario	5 a 10 años
Equipamiento de tecnología de la información	3 a 7 años
Vehiculos de transporte	10 años

Las vidas útiles, los métodos de depreciación y el deterioro son revisados a cada fecha de estado de situación financiera, y ajustados si corresponde como un cambio en estimaciones en forma prospectiva.

2.7. Activos Intangibles

Los activos intangibles adquiridos separadamente son medidos al costo de adquisición y su vida útil es definida. El costo de los activos intangibles adquiridos en una combinación de negocios es su valor justo a la fecha de adquisición. Después de su reconocimiento inicial, los activos intangibles son registrados al costo menos cualquier amortización acumulada y cualquier pérdida por deterioro acumulada.

2.7.1. Activos intangibles distintos de la plusvalía

a) Los activos intangibles distintos de la plusvalía corresponden principalmente al valor pagado por los derechos de explotación de las concesiones sanitarias en 2004. El plazo de amortización es de 30 años de acuerdo a la duración del contrato de transferencia del derecho de explotación desde dicho año.

El criterio de amortización se basa en el método de amortización por metro cúbico estimado para presentar en forma adecuada el beneficio obtenido de explotar la concesión y reflejar de mejor manera los incrementos futuros de volúmenes de metros cúbicos de aguas.

Para calcular la cuota de amortización por unidad de metro cúbico, se realiza

anualmente un estudio con la proyección de demanda hasta el término del contrato de explotación considerando el comportamiento esperado en cada una de las localidades geográficas en que opera la sociedad.

b) Además, se presentan bajo este concepto paquetes computacionales adquiridos por la sociedad que se amortizan en un período de tres años y otros desarrollados a pedido, los cuales se amortizan en base a la rentabilidad de cada uno de ellos y servidumbres que se amortizan linealmente en 20 años. La sociedad realiza pruebas de deterioro de los activos intangibles distintos de la plusvalía de vida útil definida, sólo si existen indicadores de deterioro. En el ejercicio no se han observado tales condiciones.

2.7.2. CINIIF N° 12 Concesiones

La sociedad valoriza su inversión en obras e instalaciones sanitarias desarrolladas para dar cumplimiento al contrato de concesión de la explotación de los servicios sanitarios, de acuerdo a lo establecido en la CINIIF N° 12. Dicha Norma establece que toda aquella inversión que el operador recibe como derecho para cobrar a los usuarios por el servicio público se reconocerá como un activo intangible y amortizará en el plazo de duración de la concesión o en la vida útil tarifaria, en caso de ser menor. La

sociedad ha construido equivalencias en metros cúbicos de agua de las tablas de vida útil tarifaria en función de la demanda proyectada por cada localidad y región en que presta los servicios sanitarios.

La mencionada Norma establece que en la medida que el operador tenga un derecho contractual a recibir efectivo u otro activo financiero de parte de la concedente, deberá registrar una partida por cobrar, medida inicialmente al valor justo y posteriormente medido al costo amortizado.

La sociedad mantiene una cuenta por cobrar por aquellos activos cuya vida útil residual excede la fecha de término de concesión y que deberá ser pagada por Econsa Chile S.A. Esta cuenta se presenta y se valoriza como activo financiero.

La sociedad no reconoce un ingreso por la inversión en infraestructura en los términos establecidos por la CINIIF 12, debido a que el marco regulatorio en el cual está inserto la sociedad le impide marginar directamente sobre la inversión ejecutada. A través de la tarifa fijada cada 5 años en un proceso tarifario, la empresa debe solventar tanto sus gastos operacionales como las inversiones necesarias para la operación.

Los costos de ampliación, modernización o mejora que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia

NOTA 2. RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (Continuación)

2.7. Activos Intangibles (Continuación)

2.7.3. CINIIF N° 12 Concesiones (Continuación)

y por ende una extensión de la vida útil del intangible se capitalizan como mayor costo de éste. Los gastos periódicos de mantenimiento, conservación y reparación, se imputan a resultados, como costo del ejercicio en que se incurren.

La sociedad aplica un modelo híbrido mediante el cual se reconoce un activo intangible y un activo financiero, separación efectuada en función de la vida útil tarifaria que exceda el plazo de duración de la concesión.

2.8. Deterioro de Activos No Corrientes

A cada fecha de reporte la sociedad evalúa si existen indicios que un activo podría estar deteriorado. Si tales indicadores existen, o el deterioro se identifica producto de las pruebas anuales de deterioro de plusvalía y activos intangibles distintos de la plusvalía con vida útil indefinida, la sociedad realiza una estimación del monto recuperable del activo. Cuando el valor libro de un activo excede su monto recuperable, el activo es considerado deteriorado y es disminuido a su monto recuperable.

El importe recuperable es el valor razonable de un activo menos los costos para la venta o el valor en uso, el que sea mayor.

Para la estimación del valor en uso, los flujos futuros de caja estimados son descontados a su valor presente utilizando una tasa de descuento antes de impuestos que refleje tanto las condiciones actuales de mercado, del valor del dinero en el tiempo, así como los riesgos específicos asociados al activo.

Para estimar el valor en uso, la sociedad prepara las proyecciones de flujos de caja futuros antes de impuestos a partir de los presupuestos más recientes disponibles. Estos presupuestos incorporan las mejores estimaciones de la administración sobre los ingresos y costos utilizando las proyecciones, la experiencia del pasado y las expectativas futuras.

Estas proyecciones cubren, todo el período establecido en el contrato de concesión de la explotación de los servicios sanitarios, estimando flujos y aplicando tasas de crecimiento razonables.

2.9. Inventarios

Los inventarios se registran al costo o su valor neto realizable, el menor. Los costos incluyen el precio de compra más los costos adicionales necesarios para traer cada producto a su actual ubicación y condición, netos de descuentos comerciales y otro tipo de rebajas. El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el transcurso ordinario del negocio, menos los costos estimados para realizar la venta. El valor neto realizable también es medido en términos de

obsolescencia basada en las características particulares de cada ítem de inventario. El costo se determina usando el método promedio ponderado.

2.10. Instrumentos Financieros

La sociedad reconoce activos financieros y pasivos financieros en el momento que asume las obligaciones o adquiere los derechos contractuales de los mismos.

Efectos de la aplicación de NIIF 9 Instrumentos Financieros

En julio de 2014 fue emitida la versión final de la NIIF 9 Instrumentos Financieros, reuniendo todas las fases del proyecto del IASB para reemplazar a la IAS 39 Instrumentos Financieros:

Reconocimiento y Medición para los períodos anuales que comiencen en o después del 1 de enero de 2018, esta norma incluye nuevos requerimientos basados en principios para la clasificación y medición, deterioro y contabilidad de cobertura, introduce un modelo “más prospectivo” de pérdidas crediticias esperadas para la contabilidad del deterioro y un enfoque sustancialmente reformado para la contabilidad de coberturas.

En términos de deterioro de valor del valor de los activos financieros, la NIIF 9 reemplaza el modelo de “pérdidas incurridas” incluido

en la NIC 39 por un modelo de “pérdidas crediticias esperadas”. Este nuevo modelo de deterioro aplica a los activos financieros: (i) medidos a costo amortizado, (ii) activos del contrato e (iii) inversiones de deuda con cambios en otros resultados integrales, no siendo aplicable a las inversiones en instrumentos de patrimonio.

De acuerdo a lo anterior y en términos de la medición de pérdidas crediticias esperadas, para las cuentas comerciales y otras cuentas por cobrar de la sociedad, ha aplicado el enfoque simplificado de la norma estableciendo una matriz de provisiones que se basa en la experiencia histórica de pérdidas crediticias de la sociedad ajustada por factores prospectivos específicos para los deudores y el entorno económico. Nota 26.6 Riesgo de crédito.

En el cálculo de la provisión para deudas incobrables se aplica el enfoque simplificado de la norma, aplicando porcentajes diferenciados, teniendo en consideración los factores de antigüedad antes mencionados, los cuales incluirán cuando corresponda, información con vistas al futuro razonable y sustentable.

Las cuentas comerciales y otras cuentas por cobrar provienen de las transacciones de servicios sanitarios, correspondiendo a cartera de clientes no gubernamentales y gubernamentales.

2.10.1. Activos Financieros

2.10.1.1. Reconocimiento, Medición y Baja de Activos Financieros excepto derivados

Las adquisiciones y enajenaciones de instrumentos financieros se reconocen en la fecha de negociación, es decir, la fecha en que la sociedad se compromete a adquirir o vender el activo. Las inversiones se dan de baja cuando los derechos a recibir flujos de efectivo de ellas se han transferido y la sociedad ha traspasado sustancialmente todos los riesgos y beneficios derivados de su titularidad.

Los activos financieros se clasifican en las siguientes categorías:

- Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados (pérdida y ganancia)
- Activos financieros a costo amortizado

La clasificación depende de la naturaleza y el propósito de los activos financieros y se determina en el momento de su reconocimiento inicial. Nueva Atacama S.A. invierte en instrumentos de bajo riesgo, que cumplan con estándares de clasificación establecidas en las políticas de inversión.

Método de tasa de interés efectiva: El método de tasa de interés efectiva corresponde al método de cálculo del costo amortizado de un activo o pasivo

NOTA 2. RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (Continuación)

2.10. Instrumentos Financieros (Continuación)

financiero y de la asignación de los ingresos o gastos por intereses durante todo el período correspondiente. La tasa de interés efectiva corresponde a la tasa que descuenta exactamente los flujos futuros de efectivo estimados por cobrar durante la vida esperada del activo financiero, y hace el Valor Actual Neto (VAN) igual a su monto nominal.

- Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados

Los activos financieros se presentan a valor razonable a través de resultados cuando el activo financiero es mantenido para negociar o se designa como a valor razonable con cambios en resultados.

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados, se valorizan a valor razonable y cualquier pérdida o ganancia resultante se reconoce en resultados. La pérdida o ganancia neta reconocida en los resultados incluye cualquier dividendo o interés percibido sobre el activo financiero.

- Activos financieros a costo amortizado

Préstamos y cuentas por cobrar

Los deudores comerciales, préstamos y otras cuentas por cobrar son activos financieros no derivados los cuales tienen pagos fijos o determinables y no se cotizan en un mercado activo y se clasifican como préstamos y cuentas por cobrar. Los préstamos y cuentas por cobrar se valorizan al costo amortizado usando el método de la tasa de interés efectiva, menos cualquier pérdida por deterioro, excepto para las cuentas por cobrar de corto plazo donde el reconocimiento de intereses sería inmaterial.

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Los deudores comerciales, corresponden a los importes facturados por consumos de agua potable, servicios de alcantarillado, tratamiento de aguas servidas y otros servicios y a los ingresos devengados por consumos realizados entre la fecha de la última lectura (según calendario mensual establecido) y la fecha de cierre del Estado Financiero. Estos son registrados a valor neto de la estimación de deudores incobrables o de baja probabilidad de cobro.

La sociedad ha determinado que el cálculo del costo amortizado no presenta diferencias con respecto al monto facturado debido a que

la transacción no tiene costos significativos asociados.

Política de deterioro de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

La sociedad evalúa periódicamente las pérdidas de valor que afectan sus activos financieros. El importe es registrado en la cuenta provisiones incobrables.

En el caso de los deudores comerciales, la sociedad no realiza una segmentación por tipo de clientes (residenciales, comerciales, industriales u otros), debido a que una de las principales acciones y medidas para mantener bajo niveles de incobrabilidad es el corte de suministro, esto en condiciones normales, salvo por efecto pandemia, regulado por ley, y el cual aplica a todos los clientes de la sociedad sin diferencia.

Los activos financieros se dan de baja contablemente cuando los derechos a recibir flujos de efectivo derivados de los mismos, han vencido o se han transferido y la sociedad ha traspasado sustancialmente todos los riesgos y beneficios derivados de su titularidad.

2.10.1.2. Efectivo y Equivalentes al Efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo reconocido en los estados financieros comprende el efectivo en caja y cuentas corrientes bancarias, depósitos a plazo y otras inversiones de gran liquidez con vencimiento original de 90 días o menos. Estas partidas se registran a su costo histórico, que no difiere significativamente de su valor de realización. No existen restricciones de uso sobre el efectivo y equivalentes al efectivo contenidos en este rubro.

El estado de flujos de efectivo recoge los movimientos de caja realizados durante el ejercicio, determinados por el método directo. En estos estados de flujos de efectivo se utilizan las siguientes expresiones en el sentido que figura a continuación:

- Actividades de operación: son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.

- Actividades de inversión: las actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

- Actividades de financiamiento: actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

2.10.1.3. Deterioro de activos financieros

La sociedad evalúa a cada fecha de balance si un activo financiero o grupo de activos financieros está deteriorado. Los principales activos financieros sujetos a deterioro producto de incumplimiento contractual de la contraparte son los activos registrados al costo amortizado.

La sociedad evalúa si existe evidencia objetiva de deterioro individualmente para activos financieros que son individualmente significativos o colectivamente para activos financieros que no son individualmente significativos. Si, en un período posterior, el monto de la pérdida por deterioro disminuye y la disminución puede ser objetivamente relacionada con un evento que ocurre después del reconocimiento del deterioro, la pérdida por deterioro anteriormente reconocida es reversada.

Cualquier posterior reverso de una pérdida por deterioro es reconocido en resultado, en la medida que el valor libro del activo no excede su costo amortizado a la fecha de reverso.

La política de deudores comerciales indica que se registran a su valor histórico de facturación, neto de provisión por incobrabilidad. Debido a la alta rotación de la deuda con indicadores de recaudación al 31 de diciembre del 2021 de 94,32%, la sociedad no ha reconocido ajustes adicionales por considerar que esta valorización presenta su valor económico, para lo cual ha tenido en consideración, los siguientes antecedentes:

NOTA 2. RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (Continuación)

2.10. Instrumentos Financieros (Continuación)

2.10.1.3. Deterioro de activos financieros (Continuación)

- Existe una política de crédito, la cual establece las condiciones y tipos de pago, así como también las condiciones a pactar de los clientes morosos.
- Una de las principales acciones y medida para mantener bajos niveles de incobrabilidad es el corte del suministro.

En el cálculo de la provisión para deudas incobrables se aplican porcentajes diferenciados, teniendo en consideración los factores de antigüedad. De igual forma se diferencia entre deudas corrientes, deudas convenios y documentadas. La provisión constituida a la fecha de emisión de los estados financieros cubre razonablemente las tasas de morosidad y castigos de la deuda.

2.10.2. Pasivos Financieros

2.10.2.1. Reconocimiento, Medición y Baja de Pasivos Financieros

Los préstamos, obligaciones con el público y similares se registran inicialmente a su valor razonable, neto de los costos incurridos en la transacción. Posteriormente, se valorizan a costo amortizado, utilizando la tasa de interés efectiva.

Los pasivos financieros se dan de baja contablemente cuando las obligaciones especificadas en los contratos se cancelan, expiran o son condonadas.

2.10.2.2. Instrumentos financieros derivados y cobertura

La sociedad mantiene un contrato de Cross Currency Swap, que de acuerdo a lo señalado por la IFRS 9 y las pruebas de efectividad realizadas como cobertura de flujos de caja. Los cambios en el valor razonable de este instrumento derivado se registran por la parte que es efectiva, directamente en una reserva de patrimonio neto denominado "cobertura de flujo de caja", mientras que la parte inefectiva se registra en resultados. El monto reconocido en patrimonio neto no se traspasa a la cuenta de resultados hasta que los resultados de las operaciones cubiertas se registren en la misma.

El valor justo de los contratos swap es determinado a partir de parámetros de mercado, tales como curvas de interés y tipos de cambio.

Periódicamente se realizan las pruebas de efectividad de la cobertura para determinar el monto de la inefectividad y si la cobertura sigue siendo altamente efectiva.

Después del reconocimiento inicial de los pasivos financieros, una entidad valorará todos sus pasivos financieros al coste amortizado utilizando el método del tipo de interés efectivo.

La pérdida o ganancia surgida de la variación razonable de un activo financiero o pasivo financiero, que no forme parte de

una operación de cobertura, se reconocerá de la siguiente forma:

- a) La pérdida o ganancia de un activo o pasivo financiero a valor razonable con cambios en resultados, se reconocerá en el resultado del ejercicio.
- b) La pérdida o ganancia en un activo disponible para la venta, se reconocerá directamente en el patrimonio neto, a través del estado de cambios en el patrimonio neto, con excepción de las pérdidas por deterioro del valor y de las pérdidas o ganancias por tipo de cambio.

La sociedad también evalúa la existencia de derivados implícitos en contratos e instrumentos financieros para determinar si sus características y riesgos están estrechamente relacionados con el contrato principal, siempre que el conjunto no esté siendo contabilizado a valor razonable. En caso de no estar estrechamente relacionados, son registrados separadamente, contabilizando las variaciones de valor directamente en el estado de resultados

2.11 Beneficios a los empleados

Beneficios al personal

La sociedad constituyó una provisión de indemnización por años de servicio de largo plazo, la cual está pactada contractualmente con su personal, calculada en base al método del valor actuarial, según lo requerido por la NIC 19 "Beneficios de los Empleados".

Indemnización por años de servicio

La obligación por la indemnización por años de servicio, que se estima devengarán los trabajadores que jubilen en Nueva Atacama S.A. se registra a valor actuarial, determinado con el método de la unidad de crédito proyectada. La obligación reconocida en el balance general, representa el valor actual de la obligación de indemnización por años de servicios. Las ganancias y pérdidas actuariales sobre las indemnizaciones derivadas por cambios en las estimaciones de las tasas de rotación, mortalidad, incrementos de sueldo o tasa de descuento, se determinan de acuerdo con lo establecido en la NIC 19 en otros resultados integrales, afectando directamente a Patrimonio, lo que posteriormente es reclasificado a resultados acumulados.

Los costos asociados a los beneficios de personal, relacionados con los servicios prestados por los trabajadores durante el año, son cargados a resultados en el ejercicio que corresponde.

La administración utiliza supuestos para determinar la mejor estimación de estos beneficios. Dicha expectativa al igual que los supuestos son establecidos en conjunto con un actuario externo a la sociedad. Estos supuestos incluyen tasa de descuento, los aumentos esperados en las remuneraciones y permanencia futura, entre otros.

Vacaciones del personal

La sociedad ha provisionado el costo por concepto de vacaciones del personal sobre base devengada.

2.12. Provisiones

Las provisiones son reconocidas cuando la sociedad tiene una obligación presente (legal o constructiva) como resultado de un evento pasado, es probable que se requiera una salida de recursos para liquidar la obligación y se puede hacer una estimación confiable del monto de la obligación.

Las provisiones son descontadas al valor presente si se estima que el efecto del descuento es significativo.

2.13. Dividendo Mínimo

De acuerdo al artículo 79 de la Ley 18.046, las Sociedades Anónimas en Chile deberán distribuir anualmente como dividendo a sus accionistas, a lo menos el 30% de las utilidades líquidas de cada ejercicio, salvo acuerdo en contrario por parte de la unanimidad de los accionistas. Los dividendos provisorios y definitivos se registran como menor patrimonio en el momento de su aprobación. Al cierre del ejercicio anual si no existen dividendos provisorios ni dividendos definitivos se registra el dividendo mínimo del 30% de las utilidades líquidas del ejercicio, el que es reversado en el ejercicio siguiente.

Al 31 de diciembre de 2021, la sociedad ha registrado un dividendo mínimo por los resultados del año 2021 de M\$ 761.825.

NOTA 2. RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES (Continuación)

Durante el año 2021 se reversó el dividendo mínimo registrado al 31 de diciembre de 2020 por M\$656.209.

2.14. Reconocimiento de Ingresos

Los ingresos ordinarios son reconocidos en la medida que es probable que los beneficios económicos fluyan a la sociedad y el ingreso puede ser razonablemente medido, los cuales están compuestos por los ingresos regulados y no regulados de la prestación de servicios sanitarios y se registran en base al valor razonable de la prestación recibida o por recibir, por tanto, se incluyen en este rubro nuestra mejor estimación de los servicios reales prestados al 31 de diciembre y facturados en una fecha posterior a la del cierre del ejercicio.

Derechos de conexión: Los ingresos por derechos de conexión se reconocen una vez efectuada la conexión con el cliente. Este se cobra una sola vez y no es reembolsable.

Efectos por la aplicación de la NIIF 15 Ingresos por contratos con clientes

La NIIF 15 se emitió en mayo de 2014 y se modificó en abril de 2016, con fecha de aplicación obligatoria el 1 de enero de 2018. Esta establece un modelo de cinco pasos para contabilizar los ingresos derivados de contratos con clientes, los cuales corresponden a 1. Identificación de contratos; 2. Identificación de obligaciones de desempeño en contrato; 3. Determinación del valor de cada transacción; 4. Distribución del precio de la transacción en las distintas obligaciones de desempeño; y 5.

La contabilización de los ingresos a medida que la entidad satisfaga sus necesidades.

Según la NIIF 15, los ingresos se reconocen en una cantidad que refleja la consideración a la que una entidad espera tener derecho a cambio de la transferencia de bienes o servicios a un cliente. El nuevo estándar de ingresos reemplaza todos los requisitos actuales de reconocimiento de ingresos según las NIIF. La sociedad reconoce los ingresos en referencia a la etapa de finalización del servicio.

La sociedad desglosó los ingresos de actividades ordinarias reconocidos de los contratos con los clientes en categorías que muestran descripción de naturaleza, importe y región. Además, se revela información sobre la relación entre los ingresos desglosados y la información de ingresos revelada por segmento.

La sociedad concluyó que los servicios se satisfacen en un punto de tiempo dado que el cliente recibe simultáneamente y consume los beneficios provistos por la sociedad.

2.15. Costos de venta y gastos

Los costos y gastos se registran a medida que devengan, independiente del momento en que se realizan, y se registran en los ejercicios con los cuales se relacionan.

2.16. Impuesto a las Ganancias e Impuestos Diferidos**2.16.1. Impuesto a las Ganancias Corriente**

Los activos y pasivos por impuesto corriente son medidos al monto que se espera recuperar o pagar a las autoridades tributarias. Las tasas de impuesto y las leyes tributarias usadas para computar el monto son las que se encuentran promulgadas a la fecha del estado de situación financiera.

2.16.2. Impuestos Diferidos

El impuesto diferido es presentado usando el método de pasivos sobre diferencias temporarias a la fecha del balance general entre la base tributaria de activos y pasivos y sus valores libro para propósitos de reporte financiero.

Los pasivos por impuesto diferido son reconocidos para todas las diferencias temporarias imponibles, excepto:

- a) Donde el pasivo por impuesto diferido surge del reconocimiento inicial de menor valor de inversión o de un activo o pasivo en una transacción que no es una combinación de negocios y, en el momento de la transacción no afecta ni las utilidades contables ni las utilidades o pérdidas imponibles.

Los activos por impuesto diferido son reconocidos por todas las diferencias temporarias deducibles, arrastre (“carry forward”) de créditos tributarios no utilizados, en la medida que es probable que habrá utilidades imponibles contra las cuales las diferencias temporarias deducibles y el arrastre de créditos tributarios no utilizados y pérdidas tributarias no utilizadas pueden ser utilizadas salvo:

- a) Donde el activo por impuesto diferido relacionado con la diferencia temporal deducible surge del reconocimiento inicial de un activo o pasivo en una transacción que no es una combinación de negocio y, en el momento de la transacción no afecta ni las utilidades contables ni a las utilidades o pérdidas imponibles.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos asociados a los otros resultados integrales fueron registrados en las reservas de cobertura de flujos de caja dentro del patrimonio.

El valor libro de los activos por impuesto diferido es revisado a la fecha del balance general y reducido en la medida que ya no sea probable que habrá suficientes utilidades imponibles disponibles para permitir que se use todo o parte del activo por impuesto diferido. Los activos por impuesto diferido no reconocidos son reevaluados a cada fecha de balance general y son reconocidos en la medida que sea probable que las utilidades imponibles futuras permitan que el activo por impuesto diferido sea recuperado.

2.17. Activos y Pasivos por derechos de uso**2.17.1 Activos por derechos de uso**

Los activos por derecho de uso comprenden el importe de la medición inicial del pasivo por arrendamiento, los pagos por arrendamiento realizados antes o a contar de la fecha de comienzo, menos los incentivos de arrendamiento recibidos y cualesquiera costos directos iniciales incurridos. Los activos por derecho a uso son posteriormente medidos al costo menos depreciación acumulada y pérdidas acumuladas por deterioro de valor.

Los activos por derecho de uso son depreciados durante el período menor entre el plazo del arrendamiento y la vida útil del activo subyacente. Si un arrendamiento transfiere la propiedad del activo subyacente o el costo del activo por derecho de uso refleja que la sociedad espera ejercer una opción de compra, el activo por derecho de uso es depreciado durante la vida útil del activo subyacente. La depreciación se realiza desde la fecha de comienzo del arrendamiento.

La sociedad aplica la NIC 36 para determinar si un activo por derecho de uso está deteriorado y contabiliza cualquier pérdida por deterioro identificada.

NOTA 2. RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES (Continuación)**2.17. Activos y Pasivos por derechos de uso** (Continuación)**Activos reconocidos por contratos de arrendamientos**

Las principales clases de derechos de uso reconocidos se describen a continuación:

Derecho de uso de activos – Oficinas:

La sociedad arrienda inmuebles destinados a oficinas y centro de atención al cliente. Los contratos de arrendamiento de oficinas poseen una duración de uno o dos años con renovación automática.

Derecho de uso de activos – Vehículos de transporte:

La sociedad arrienda vehículos de transporte para la operación en los diferentes negocios. El contrato de arrendamiento de la flota de vehículos tiene un plazo de 4 años. Al finalizar este ejercicio se revisan las condiciones de renovación, se encuentra estipulado que las partes acordarán la prórroga o no de la vigencia de este contrato, el que deberá quedar por escrito.

Derecho de uso de activos – Terrenos:

La sociedad arrienda lotes o inmuebles con la finalidad de construir pozos e instalaciones para realizar extracción de aprovechamientos de aguas subterráneas. El plazo de estos contratos considera ente 10 y 20 años de plazo, los que pueden ser renovados automáticamente.

Derecho de uso de activos – Arrendamientos de derecho de aprovechamiento de aguas subterráneas:

La sociedad arrienda los derechos de aprovechamientos de aguas subterráneas

pertenecientes a terceros, con la finalidad de mantener la continuidad del servicio de agua potable de las distintas localidades. El plazo de los contratos abarca periodos de 2,5,10 y 20 años, los que pueden ser renovados automáticamente.

Restricciones:

La sociedad presenta algunas restricciones en el uso de los bienes en arrendamiento reconocidos bajo la IFRS 16. En el caso de los terrenos o derechos de aprovechamiento de aguas subterráneas queda expresamente prohibido a la arrendataria, salvo autorización previa y por escrito del arrendado introducir modificaciones, mejoras o alteraciones de cualquier naturaleza en la estructura o funcionamiento de los bienes arrendados.

2.17.2 Arrendamientos

La sociedad como arrendatario evalúa si un contrato es o contiene un arrendamiento, al inicio del contrato. La sociedad reconoce un activo por derecho de uso y un correspondiente pasivo por arrendamiento con respecto a todos los acuerdos de arrendamiento en los cuales es el arrendatario, excepto por arrendamientos de corto plazo (definidos como un arrendamiento con un plazo de arriendo de 12 meses o menos) y arrendamientos de activos de bajo valor. Para estos arrendamientos, la sociedad reconoce los pagos de arrendamiento como un costo operacional sobre una base lineal durante el plazo.

El pasivo por arrendamiento es inicialmente medido al valor presente de los pagos por

arrendamiento que no han sido pagados a la fecha de comienzo, descontados usando la tasa implícita en el arrendamiento. Si esta tasa no puede determinarse fácilmente, la sociedad utiliza la tasa de sus obligaciones financieras.

Los pagos por arrendamiento incluyen pagos fijos expresados en pesos o unidad de fomento.

La sociedad remide el pasivo por arrendamiento (y realiza los correspondientes ajustes al activo por derecho de uso respectivo) cuando:

- Se produce un cambio en el plazo del arrendamiento o cuando se produzca un cambio en la evaluación de una opción para comprar el activo subyacente, en cuyo caso el pasivo por arrendamiento es remedido descontando los pagos de arrendamiento revisados usando una tasa de descuento revisada.

- Se produce un cambio en los pagos por arrendamiento futuros procedente de un cambio en un índice o una tasa usados para determinar esos pagos o se produzca un cambio en el pago esperado bajo una garantía de valor residual, en cuyos casos el pasivo por arrendamiento es remedido descontando los pagos por arrendamiento revisados usando la tasa de descuento inicial (a menos que los pagos por arrendamiento cambien debido a un cambio en una tasa de interés variable, en cuyo caso se utiliza una tasa de descuento revisada).

- Se modifica un contrato de arrendamiento

y esa modificación no se contabiliza como un arrendamiento por separado, en cuyo caso el pasivo por arrendamiento es remedido descontando los pagos por arrendamiento revisados usando una tasa de descuento revisada.

Al 31 de diciembre de 2021 se realizó evaluación de todos los contratos vigentes, no evidenciando cambios significativos en las variables para efectuar una remediación.

2.18. Uso de Estimaciones, Juicios y Supuestos Clave

Los supuestos claves respecto del futuro y otras fuentes clave de incertidumbre de estimaciones a la fecha del estado de situación financiera, que tienen un riesgo significativo de causar un ajuste material en los valores libros de activos y pasivos se discuten a continuación:

Vida útil y valores residuales de Intangibles

La determinación de las vidas útiles y los valores residuales de los componentes de Intangibles de vida útil definida, involucra juicios y supuestos que podrían ser afectados si cambian las circunstancias. La administración revisa estos supuestos en forma periódica y los ajusta en base prospectiva en el caso de identificarse algún cambio.

Para desarrollar las tablas de amortización de vida útil a equivalencias en metros cúbicos, la sociedad realiza una proyección de demanda hasta la fecha de término de

las concesiones sanitarias. Para proyectar las demandas los principales supuestos considerados fueron, región geográfica en la que se presta el servicio de suministro y tratamiento de agua, crecimiento de la población y comportamiento esperado del consumo.

Como toda estimación ésta es revisada anualmente para ajustar cambios derivados en los supuestos que sirvieron de base para construir la demanda proyectada.

Inversión no remunerada

La administración evalúa cada año la tasa libre de riesgo que afecta la inversión no remunerada, por medio de especialistas externos que nos indican las desviaciones o revaluaciones que afecten a los activos financieros. La tasa empleada en el presente año alcanza a un 0.49% (0,49% año 2020).

Impuestos Diferidos

Se reconocen activos por impuestos diferidos para todas las diferencias deducibles de carácter temporal entre la base financiera y tributaria de activos y pasivos y para las pérdidas tributarias no utilizadas en la medida que sea probable que existirán utilidades imponibles contra las cuales se puedan usar las pérdidas y si existen suficientes diferencias temporarias imponibles que puedan absorberlas.

Se requiere el uso de juicio significativo de parte de la administración para determinar el valor de los activos por impuesto diferido

NOTA 2. RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (Continuación)

2.18. Uso de Estimaciones, Juicios y Supuestos Clave (Continuación)

que se pueden reconocer, en base a la probable oportunidad y nivel de utilidades imponibles proyectadas.

Beneficios a los Empleados

Las indemnizaciones por años de servicios están pactadas conforme a los contratos colectivos vigentes, los que consideran beneficios en caso de desvinculación.

El costo de los beneficios a empleados, es determinado usando valuaciones actuariales. La valuación actuarial involucra suposiciones respecto de tasas de descuento, futuros aumentos de sueldo, tasas de rotación de empleados y tasas de mortalidad, entre otros. Debido a la naturaleza de largo plazo de estos planes, tales estimaciones están sujetas a una cantidad significativa de incertidumbre.

Valor Justo de Activos y Pasivos

En ciertos casos las NIIF requieren que activos y pasivos sean registrados y/o revelados a su valor justo. El valor justo es una medición basada en el mercado, no una medición específica de la entidad. Para algunos activos y pasivos, pueden estar disponibles transacciones de mercado observables e información de mercado. Sin embargo, el objetivo de una medición del valor justo en ambos casos es el mismo: estimar el precio al que tendría lugar una transacción ordenada para vender el activo o transferir el pasivo entre participantes de mercado en la fecha de la medición en condiciones de mercado presentes (es decir, un precio de salida en la fecha de la medición desde la perspectiva de

un participante de mercado que mantiene el activo o debe el pasivo).

NIIF 9 Instrumentos Financieros

La administración de Nueva Atacama S.A. ha implementado modificaciones a la actual metodología de provisiones de pérdidas esperadas en la cual se aplica un enfoque simplificado de acuerdo a la NIIF 9, destacando la incorporación de información de mayor relevancia y precisión, esto a partir del 01 de octubre de 2019, considerando su aplicación como un cambio en una estimación contable en forma prospectiva, de acuerdo a lo definido en NIC 8 "Políticas contables, cambios en las estimaciones contables y errores", registrando su efecto en el periodo corriente en el Estado del Resultado. A la fecha de presentación no existen cambios en la metodología de provisiones de pérdida esperada.

Efectos Covid 19

La sociedad ha venido evaluando e implementando en forma permanente medidas para enfrentar los efectos de la pandemia de COVID-19 ("Coronavirus") en sus colaboradores, clientes y proveedores. Si bien los resultados financieros de la sociedad podrían verse afectados negativamente, por un aumento de la incobrabilidad, estos ya han sido provisionados. La administración estima que no existen otros impactos adicionales en la operación del negocio y/o en la condición económico-financiera, a los ya reflejados en estos estados financieros.

Respecto de los clientes, la sociedad, durante el primer semestre de 2020 tomó medidas a nivel de la industria en conjunto con el Gobierno, las cuales se enfocan a brindar apoyo a los clientes. Entre las medidas destacan la suspensión del corte de suministro en caso de mora mientras dure el Estado de Catástrofe, y medidas para recaudar a plazo (cuotas) la deuda para quienes pertenezcan al 40% más vulnerable del Registro Social de Hogares (RSH) y consuman un máximo de 10 m³ de agua al mes (prorrateo durante los 12 meses siguientes).

A lo anterior se suma la publicación el 8 de agosto de 2020 de la Ley 21.249 que prohíbe el corte de servicios básicos durante la crisis sanitaria, estableciendo que, durante los 90 días siguientes a la publicación de esta ley, las empresas proveedoras de servicios sanitarios no podrán cortar el suministro por mora en el pago a clientes beneficiarios de tipo prácticamente universal. Se destaca además que, por el plazo indicado anteriormente, quedarán suspendidas las normas que permiten la aplicación de interés por mora y la suspensión del servicio.

Las medidas descritas, indican que, para los usuarios finales que así lo soliciten, las deudas contraídas (entre el 18 de marzo de 2020 y hasta los 90 días posteriores a la publicación la ley), se prorratearán en cuotas mensuales iguales y sucesivas que determine el usuario (máximo 12), a partir de la facturación siguiente al término de este último plazo, y no podrán incorporar multas, intereses y gastos asociados. También a elección del citado usuario,

el prorrateo podrá incluir otras deudas previas contraídas, hasta UF5 para las empresas de servicios sanitarios. En caso de cortes o suspensiones efectuados a beneficiarios de la ley (una vez publicada), por mora en el pago de cualquiera de los servicios señalados, se deberá proceder a su reposición inmediata (sin costo alguno).

La vigencia de dicha norma fue primero extendida por la Ley N°21.301 y luego por la Ley 21.340 que extiende los beneficios de la Ley N°21.249 que beneficia a diversos grupos de clientes vulnerables entre los que se cuentan mayores de edad, desempleados y microempresas entre otros, generando renegociación de sus deudas morosas hasta en 36 cuotas sin interés e impidiendo el corte de suministro. Los citados beneficios se extienden por ley hasta el 31 de diciembre de 2021, sin perjuicio que el Gobierno y las empresas sanitarias acordaron extender dicho plazo hasta el 31 de enero de 2022 lo que ha generado un análisis adicional por parte de la sociedad, determinando la actualización de los factores de incobrabilidad en el modelo de provisión de incobrables de forma de recoger adecuadamente la situación de emergencia en la cartera de clientes de la compañía. A la fecha se ha ajustado la estimación de pérdida esperada en cartera de clientes el cual contempla información con vistas al futuro para la determinación de las citadas pérdidas, incluyendo el uso de información macroeconómica.

Cabe destacar que, en la actualidad, se encuentran en discusión legislativa dos proyectos de ley, uno de ellos iniciado en la Cámara de Diputados y aprobado en primer trámite por ésta, que extiende la prohibición de corte hasta el 31 de diciembre de 2022. A su turno, el Gobierno presentó un proyecto para establecer un subsidio especial para ayudar a los clientes que no han podido pagar su deuda, el cual fue aprobado en General por el Senado, al momento de la elaboración de este documento.

2.19. Ganancia por acción

Los beneficios netos por acción, se calculan dividiendo la utilidad neta atribuible a los accionistas propietarios de la controladora, por el número de acciones ordinarias suscritas y pagadas durante el ejercicio.

2.20. Estados Financieros Comparativos

Ciertas partidas de los estados financieros del año anterior han sido reclasificadas con el propósito de asegurar la comparabilidad con la presentación del año actual. Las reclasificaciones efectuadas a los Estados Financieros no son significativas.

2.21. Medidas de Conversión

Los activos y pasivos expresados en otras unidades de reajuste se presentan ajustados según las siguientes equivalencias:

	31-12-2021 \$	31-12-2020 \$
Unidad de Fomento	30.991,74	29.070,33
Unidad Tributaria Mensual	54.171	51.029
Dólar Estadounidense	844,69	710,95

NOTA 3. EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE

La composición de este rubro al cierre del ejercicio es la siguiente:

Efectivo y Equivalente al Efectivo	Moneda o unidad de reajuste	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Efectivo en caja y otros efectivos equivalentes al efectivo	CLP	361.907	324.560
Saldos en bancos (a)	CLP	159.226	380.807
Depósitos a plazo (b)	CLP	-	21.868.097
Operaciones de compra con compromiso de retroventa (c)	CLP	755.578	-
Total		1.276.711	22.573.464

(a) Los saldos de efectivo en caja y otros efectivos equivalentes están expresados en pesos chilenos. Las cuentas corrientes se mantienen en bancos locales, nominadas en pesos chilenos y no devengan intereses.

Los Bancos con los que opera Nueva Atacama S.A. al 31 de diciembre de 2021 son los siguientes:

Banco de Crédito e Inversiones
Banco de Chile
Banco Estado
Banco Santander
Banco Itaú

No existen restricciones sobre los saldos de caja y bancos al 31 de diciembre 2021 y 2020.

(b) Los depósitos a plazo corresponden a inversiones de menos de 90 días, se encuentran valorizadas a su valor devengado a la fecha del reporte y no tienen riesgo de cambio de valor. Al 31 de diciembre de 2021 la sociedad no presenta depósitos a plazo.

Al 31 de diciembre de 2020 se presentan inversiones por depósitos a plazo por un total de M\$ 21.868.097. Los depósitos a plazo están compuestos de la siguiente forma:

Corredora	Instrumento	Moneda o unidad de reajuste	Fecha de adquisición	Fecha de vencimiento	Tasa	Capital M\$	Interés M\$
BANCO CHILE	DPF \$	CLP	17-12-2020	25-03-2021	0,030%	14.231.650	1.992
BCI BANCO	DPF \$	CLP	17-12-2020	11-02-2021	0,030%	7.633.386	1.069
Total						21.865.036	3.061

(c) Las operaciones de compra con compromiso de retroventa (pactos) corresponden a inversiones de menos de 90 días, se encuentran valorizadas a su valor devengado a la fecha del reporte y no existe riesgo de cambio de valor. Al 31 de diciembre de 2021 se presentan operaciones de compra con compromiso de retroventa por un total de M\$ 755.578. Las operaciones de compra con compromiso de retroventa (pactos) están compuestos de la siguiente forma:

Corredora	Instrumento	Moneda o unidad de reajuste	Fecha de adquisición	Fecha de vencimiento	Tasa	Capital M\$	Interés M\$
BanChile Corredores de Bolsa S.A.	Pacto	CLP	29-12-2021	13-01-2022	0,20%	470.477	63
BanChile Corredores de Bolsa S.A.	Pacto	CLP	29-12-2021	01-06-2022	0,20%	285.000	38
Total						755.477	101

NOTA 3. EFECTIVO Y EFECTIVO EQUIVALENTE (Continuación)

d) Información referida al estado de flujo de efectivo:

d.1) La sociedad mantiene inscrita en la Comisión para el Mercado Financiero dos líneas de bonos por un monto máximo de UF 1.300.000 en la serie A y por un monto máximo de UF 1.000.000, en la serie B.

d.2) Los próximos pagos a desembolsar por concepto de intereses por obligaciones por bonos alcanza a UF 9.223,56 de la serie A y UF 7.933,83 de la serie B.

d.3) Al 31 de diciembre de 2021 los dividendos pagados ascendieron a un monto de M\$1.093.682.

d.4) Al 31 de diciembre de 2021, la sociedad mantiene líneas de créditos disponibles, no utilizadas por UF 305.012.

**NOTA 4.
DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR**

Detalle	Moneda o unidad de reajuste	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Deudores comerciales	CLP	7.260.848	5.876.471
Deudores por convenio	CLP	873.717	953.620
Provisión de venta	CLP	5.242.244	3.430.361
Provisión pérdida esperada (*)	CLP	(2.754.406)	(1.930.116)
Otras cuentas por cobrar, otros deudores y cuentas empleados	CLP	10.924	98.990
Totales		10.633.327	8.429.326

(*) Cuadro de movimiento de Provisión pérdida esperada:

Detalle Movimientos	Provisión Pérdida Esperada
Saldo Inicial al 01.01.2021	1.930.116
Incremento de provisión(*)	824.290
Saldo final al 31.12.2021	2.754.406

Detalle Movimientos	Provisión Pérdida Esperada
Saldo Inicial al 01.01.2020	1.433.291
Incremento de provisión(*)	612.758
Provisión utilizada	(115.933)
Saldo final al 31.12.2020	1.930.116

(*) Ver nota 26.6

Dentro del rubro se presenta deudores comerciales netos de provisión pérdida esperada y la provisión de venta y no facturados al cierre del ejercicio, adicionalmente, existen otras cuentas por cobrar relacionadas a otros deudores, personal y empleados.

La provisión de venta se relaciona a los servicios prestados y no facturados al cierre del ejercicio. La prestación de servicios sanitarios es un proceso continuo cuya facturación se realiza de acuerdo a los ciclos de facturación establecidos por la sociedad cuyas fechas pueden ser distintas a la fecha de cierre del ejercicio.

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, la sociedad no mantiene cartera securitizada.

Los clientes y cuentas por cobrar son montos adeudados por los clientes por servicios prestados en el curso ordinario de los negocios. Generalmente se deben liquidar en un plazo de 30 días y, por lo tanto, se clasifican como corriente. Los clientes y cuentas por cobrar se reconocen inicialmente por el importe de la contraprestación incondicional a menos que contengan componentes de financiamiento significativos, en cuyo caso se reconocen a valor razonable.

En nota 26.6 se revela composición de deudores comerciales y tramos de deuda.

4.1 Cartera protestada y cobranza judicial

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020 no existen saldos de documentos por cobrar ni documentos en cobranza judicial.

Documentos en cobranza judicial	31-12-2021		31-12-2020	
	Cartera no securitizada M\$	Cartera securitizada M\$	Cartera no securitizada M\$	Cartera securitizada M\$
Cartera en Cobranza Judicial	-	-	61.672	-
Número de clientes en cartera judicial	-	-	43	-

Detalle	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Provisión cartera no repactada	2.165.295	1.558.364
Provisión cartera repactada	589.111	371.752
Total provisión Cartera	2.754.406	1.930.116
Castigos del periodo	-	(115.933)
Recuperos del periodo	165.689	117.847

NOTA 5. INFORMACIÓN A REVELAR SOBRE PARTES RELACIONADAS

5.1 Relación, condiciones de la deuda.

Los servicios recibidos por la sociedad Nuevas Atacama S.A. corresponde a contrato de Asesoría Técnica, Suministro y Prestación de Servicios, en el cual mediante dicho instrumento privado la sociedad encargó a Aguas Nuevas S.A. la prestación de servicios de consultoría y asesoría general; de administración, tesorería y finanzas, de recursos humanos, asesoría técnica tarifaria, infraestructura, programas de desarrollo y territorio operacional. Dicho contrato fue autorizado por la Superintendencia de Servicios Sanitarios (SISS), y transfiere la mejor estimación de los costos incurridos por Aguas Nuevas S.A., cuyo monto asciende a 3.100 UF por servicios profesionales el cual se factura mensualmente y condición de pago 30 días.

Con fecha 30 de julio de 2018 la sociedad Nueva Atacama S.A. (Ex-Aguas Chañar S.A.) firmó un contrato de crédito con Aguas Nuevas S.A. y Toesca Infraestructura Fondo de Inversión por la cantidad de UF500.000 con cada una. Los intereses sobre este capital corresponden a una tasa del 5% anual. Con fecha 24 de marzo de 2021, Nueva Atacama realizó pago de capital por UF24.897 de ambos créditos.

Con fecha 01 de marzo de 2019 la sociedad Nueva Atacama S.A. firmó un contrato con la sociedad AGS-Administracao e Gestao de Sistemas de Salubridade S.A. (sociedad relacionada indirecta del grupo por tener controlador común) para la implementación de una herramienta de monitoreo de caudales y presiones en las redes de agua potable. El plazo de duración de estos contratos es de 24 meses a contar desde la fecha mencionada. Con fecha 01 de abril de 2021, se firmó un adendum, donde indica una extensión de la duración de 4 meses a partir del 01 de marzo de 2021 y se podrá renovar anualmente, siempre que ambas partes muestren interés de renovarlo.

Con fecha 01 de julio de 2021 la sociedad Nueva Atacama S.A. firmó un contrato con la sociedad AGS-Administracao e Gestao de Sistemas de Salubridade S.A. (sociedad relacionada indirecta del grupo por tener controlador común) para la implementación de una herramienta de monitoreo de caudales y presiones en las redes de agua potable. El plazo de duración de estos contratos es de 24 meses a contar desde la fecha mencionada.

Nueva Atacama S.A. mantiene transacciones esporádicas con las sociedades relacionadas Aguas del Altiplano S.A., Aguas Magallanes S.A. y Aguas Araucanía S.A. Su relación con ellas está dada por tener como matriz común la sociedad Aguas Nuevas S.A.

El criterio de materialidad para revelar las transacciones con empresas relacionadas,

es incluir todas las operaciones realizadas en el ejercicio que cubren los estados financieros informados.

En conformidad al DFL 382, la sociedad puede adquirir bienes y contratar servicios, con personas relacionadas por un valor superior a 500 UF, sólo a través de licitación pública. El efecto en resultado, es mostrado en el cuadro de saldos y transacciones con entidades relacionadas.

Adicionalmente, en forma periódica se forman comisiones de directores que revisan y fiscalizan en detalle diversas materias de interés social, entre las cuales se examinan las transacciones con entidades relacionadas, informando al directorio de ellas.

La sociedad no registra provisiones por deudas de dudoso cobro relativos a saldos pendientes de transacciones con partes relacionadas.

5.2 Cuentas por cobrar y por pagar a entidades relacionadas

RUT parte relacionada	Nombre parte relacionada	Naturaleza de la relación	País de origen	Tipo de Moneda	Naturaleza de la Transacción	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
76.038.659-6	Aguas Nuevas S.A.	Control Conjunto	Chile	CLP	Otros Servicios	36.157	36.157
Cuentas por cobrar, corrientes						36.157	36.157

RUT parte relacionada	Nombre parte relacionada	Naturaleza de la relación	País de origen	Tipo de Moneda	Naturaleza de la Transacción	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
76.038.659-6	Aguas Nuevas S.A.	Control Conjunto	Chile	CLP	Servicios Centrales	15.017	15.017
76.215.637-2	Aguas Araucania S.A.	Indirecta	Chile	CLP	Otros Servicios	1.494	1.494
76.045.491-5	Enernuevas Spa	Indirecta	Chile	CLP	Otros Servicios	143.649	-
Cuentas por pagar, corrientes						160.160	16.511

RUT parte relacionada	Nombre parte relacionada	Naturaleza de la relación	País de origen	Tipo de Moneda	Naturaleza de la Transacción	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
76.038.659-6	Aguas Nuevas S.A.	Control Conjunto	Chile	UF	Préstamo	14.912.438	14.783.044
96.576.660-K	Toesca Infraestructura Fondo de Inversión	Control Conjunto	Chile	UF	Préstamo	14.912.437	14.777.702
Cuentas por pagar, No corrientes						29.824.875	29.560.746

5.3 Transacciones y efectos en resultados.

Sociedad	Rut	Naturaleza de La Relación	Pais	Moneda	Descripción de la Transacción	31-12-2021		31-12-2020	
						Monto M\$	Efectos En Resultado (Cargo)/ Abono	Monto M\$	Efectos En Resultado (Cargo)/ Abono
Aguas Nuevas S.A.	76.038.659-6	Control Conjunto	Chile	CLP	Servicios recibidos	1.322.651	(1.111.471)	1.270.406	(1.067.568)
Aguas Nuevas S.A.	76.038.659-6	Control Conjunto	Chile	CLP	Pago servicios recibidos	1.322.651	-	1.374.842	-
Aguas Nuevas S.A.	76.038.659-6	Control Conjunto	Chile	CLP	Otros servicios Recibidos	-	-	15.017	(15.017)
Aguas Nuevas S.A.	76.038.659-6	Control Conjunto	Chile	CLP	Servicios prestados	47.694	40.079	36.157	36.157
Aguas Nuevas S.A.	76.038.659-6	Control Conjunto	Chile	CLP	Cobro servicios prestados	47.694	-	-	-
Aguas Nuevas S.A.	76.038.659-6	Control Conjunto	Chile	UF	Intereses préstamo	736.455	(736.455)	746.260	(746.260)
Aguas Nuevas S.A.	76.038.659-6	Control Conjunto	Chile	UF	Reajuste préstamo	922.815	(922.815)	380.665	(380.665)
Aguas Nuevas S.A.	76.038.659-6	Control Conjunto	Chile	UF	Pago de capital préstamo	731.524	-	-	-
Aguas Nuevas S.A.	76.038.659-6	Control Conjunto	Chile	UF	Pago intereses préstamo	793.011	-	1.519.609	-
Aguas Nuevas S.A.	76.038.659-6	Control Conjunto	Chile	CLP	Reparto de dividendos	546.841	-	-	-
Aguas Nuevas S.A.	76.038.659-6	Control Conjunto	Chile	CLP	Pago de dividendos	546.841	-	-	-
Aguas Del Altiplano S.A.	76.215.634-2	Indirecta	Chile	CLP	Servicios prestados	1.142	960	-	-
Aguas Del Altiplano S.A.	76.215.634-2	Indirecta	Chile	CLP	Cobro servicios prestados	1.142	-	-	-
Aguas del Altiplano S.A.	76.215.634-2	Indirecta	Chile	CLP	Otros servicios recibidos	-	-	54.593	-
Aguas del Altiplano S.A.	76.215.634-2	Indirecta	Chile	CLP	Pago servicios recibidos	-	-	54.593	-
Aguas Araucania S.A.	76.215.637-7	Indirecta	Chile	CLP	Servicios recibidos	2.254	(1.894)	1.493	(1.493)
Aguas Araucania S.A.	76.215.637-7	Indirecta	Chile	CLP	Pago servicios recibidos	2.254	-	-	-
Aguas Araucania S.A.	76.215.637-7	Indirecta	Chile	CLP	Servicios prestados	332	279	-	-
Aguas Araucania S.A.	76.215.637-7	Indirecta	Chile	CLP	Cobro servicios prestados	332	-	-	-
Aguas Magallanes S.A.	76.215.628-8	Indirecta	Chile	CLP	Otros servicios recibidos	-	-	1.093	(919)
Aguas Magallanes S.A.	76.215.628-8	Indirecta	Chile	CLP	Pago otros servicios recibidos	-	-	1.093	-
Ernuevas SPA.	76.045.491-5	Indirecta	Chile	CLP	Servicios recibidos	309.114	(259.760)	134.260	(112.824)
Ernuevas SPA.	76.045.491-5	Indirecta	Chile	CLP	Pago servicios recibidos	165.465	-	147.320	-
Toesca Infraestructura Fondo de Inversión	96.576.660-K	Control Conjunto	Chile	UF	Intereses préstamo	736.455	(736.455)	741.740	(741.740)
Toesca Infraestructura Fondo de Inversión	96.576.660-K	Control Conjunto	Chile	UF	Reajuste préstamo	922.815	(922.815)	380.665	(380.665)
Toesca Infraestructura Fondo de Inversión	96.576.660-K	Control Conjunto	Chile	UF	Pago de capital préstamo	731.524	-	-	-
Toesca Infraestructura Fondo de Inversión	96.576.660-K	Control Conjunto	Chile	UF	Pago intereses préstamo	793.011	-	1.519.609	-
Toesca Infraestructura Fondo de Inversión	96.576.660-K	Control Conjunto	Chile	CLP	Reparto de dividendos	546.841	-	-	-
Toesca Infraestructura Fondo de Inversión	96.576.660-K	Control Conjunto	Chile	CLP	Pago de dividendos	546.841	-	-	-
AGS S.A. Administración	0-E	Indirecta	Portugal	EUR	Servicios recibidos	77.035	(77.035)	55.611	(55.611)
AGS S.A. Administración	0-E	Indirecta	Portugal	EUR	Pago servicios recibidos	77.035	-	55.611	-

5.4 Remuneraciones del personal clave de la sociedad

En el cuadro adjunto se indican las remuneraciones del personal clave de la sociedad

Personal Clave	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Rol privado	359.735	368.165
Totales	359.735	368.165

El número de ejecutivos considerados en el rol privado es de 5, la remuneración del rol privado incluye remuneración base y bonos variables según desempeño y resultados corporativos, que también se otorgan a los demás trabajadores de la sociedad.

NOTA 6. INVENTARIOS

Los inventarios corresponden principalmente a materiales e insumos de producción.

Concepto	Moneda o unidad de reajuste	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Suministros para la producción	CLP	114.494	127.933
Total inventarios		114.494	127.933

El costo de los inventarios reconocidos en resultados de enero a diciembre 2021 y 2020 corresponde a M\$ 988.985 y M\$ 981.677, respectivamente.

No existen ajustes al valor neto realizable y los saldos no se encuentran en prenda al 31 de diciembre de 2021.

NOTA 7. ACTIVOS Y PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

El detalle de activos y pasivos por impuestos corrientes es el siguiente

Pasivos por impuestos corrientes	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Provisión impuesto renta	2.230.899	2.021.674
Pagos provisionales mensuales	(742.963)	(67.595)
Crédito capacitación	(42.527)	(41.860)
Total pasivos	1.445.409	1.912.219

NOTA 8.

ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA

El detalle de activos intangibles distintos de la plusvalía es el siguiente:

	31-12-2021			31-12-2020		
	Valor Bruto M\$	Amortización acumulada M\$	Valor Neto M\$	Valor Bruto M\$	Amortización acumulada M\$	Valor Neto M\$
Derechos de explotación	55.763.673	(17.729.263)	38.034.410	55.763.673	(14.584.543)	41.179.130
Intangibles por acuerdo de concesiones	69.272.592	(22.859.559)	46.413.033	67.497.237	(20.048.644)	47.448.593
Licencias y servidumbres	217.075	(133.794)	83.281	98.397	(57.917)	40.480
Total	125.253.340	(40.722.616)	84.530.724	123.359.307	(34.691.104)	88.668.203

8.1 Derecho de Explotación

Con fecha 29 de marzo de 2004 se firmó Contrato de Transferencia del Derecho de Explotación de las Concesiones Sanitarias en las III región, adjudicado a la sociedad mediante licitación pública efectuada por la Empresa ECONSSA Chile S.A. (Ex-Essan S.A., antes Empresa de Servicios Sanitarios de Atacama S.A.), en coordinación con el comité SEP de CORFO.

Las concesiones sanitarias cuyo derecho de explotación se transfirió, son los servicios públicos sanitarios de producción y distribución de agua potable y de recolección y disposición de aguas servidas, que la Empresa ECONSSA Chile S.A. prestaba en la Tercera Región.

Los derechos de explotación tienen una duración de 30 años, contados desde la fecha de celebración de los contratos.

El principal derecho, que emana del contrato para la sociedad, es la explotación de las concesiones sanitarias de la Empresa ECONSSA Chile S.A. en la III Región, cobrando para sí tarifas por los servicios sanitarios, de acuerdo al Decreto Tarifario que se apruebe en conformidad a la Ley de Tarifas Sanitarias. Por otro lado, la principal obligación es la explotación, desarrollo, conservación y mantención de la infraestructura afecta a las concesiones cuya explotación fue transferida, y el cumplimiento de los planes de desarrollo, sin perjuicio que las Sociedades podrán solicitar su modificación, de acuerdo a lo dispuesto en la Ley General de Servicios Sanitarios.

La Empresa ECONSSA Chile S.A. en virtud del Contrato de Transferencia, entregó en comodato a Nueva Atacama S.A. los bienes inmuebles, muebles, derechos de aprovechamiento de aguas y servidumbres, que se utilizan en la explotación de las concesiones sanitarias objeto del contrato. Además, se obliga a no enajenar, gravar, arrendar ni constituir derecho en favor de terceros sobre dichos bienes durante la vigencia del contrato, igual prohibición se establece para la sociedad.

El precio de transferencia del contrato fue la cantidad de U.F. 950.810 (I.V.A. incluido), el cual fue pagado al contado. El contrato incluye también la obligación del operador a realizar anualmente un pago de U.F.4.000 hasta el término del contrato de concesión, a excepción de los dos últimos años que este se incrementa a U.F.8.000, estos pagos son más I.V.A.

NOTA 8. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALIA (Continuación)

La sociedad registró un pasivo financiero por la obligación futura de estos pagos, el cual fue descontado a valor presente. La tasa de descuento fue determinada en función de transacciones de similares plazos y moneda, el reconocimiento del gasto se determina a costo amortizado.

Como parte del precio pagado se traspasaron cuentas por cobrar a los clientes, existencias, bienes muebles, obras en ejecución y otros cargos diferidos, las cuentas por pagar de corto plazo y las obligaciones con el personal.

Los clientes se valorizaron de acuerdo a su valor de recuperación, las existencias y activo fijo al precio de venta establecido en el contrato, los cargos diferidos al valor libros de la Empresa ECONSSA Chile S.A. y las cuentas por pagar a su valor real. El saldo entre el precio pagado y los activos y pasivos recibidos se consideró como el valor del derecho de explotación.

Al término del contrato, Nueva Atacama S.A. deberá devolver los bienes recibidos en comodato y transferir los bienes muebles, inmuebles, derechos de aprovechamiento de aguas y servidumbres, adquiridos o construidos por ellas y la Empresa ECONSSA Chile S.A. deberá pagar a la Empresa por la inversión no remunerada.

De conformidad a la legislación vigente, mediante Decreto expedido por el Ministerio de Obras Públicas número 667 del 12 de agosto de 2004 se formalizó la transferencia del derecho de explotación de las concesiones de producción y distribución de agua potable y

recolección y disposición de aguas servidas, por el lapso de 30 años, autorizado por la Superintendencia de Servicios Sanitarios.

8.2 Intangible por Acuerdo de Concesiones de obras públicas

Nueva Atacama S.A es operadora responsable de la administración de la infraestructura y servicios relacionados de la concesión sanitaria en la que participa. El otorgador es ECONSSA Chile S.A. (Ex-Essan S.A., antes Ex-Empresa de Servicios Sanitarios de Atacama S.A.) es la institución pública a la cual se le ha transferido la responsabilidad por los servicios sanitarios.

De acuerdo a lo establecido en la CINIIF 12 "Acuerdos de Concesiones de Obras Públicas" la infraestructura generada por las sociedades sanitarias no será reconocida como activo fijo de la sociedad concesionaria, ya que esta tiene acceso a operar la infraestructura para proveer el servicio público en nombre de la entidad pública. Dicha infraestructura es cancelada en la tarifa pagada por los consumidores de acuerdo a la vida útil tarifaria de cada uno de los bienes, y es establecida por el regulador (SISS).

De acuerdo a CINIIF 12 se reconoció como intangible la inversión en infraestructura que la sociedad ha incurrido para entregar los servicios sanitarios a los clientes y que deberá ser restituida a Econssa Chile S.A. al término de la concesión.

El valor residual de la inversión en infraestructura corresponde al valor que excede el término de la concesión, el cual es determinado en base a la vida útil tarifaria y el periodo comprendido entre la fecha de inicio de operación del bien y el término de la concesión, este valor residual es expresado en unidades de fomento (UF) y es reconocido como un activo financiero descontado a valor presente, el diferencial entre la inversión y el activo financiero se registra como intangible y se amortiza durante el periodo de duración del contrato, la tasa de descuento utilizada es de 0,49% real, año 2021 y 2020.

8.3 Otros Intangibles

Corresponden a licencias computacionales y servidumbres canceladas por las sociedades, la vida útil es finita, en el caso de las licencias comerciales es de 60 meses y para los programas desarrollados a pedido, su vida útil se define en base a la rentabilidad propia de cada uno de ellos; para las servidumbres la vida útil promedio asciende a 240 meses y su amortización se realiza lineal en el tiempo. La amortización de este rubro se encuentra reflejado en el ítem gasto por depreciación y amortización del estado de resultados.

NOTA 8. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALIA (Continuación)**8.3 Otros Intangibles** (Continuación)

Movimiento de los intangibles

	31-12-2021			
	Derechos de Explotación M\$	Intangibles por acuerdo de concesiones M\$	Licencias y Servidumbres M\$	Total M\$
Saldo inicial 01.01.2021	41.179.130	47.448.593	40.480	88.668.203
Adiciones (a)	-	8.701.539	118.678	8.820.217
Traspaso activo bruto a Propiedades, planta y equipo (c)	-	(592.137)	-	(592.137)
Traspaso a activos financieros	-	(6.334.047)	-	(6.334.047)
Amortización	(3.144.720)	(2.810.915)	(75.877)	(6.031.512)
Saldo final al 31.12.2021	38.034.410	46.413.033	83.281	84.530.724

	31-12-2020			
	Derechos de Explotación M\$	Intangibles por acuerdo de concesiones M\$	Licencias y Servidumbres M\$	Total M\$
Saldo inicial 01.01.2020	44.172.570	50.605.639	62.411	94.840.620
Adiciones (a)	-	5.619.416	-	5.619.416
Castigos activos en curso	-	(908.009)	-	(908.009)
Efecto cambio de tasa (b)	-	(5.768.437)	-	(5.768.437)
Amortización	(2.993.440)	(2.100.016)	(21.931)	(5.115.387)
Saldo final al 31.12.2020	41.179.130	47.448.593	40.480	88.668.203

a) Adiciones: corresponde a la contabilización de todos los desembolsos asociados a los proyectos que están en curso y que no han sido activados aún; considera las facturas de los proveedores con sus estados de pago, estudios, boletas de honorarios, consumos de bodega, tuberías, etc.

b) Efecto cambio de tasa: corresponde a la variación que tienen los activos producto de un cambio de tasa de descuento. Esta variación origina movimientos entre la parte amortizable de los activos y la parte del activo financiero de cada uno de ellos, que están relacionados con el uso que estos bienes aportan por sobre el periodo de la concesión vigente.

c) Reclasificaciones: corresponde a reclasificaciones efectuadas del rubro de Intangibles al rubro de Propiedades, planta y equipo, por corresponder a infraestructura no sanitaria.

NOTA 9. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

A continuación, se presenta un detalle de Propiedades, planta y equipo que mantiene la sociedad al 31 de diciembre de 2021 y 2020:

	31-12-2021		
	Activo Bruto M\$	Depreciación Acumulada M\$	Activo Neto M\$
Edificios	471.371	(13.016)	458.355
Equipamientos de Tecnologías de la Información	56.744	(5.821)	50.923
Instalaciones Fijas y accesorios	64.021	(2.936)	61.085
Vehículos de transporte	1.182.968	(1.153.182)	29.786
Saldo final al 31.12.2021	1.775.104	(1.174.955)	600.149

	31-12-2020		
	Activo Bruto M\$	Depreciación Acumulada M\$	Activo Neto M\$
Vehículos de transporte	1.304.614	(1.208.777)	95.837
Saldo final al 31.12.2020	1.304.614	(1.208.777)	95.837

Cuadros de movimiento de Propiedades, planta y equipo:

Movimientos	Edificios M\$	Equipamientos de tecnologías M\$	Instalaciones fijas y accesorios M\$	Vehículos de transporte M\$	Total M\$
Saldo inicial 01.01.2021	-	-	-	95.837	95.837
Traspaso desde intangibles a Propiedades, planta y equipo (a)	471.371	56.744	64.021	-	592.136
Bajas	-	-	-	(121.646)	(121.646)
Bajas depreciación acumulada	-	-	-	90.985	90.985
Gasto por depreciación (a)	(13.016)	(5.821)	(2.936)	(35.390)	(57.163)
Saldo final al 31.12.2021	458.355	50.923	61.085	29.786	600.149

Movimientos	Edificios M\$	Equipamientos de tecnologías M\$	Instalaciones fijas y accesorios M\$	Vehículos de transporte M\$	Total M\$
Saldo inicial 01.01.2020	-	-	-	138.471	138.471
Gasto por depreciación	-	-	-	(42.634)	(42.634)
Saldo final al 31.12.2020	-	-	-	95.837	95.837

a) Incluye reclasificaciones efectuadas desde el rubro de Intangibles al rubro de Propiedades, planta y equipo, por corresponder a infraestructura no sanitaria.

La sociedad no activa costos de financiamiento ya que no tienen activos significativos que requieren necesariamente, de un periodo sustancial antes de estar listo para el uso al que están destinados.

A continuación, se indica vida útil promedio utilizada por la sociedad para los bienes depreciables:

Tipo de bien	Vida Útil
Edificios e instalaciones administrativas	40 años
Instalaciones fijas y mobiliario	5 a 10 años
Equipamiento de tecnología de la información	3 a 7 años
Vehículos de transporte	10 años

NOTA 10. ACTIVOS Y PASIVOS POR ARRENDAMIENTOS

A continuación, se presenta un detalle del activo por derechos de uso y el pasivo por arrendamientos de acuerdo con lo establecido en la NIIF 16. Los activos por derecho de uso que mantiene la sociedad incluyen vehículos, oficinas administrativas, terrenos y derecho de agua

Activos por derecho de uso

El detalle de los activos por los derechos de uso al 31 de diciembre de 2021 y 2020, corresponden a los siguientes:

Activo por derecho de uso	31-12-2021			31-12-2020		
	Activo Bruto M\$	Depreciación Acumulada M\$	Activo Neto M\$	Activo Bruto M\$	Depreciación Acumulada M\$	Activo Neto M\$
Activo por derecho de uso	3.973.659	(1.450.477)	2.523.182	5.243.109	(1.323.008)	3.920.101
Total	3.973.659	(1.450.477)	2.523.182	5.243.109	(1.323.008)	3.920.101

Movimientos	31-12-2021				
	Vehículos M\$	Oficinas administrativas M\$	Oficinas Comerciales M\$	Terrenos bajo arrendamiento M\$	Total M\$
Saldo inicial 01.01.2021	58.492	2.055.825	188.821	1.616.963	3.920.101
Adiciones(**)	1.294.891	-	-	-	1.294.891
Reajuste	71.004	35.711	3.556	91.132	201.403
Bajas	(313.293)	(2.224.028)	(228.423)	-	(2.765.744)
Bajas depreciación acumulada(**)	313.293	349.714	43.734	-	706.741
Depreciación	(286.688)	(73.306)	(7.688)	(466.528)	(834.210)
Saldo final al 31.12.2021	1.137.699	143.916	-	1.241.567	2.523.182

NOTA 10. ACTIVOS Y PASIVOS POR ARRENDAMIENTOS (Continuación)**Activos por derecho de uso** (Continuación)

Movimientos	31-12-2020				Total M\$
	Vehículos M\$	Oficinas administrativas M\$	Oficinas Comerciales M\$	Terrenos bajo arrendamiento M\$	
Saldo inicial 01.01.2020	106.207	1.991.958	186.973	1.476.281	3.761.419
Adiciones	303.761	-	-	398.367	702.128
Reajuste	10.408	52.737	5.438	45.688	114.271
Bajas	(322.971)	-	-	(128.151)	(451.122)
Remediación activos(*)	2.817	182.417	16.032	172.837	374.103
Remediación depreciación acumulada(*)	(2.027)	(23.053)	(2.261)	(42.557)	(69.898)
Bajas depreciación acumulada	322.971	-	-	128.151	451.122
Depreciación	(362.674)	(148.234)	(17.361)	(433.653)	(961.922)
Saldo final al 31.12.2020	58.492	2.055.825	188.821	1.616.963	3.920.101

(*) Ver política contable punto 2.17

(**) Durante el año 2021 se realizó la baja del activo por derecho de uso y su depreciación acumulada por el vencimiento del contrato de vehículos. Posteriormente, se registró la adición del nuevo contrato de vehículos con un plazo de 60 meses.

Pasivos por arrendamientos

A continuación, se presentan los saldos del rubro al 31 de diciembre de 2021 y 2020:

	31-12-2021		31-12-2020	
	Corriente M\$	No corriente M\$	Corriente M\$	No corriente M\$
Pasivos por arrendamientos	462.759	1.904.811	490.487	3.265.722
Total	462.759	1.904.811	490.487	3.265.722

El detalle de los pasivos por bienes arrendados por vencimiento al 31 de diciembre de 2021 y 2020, es el siguiente:

NOTA 10. ACTIVOS Y PASIVOS POR ARRENDAMIENTOS (Continuación)

Pasivos por arrendamientos (Continuación)

31-12-2021															
RUT Empresa Deudora	Nombre Empresa Deudora	Pais Empresa Deudora	Tipo de Moneda	Tasa de Interés Efectiva	Tasa de Interés Nominal	Tipos de Amortización	Corriente					No corriente			
							Menos de 90 días M\$	Más de 90 días M\$	Total Corriente M\$	Uno a Dos Años M\$	Dos a Tres Años M\$	Tres a Cuatro Años M\$	Cuatro a Cinco Años M\$	Más de Cinco Años M\$	Total No Corriente M\$
76.850.128-9	Nueva Atacama S.A.	Chile	Pesos	1,45%	1,45%	Mensual	2.144	19.112	21.256	40.305	11.297	11.462	11.629	88.812	163.505
76.850.128-9	Nueva Atacama S.A.	Chile	Unidad de fomento	1,45%	1,45%	Mensual	73.740	367.763	441.503	569.140	489.979	412.789	137.387	132.011	1.741.306
							75.884	386.875	462.759	609.445	501.276	424.251	149.016	220.823	1.904.811
31-12-2020															
RUT Empresa Deudora	Nombre Empresa Deudora	Pais Empresa Deudora	Tipo de Moneda	Tasa de Interés Efectiva	Tasa de Interés Nominal	Tipos de Amortización	Corriente					No corriente			
							Menos de 90 días M\$	Más de 90 días M\$	Total Corriente M\$	Uno a Dos Años M\$	Dos a Tres Años M\$	Tres a Cuatro Años M\$	Cuatro a Cinco Años M\$	Más de Cinco Años M\$	Total No Corriente M\$
76.850.128-9	Nueva Atacama S.A.	Chile	Pesos	1,45%	1,45%	Mensual	2.690	123.482	126.172	75.289	40.309	11.302	11.466	100.131	238.497
76.850.128-9	Nueva Atacama S.A.	Chile	Unidad de fomento	1,45%	1,45%	Mensual	98.916	265.399	364.315	425.438	431.646	353.716	276.684	1.539.741	3.027.225
							101.606	388.881	490.487	500.727	471.955	365.018	288.150	1.639.872	3.265.722

Los contratos relacionados con los pasivos por arrendamientos incluyen contratos de arriendo de oficinas, vehículos de transporte, terrenos y arrendamientos por derechos de agua.

Al 31 de diciembre 2021 y 2020 se han efectuado pagos por bienes arrendados por M\$844.839 y M\$1.070.413, respectivamente.

NOTA 11. OTROS PASIVOS FINANCIEROS

Dentro del rubro otros pasivos financieros, se incluye obligaciones con el público, el capital de los préstamos bancarios, aportes financieros reembolsables (AFR) y los respectivos intereses devengados.

Otros pasivos financieros	Moneda o unidad de reajuste	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Préstamos bancarios	UF/CLP	112.200	17.508.670
Obligaciones con el público	UF	398.803	375.807
Instrumentos de cobertura	UF	-	2.962.340
Otros pasivos financieros corrientes		511.003	20.846.817
Préstamos bancarios	UF	1.079.849	-
Obligaciones con el público	UF	75.323.729	70.983.563
Aportes Financieros Reembolsables	UF	299.254	140.034
Otros pasivos financieros no corrientes		76.702.832	71.123.597

A) Préstamos Bancarios

Créditos Largo Plazo:

Con fecha 09 de septiembre de 2021, se obtuvo un crédito de largo plazo con Banco de Crédito e Inversiones por un monto de UF. 38.000, a una tasa de interés de 3,90% anual, con pagos semestrales de intereses y amortización de capital, finalizando el 12 de septiembre 2033. Para garantizar la deuda, se entregó a BCI garantía hipotecaria asociada al edificio corporativo de Nueva Atacama ubicado en Avenida Copayapu N°2970, Copiapó.

Al 31 de diciembre 2021 no se han efectuados pagos.

Créditos Corto Plazo:

Mediante escritura pública, de fecha 7 de junio de 2013, Banco de Crédito e Inversiones y Nueva Atacama S.A. suscribieron un contrato de reconocimiento de deuda y modificación de crédito, en virtud del cual Nueva Atacama S.A. reconoció adeudar a BCI la cantidad de M\$ 28.993.544., por concepto de capital, respecto del crédito otorgado originalmente mediante escritura pública de fecha 29 de marzo de 2004, por un monto original de UF 996.100 por concepto de capital. Dicho contrato de crédito original fue posteriormente modificado en sucesivas oportunidades, la última de las cuales tuvo lugar mediante el contrato de reconocimiento de deuda y modificación de crédito antes indicado. Por otra parte, con fecha 9 de mayo de 2011 comienza a operar un Contrato Cross Currency Swap contratado con BCI por UF 1.361.912,04 con vencimiento el 09 de noviembre de 2021 a la tasa fijada de UF más 4,05% anual con compensaciones semestrales.

Al 31 de diciembre 2021 se efectuó pago total de intereses por M\$820.671 y capital por M\$20.174.111.

Créditos Corto Plazo:

Al 30 de junio de 2021 no existen créditos de corto plazo con BCI, fueron cancelados el 22 de octubre de 2020:

Capital UF466.445.- a una tasa de 1,8% anual tomado el 22 de octubre de 2018. El vencimiento (bullet) es 22 de octubre de 2020. Pago de intereses semestral.

Al 31 de diciembre 2020 se cancelaron intereses por M\$245.222 y capital por M\$13.428.294.-

Capital UF415.000.- a una tasa TAB UF 180 días + 0,80% tomado el 02 de mayo de 2019. El vencimiento (bullet) es 22 de octubre de 2020. Pago de intereses semestral.

Al 31 de diciembre 2020 se cancelaron intereses por M\$128.683. y capital por M\$11.947.265.

Capital UF60.000.- a una tasa TAB UF 180 días + 1,05% tomado el 13 de diciembre de 2019. El vencimiento (bullet) es 22 de octubre de 2020. Pago de intereses semestral.

Al 31 de diciembre 2020 se cancelaron intereses por M\$17.302. y capital por M\$1.727.315.

Con fecha 28 de agosto se prepagaron los siguientes créditos:

Capital M\$3.431.695.- a una tasa fija mensual de 0,37% tomado el 01 de abril de 2020. El vencimiento (bullet) es 22 de octubre de 2020. Pago de intereses al vencimiento del crédito. Prepago realizado: costo de quiebre financiero M\$7.940, costo de quiebre comercial M\$18.301, pago de intereses M\$41.800, monto total pagado M\$3.499.736.-

Capital M\$3.445.638.- a una tasa fija mensual de 0,31% tomado el 08 de mayo de 2020. El vencimiento (bullet) es 22 de octubre de 2020. Pago de intereses al vencimiento del crédito.

Prepago realizado: costo de quiebre financiero M\$781, costo de quiebre comercial M\$21.294, pago de intereses M\$16.091, monto total pagado M\$3.483.804.-

Créditos Largo Plazo:

Con fecha 09 de septiembre de 2021, se obtuvo un crédito de largo plazo con Banco de Crédito e Inversiones por un monto de UF. 38.000, a una tasa de interés de 3,90% anual, con pagos semestrales de intereses y amortización de capital, finalizando el 12 de septiembre 2033, se entregó a BCI depósito a plazo endosable renovable por UF 38.000 para garantizar la deuda, en espera de materializar de la garantía hipotecaria asociada al edificio corporativo de Nueva Atacama ubicado en Avenida Copayapu N°2970, Copiapó.

Saldos de las obligaciones por préstamos bancarios al 31 de diciembre 2021.

Nombre Acreedor	Rut	País	Descripción de la Moneda o Índice de Reajustibilidad de Acuerdo a las Condiciones del Contrato	Importe de Clase de Pasivos Expuestos al Riesgo de Liquidez con Vencimiento							Tipo de Amortización	Tasa efectiva	Importe del Valor Nominal de la Obligación a Pagar de Acuerdo a las Condiciones del Contrato	Tasa Nominal de la Obligación a Pagar de Acuerdo a las Condiciones del Contrato
				Hasta 90 Días	Más de 90 días a 1 año	Total Corriente	Más de 1 años a 3 años	Más de 3 años a 5 años	Más de 5 años	Total No Corriente				
Banco de Crédito e Inversiones	97.006.000-6	Chile	UF	49.070	63.130	112.200	294.422	294.422	491.005	1.079.849	Semestral	3,90%	1.192.049	3,90%
Total				49.070	63.130	112.200	294.422	294.422	491.005	1.079.849			1.192.049	

El Banco agente de los bonos es el Banco BCI RUT 97.006.000-6

Nombre Acreedor	Rut	País	Descripción de la Moneda o Índice de Reajustibilidad de Acuerdo a las Condiciones del Contrato	Valores no descontados					Total No Corriente
				Hasta 90 Días	Más de 90 días a 1 año	Más de 1 años a 3 años	Más de 3 años a 5 años	Más de 5 años	
Banco de Crédito e Inversiones	97.006.000-6	Chile	UF	36.105	98.058	273.843	227.076	757.622	1.392.704
Total				36.105	98.058	273.843	227.076	757.622	1.392.704

El cálculo de los valores no descontados al 31 de diciembre de 2021 considera el valor del capital más los intereses por devengar hasta el vencimiento de la deuda.

Saldos de las obligaciones por préstamos bancarios al 31 de diciembre 2020.

Nombre Acreedor	Rut	Pais	Descripción de la Moneda o Índice de Reajustibilidad de Acuerdo a las Condiciones del Contrato	Importe de Clase de Pasivos Expuestos al Riesgo de Liquidez con Vencimiento						Total No Corriente	Tipo de Amortización	Tasa efectiva	Importe del Valor Nominal de la Obligación a Pagar de Acuerdo a las Condiciones del Contrato	Tasa Nominal de la Obligación a Pagar de Acuerdo a las Condiciones del Contrato
				Hasta 90 Días	Más de 90 días a 1 año	Total Corriente	Más de 1 años a 3 años	Más de 3 años a 5 años	Más de 5 años					
Banco de Crédito e Inversiones	97.006.000-6	Chile	CLP	284.271	17.224.399	17.508.670	-	-	-	-	Semestral	4,05%	17.508.670	4,05%
Total				284.271	17.224.399	17.508.670	-	-	-	-			17.508.670	

Nombre Acreedor	Rut	Pais	Descripción de la Moneda o Índice de Reajustibilidad de Acuerdo a las Condiciones del Contrato	Valores no descontados					Total No Corriente
				Hasta 90 Días	Más de 90 días a 1 año	Más de 1 años a 3 años	Más de 3 años a 5 años	Más de 5 años	
Banco de Crédito e Inversiones	97.006.000-6	Chile	CLP	195.822	19.825.696	-	-	-	20.021.518
Total				195.822	19.825.696	-	-	-	20.021.518

El cálculo de los valores no descontados al 31 de diciembre de 2020 considera el valor del capital más los intereses por devengar hasta el vencimiento de la deuda.

NOTA 11. OTROS PASIVOS FINANCIEROS (Continuación)**b) Obligaciones con el público**

Con fecha 05 de agosto 2020 se inscribieron las siguientes líneas de Bonos:

Nueva Atacama S.A. UF 1.300.000, denominado BNATA-A

Nueva Atacama S.A. UF 1.000.000, denominado BNATA-B

Las características de los bonos son las siguientes:

BNATA-A

En agosto de 2020 y con el número de inscripción en el registro de valores N°1.039 se suscribió un contrato de emisión de bonos por una línea de UF 1.300.000, los Bonos al portador desmaterializados en unidades de fomento de la serie "BNATA-A". El plazo de amortización es 12 años (con 8 años de gracia y 4 años para amortizar el capital en cuotas semestrales, a partir del 15 de febrero de 2029), una tasa de interés del 2,00% nominal, anual, vencida.

La colocación del bono de Nueva Atacama S.A. Bono BNATA-A fue de UF 1.300.000 generando un interés devengado a tasa nominal de la línea de bono, por UF 26.361,11 (M\$816.977,) para el período comprendido entre el 01 de enero de 2021 y el 31 de diciembre de 2021.

Al 31 de diciembre 2021 se han efectuado pagos de intereses por M\$763.328.-

BNATA-B

En agosto de 2020 y con el número de inscripción en el registro de valores N°1.039 se suscribió un contrato de emisión de bonos por una línea de UF 1.000.000, los Bonos al portador desmaterializados en unidades de fomento de la serie "BNATA-B". El plazo de amortización es 14 años (con 13,5 años de gracia y 0,5 años para amortizar el capital en una cuota el 15 de agosto 2034), una tasa de interés del 2,00% nominal, anual, vencida. La colocación del bono de Nueva Atacama S.A. Bono BNATA-B fue de UF 1.000.000 generando un interés devengado a tasa nominal de la línea de bono, por UF 20.277,78 (M\$628.444) para el período comprendido entre el 01 de enero de 2021 y el 31 de diciembre de 2021.

Al 31 de diciembre 2021 se han efectuado pagos de intereses por M\$587.176.-

Saldos de las obligaciones con el público al 31 de diciembre 2021.

Nombre Acreedor	Descripción de la Moneda o Índice de Reajustibilidad de Acuerdo a las Condiciones del Contrato	Importe de Clase de Pasivos Expuestos al Riesgo de Liquidez con Vencimiento							Tipo de Amortización	Tasa efectiva	Importe del Valor Nominal de la Obligación a Pagar de Acuerdo a las Condiciones del Contrato	Tasa Nominal de la Obligación a Pagar de Acuerdo a las Condiciones del Contrato
		Hasta 90 Días	Más de 90 días a 1 año	Total Corriente	Más de 1 años a 3 años	Más de 3 años a 5 años	Más de 5 años	Total No Corriente				
ACREEDORES VARIOS(1)	UF	-	214.391	214.391	-	-	42.545.119	42.545.119	SEMESTRAL	0,67%	40.589.936	1,00%
ACREEDORES VARIOS(2)	UF	-	184.412	184.412	-	-	32.778.610	32.778.610	SEMESTRAL	0,75%	31.223.027	1,00%
Totales		-	398.803	398.803	-	-	75.323.729	75.323.729			71.812.963	

El Banco agente de los bonos es el Banco BCI RUT 97.006.000-6

Nombre Acreedor	Descripción de la Moneda o Índice de Reajustibilidad de Acuerdo a las Condiciones del Contrato	Valores no descontados					
		Hasta 90 Días	Más de 90 días a 1 año	Más de 1 años a 3 años	Más de 3 años a 5 años	Más de 5 años	Total
ACREEDORES VARIOS(1)	UF	142.748	427.035	1.130.114	1.117.252	42.418.452	45.235.601
ACREEDORES VARIOS(2)	UF	122.820	367.779	975.465	967.655	34.604.687	37.038.406
Totales		265.568	794.814	2.105.579	2.084.907	77.023.139	82.274.007

El cálculo de los valores no descontados considera el valor del capital más los intereses por devengar hasta el vencimiento de la deuda.

(1) Bono Serie BADAL-A

(2) Bono Serie BADAL-B

Saldos de las obligaciones con el público al 31 de diciembre 2020

Nombre Acreedor	Descripción de la Moneda o Índice de Reajustibilidad de Acuerdo a las Condiciones del Contrato	Importe de Clase de Pasivos Expuestos al Riesgo de Liquidez con Vencimiento							Tipo de Amortización	Tasa efectiva	Importe del Valor Nominal de la Obligación a Pagar de Acuerdo a las Condiciones del Contrato	Tasa Nominal de la Obligación a Pagar de Acuerdo a las Condiciones del Contrato
		Hasta 90 Días	Más de 90 días a 1 año	Total Corriente	Más de 1 años a 3 años	Más de 3 años a 5 años	Más de 5 años	Total No Corriente				
ACREEDORES VARIOS(1)	UF	202.176	-	202.176	-	-	40.121.133	40.121.133	SEMESTRAL	0,67%	38.073.462	1,00%
ACREEDORES VARIOS(2)	UF	173.631	-	173.631	-	-	30.862.430	30.862.430	SEMESTRAL	0,75%	29.287.278	1,00%
Totales		375.807	-	375.807	-	-	70.983.563	70.983.563			67.360.740	

Nombre Acreedor	Descripción de la Moneda o Índice de Reajustibilidad de Acuerdo a las Condiciones del Contrato	Valores no descontados					
		Hasta 90 Días	Más de 90 días a 1 año	Más de 1 años a 3 años	Más de 3 años a 5 años	Más de 5 años	Total
ACREEDORES VARIOS(1)	UF	134.596	402.740	1.065.980	1.054.032	40.311.075	42.968.423
ACREEDORES VARIOS(2)	UF	115.642	346.286	918.535	911.326	32.912.181	35.203.970
Totales		250.238	749.026	1.984.515	1.965.358	73.223.256	78.172.393

El cálculo de los valores no descontados considera el valor del capital más los intereses por devengar hasta el vencimiento de la deuda.

(1) Bono Serie BNATA-A

(2) Bono Serie BNATA-B

c) Aportes financieros reembolsables (AFR)

De acuerdo a lo señalado en el artículo 42-A del D.S. MINECON N° 453 de 1989, los Aportes Financieros Reembolsables, para extensión y por capacidad constituyen una alternativa de financiamiento con que cuenta el prestador para la ejecución de las obras sanitarias de extensión y capacidad que, de acuerdo a la Ley, son de su cargo y costo.

Consisten en cantidades determinadas de dinero u obras que los prestadores de servicios públicos sanitarios pueden exigir a quienes soliciten ser incorporados como clientes, o bien, soliciten una ampliación del servicio, los que, de acuerdo a la normativa vigente, cuentan con formas y plazos definidos para su devolución.

La devolución de los montos aportados por los clientes se efectúa básicamente a través de la emisión de pagarés endosables a 15 años.

Saldos de los aportes financieros reembolsables (AFR).

Beneficiario	N° de inscripción o identificación del instrumento	Monto Nominal		Valor Contable		Valor no descontado		Colocación en Chile o en el extranjero	Garantizada (Si/No)
		31-12-2021 UF	31-12-2020 UF	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$		
Acreeedores Varios	AFR	9.919	4.725	299.254	140.034	569.677	250.336	Chile	No
Tasa nominal promedio				1,31%	1,46%	-	-		
Tasa efectiva promedio				1,31%	1,46%	1,31%	1,46%		
Totales				299.254	140.034	569.677	250.336		

Detalle de vencimientos al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

Fecha de vencimiento	Valor contable		Valor no descontado	
	2021 M\$	2020 M\$	2021 M\$	2020 M\$
Más de 5 años	299.254	140.034	569.677	250.336
Totales	299.254	140.034	569.677	250.336

El cálculo de los valores no descontados considera el valor del capital más los intereses por devengar hasta el vencimiento de la deuda

Detalle del Movimiento de Pasivos y Activos Financieros

	Pasivos de actividades financieras				Otros activos		Total
	Arrendamientos	Arrendamientos	Obligaciones con el público	Aportes financieros reembolsables	Subtotal	Efectivo-sobregiro banco	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Deuda neta al 01.01.2021	20.471.010	3.756.209	71.359.370	140.035	95.726.624	22.573.464	73.153.160
Adquisiciones	1.140.168	-	-	152.752	1.292.920	-	1.292.920
Intereses	154.494	50.740	1.038.867	3.918	1.248.019	-	1.248.019
Reajustes	421.159	176.808	4.674.799	17.216	5.289.982	-	5.289.982
Pagos	(20.994.782)	(844.839)	(1.350.504)	-	(23.190.125)	-	(23.190.125)
Altas	-	1.294.891	-	-	1.294.891	-	1.294.891
Bajas	-	(2.066.239)	-	-	(2.066.239)	-	(2.066.239)
Movimiento neto	-	-	-	-	-	(21.296.753)	21.296.753
Otros	-	-	-	(14.667)	(14.667)	-	(14.667)
Deuda neta al 31.12.2021	1.192.049	2.367.570	75.722.532	299.254	79.581.405	1.276.711	78.304.694

	Pasivos de actividades financieras					Otros activos		Total
	Préstamos bancarios	Arrendamientos	Obligaciones con el público	Aporte financiero reembolsable	Línea sobregiro	Subtotal	Efectivo-sobregiro banco	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Deuda neta al 01.01.2020	50.926.216	3.633.270	-	115.080	1.321.849	55.996.415	2.180.828	53.815.587
Adquisiciones	-	702.128	70.030.530	25.962	-	70.758.620	-	70.758.620
Efecto remediación arrendamientos	-	222.539	-	-	-	222.539	-	222.539
Línea de crédito utilizada	-	-	-	-	(1.321.849)	(1.321.849)	-	(1.321.849)
Intereses	655.496	93.131	375.807	2.048	-	1.126.482	-	1.126.482
Reajustes	1.116.865	175.554	990.604	3.199	-	2.286.222	-	2.286.222
Pagos	(32.227.567)	(1.070.413)	-	(6.254)	-	(33.304.234)	-	(33.304.234)
Otros	-	-	(37.571)	-	-	(37.571)	-	(37.571)
Movimiento neto	-	-	-	-	-	-	20.392.636	(20.392.636)
Deuda neta al 31.12.2020	20.471.010	3.756.209	71.359.370	140.035	-	95.726.624	22.573.464	73.153.160

NOTA 12. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Detalle	Moneda o unidad de reajuste	31-12-2021	31-12-2020
		M\$	M\$
Proveedores Servicios y Activo Fijo	CLP	1.116.959	831.513
Proveedores Energía Eléctrica	CLP	553.932	156.520
Retención a contratos	CLP	139.393	312.816
Otras Cuentas por Pagar	CLP	140.294	122.279
Impuesto al valor agregado	CLP	754.615	494.436
Facturas por recibir (*)	CLP	2.684.422	3.558.505
Total cuentas comerciales		5.389.615	5.476.069
Provisión pago Econsa Chile	UF	1.666.308	1.655.281
Total otras cuentas por pagar, no corrientes		1.666.308	1.655.281

(*) Incluye provisión de contingencias informada en nota 27.3.

El pasivo corriente, corresponde a cuentas por pagar por servicios recibidos y adquisiciones de insumos e infraestructura, también se registra estimaciones de gastos operacionales para los cuales no se ha recibido factura a la fecha de cierre.

No existen intereses asociados a deudas por proveedores de servicios y activo fijo.

La política de pago es de 30 días desde la recepción de la factura, salvo situaciones especiales relacionadas con suministros básicos y contratos.

En el pasivo no corriente se mantiene la obligación por pagos futuros de las cuotas anuales del derecho de concesión, las cuales están contenidas en el contrato de explotación de los servicios sanitarios que mantiene la sociedad (ver nota 8.1), este pasivo fue descontado a valor presente en función de transacciones de similares plazos y moneda, el reconocimiento del gasto se determina a costo amortizado, la tasa promedio de deuda es de 1,45% real, año 2021 y 2020.

Cuadro de saldos de proveedores pagos al día al 31 de diciembre de 2021.

Tipo de proveedor	Montos según plazos de pago						Total M\$	Periodo promedio de pago (días)
	hasta 30 días	31-60	61-90	91-120	121-365	366 y más		
Productos	798.637	-	-	-	-	-	798.637	30
Servicios	88.405	-	-	-	-	-	88.405	30
Total M\$	887.042	-	-	-	-	-	887.042	

Cuadro de saldos de proveedores con plazos vencidos al 31 de diciembre de 2021.

Tipo de proveedor	Montos según días vencidos						Total M\$
	hasta 30 días	31-60	61-90	91-120	121-180	181 y más	
Productos	-	73.451	28	(501)	(615)	134.563	206.926
Servicios	-	8.161	3	(56)	(68)	14.951	22.991
Total M\$	-	81.612	31	(557)	(683)	149.514	229.917

Las cuentas por pagar correspondientes a proveedores servicios y activo fijo vencidos al 31 de diciembre de 2021, corresponden a servicios en espera de aprobación de las diferentes gerencias, facturación de bienes y servicios que se encuentran en proceso de espera de notas de crédito para su regularización.

Cuadro de saldos de proveedores pagos al día al 31 de diciembre de 2020.

Tipo de proveedor	Montos según plazos de pago						Total M\$	Periodo promedio de pago (días)
	hasta 30 días	31-60	61-90	91-120	121-365	366 y más		
Productos	733.781	-	-	-	-	-	733.781	30
Servicios	80.957	-	-	-	-	-	80.957	30
Total M\$	814.738	-	-	-	-	-	814.738	

Cuadro de saldos de proveedores con plazos vencidos al 31 de diciembre de 2020.

Tipo de proveedor	Montos según días vencidos						Total M\$
	hasta 30 días	31-60	61-90	91-120	121-180	181 y más	
Productos	-	16.927	(254)	-	(12)	(1.564)	15.097
Servicios	-	1.881	(28)	-	(1)	(174)	1.678
Total M\$	-	18.808	(282)	-	(13)	(1.738)	16.775

Las cuentas por pagar correspondientes a proveedores servicios y activo fijo vencidos Al 31 de diciembre de 2020, corresponden a servicios en espera de aprobación de las diferentes gerencias, facturación de bienes y servicios que se encuentran en proceso de espera de notas de crédito para su regularización.

NOTA 13.
OTRAS PROVISIONES CORRIENTES

Detalle	Moneda o unidad de reajuste	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Dividendo mínimo	CLP	761.825	656.209
Total		761.825	656.209

El saldo al 31 de diciembre de 2021 y 2020 corresponde al registro de provisión de dividendo mínimo descrito en Nota 2.13.

NOTA 14.
OTRAS PROVISIONES NO CORRIENTES

a) Cuadro de saldos

Provisiones	Moneda o unidad de reajuste	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Provisión capital de trabajo	CLP	4.045.517	3.987.774
Total		4.045.517	3.987.774

14.1 Capital de trabajo: De acuerdo a los contratos de transferencia de los derechos de explotación, la sociedad al término de la concesión deberá transferir a la Empresa ECONSSA Chile S.A., el capital de trabajo compuesto por los rubros Deudores por Ventas, Deudores a Largo Plazo, Existencias y Otros Activos Fijos. Dado lo anterior, la sociedad reconoció una provisión a valor presente con cargo al derecho de explotación y con abono a una cuenta de pasivo de largo plazo.

La tasa promedio de deuda utilizada es de 1,45% nominal anual para el 2021 y 2020.

Esta provisión es evaluada anualmente en función de los valores de las cuentas que forman parte de los respectivos estados financieros. La sociedad realiza ajustes contra resultados, cuando la variación de la provisión entre un año y otro superen las estimaciones de la sociedad.

b) Cuadro de movimientos

	Total M\$
Saldo inicial al 01.01.2021	3.987.774
Intereses devengados	57.743
Saldo final al 31.12.2021	4.045.517
	Total M\$
Saldo inicial al 01.01.2020	2.942.878
Intereses devengados	156.400
Efecto cambio tasa	888.496
Saldo final al 31.12.2020	3.987.774

NOTA 15. PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

El detalle de las provisiones por beneficios a los empleados, corriente y no corriente es el siguiente:

Provisiones	Moneda o unidad de reajuste	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Provisiones corrientes			
Complementos salariales	CLP	539.424	504.466
Provisión vacaciones	CLP	343.832	333.311
Indemnización años de servicio porción corriente	CLP	980	827
Total		884.236	838.604
Provisiones, no corrientes			
Provisión Indemnización años de servicios	CLP	1.355.981	1.745.577
Provisión Indemnización 50% acciones	UF	133.170	168.493
Total		1.489.151	1.914.070

15.1 Cuadro de movimientos de Complementos Salariales:

Complementos salariales	Total M\$
Saldo inicial al 01.01.2021	504.466
Provisiones adicionales	628.415
Provisión utilizada	(593.457)
Saldo final al 31.12.2021	539.424

Complementos salariales	Total M\$
Saldo inicial al 01.01.2020	457.451
Provisiones adicionales	444.208
Provisión utilizada	(397.193)
Saldo final al 31.12.2020	504.466

15.2 Complementos Salariales:

Corresponde al reconocimiento del costo de los bonos contractuales del personal de la sociedad. Su pago futuro se encuentra sujeto al cumplimiento de ciertas condiciones.

15.3 Cuadro de movimientos de Provisión Vacaciones:

Provisión Vacaciones	Total M\$
Saldo inicial al 01.01.2021	333.311
Movimiento neto	10.521
Saldo final al 31.12.2021	343.832

Provisión Vacaciones	Total M\$
Saldo inicial al 01.01.2020	297.429
Movimiento neto	35.882
Saldo final al 31.12.2020	333.311

15.4 Cuadro de movimientos Indemnización Años de Servicios

Indemnización años de servicios	Total M\$
Saldo inicial al 01.01.2021	1.746.404
Costo de servicio	100.417
Intereses devengados	56.583
Beneficios pagados	(200.155)
(Ganancias) / Pérdidas actuariales	(346.288)
Saldo final al 31.12.2021	1.356.961

Corrientes	980
No Corrientes	1.355.981
Total Indemnización Años de Servicios	1.356.961

Indemnización años de servicios	Total M\$
Saldo inicial al 01.01.2020	1.420.902
Costo de servicio	43.416
Intereses devengados	45.966
Beneficios pagados	(29.530)
(Ganancias) / Pérdidas actuariales	265.650
Saldo final al 31.12.2020	1.746.404

Corrientes	827
No Corrientes	1.745.577
Total Indemnización Años de Servicios	1.746.404

NOTA 15. PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS (Continuación)

Se ha efectuado la remediación de las obligaciones al cierre del ejercicio y se han analizado los resultados actuariales al 31 de diciembre de 2021, determinando que: el efecto por ajustar las hipótesis financieras corresponde a una ganancia de M\$ 270.879, la pérdida por los cambios en las hipótesis demográficas asciende a M\$ 0 y la ganancia por experiencia asciende a M\$ 75.409.

Se ha efectuado la remediación de las obligaciones al cierre del ejercicio y se han analizado los resultados actuariales al 31 de diciembre de 2020, determinando que: el efecto por ajustar las hipótesis financieras corresponde a una pérdida de M\$ 29.184, la pérdida por los cambios en las hipótesis demográficas asciende a M\$ 0 y la pérdida por experiencia asciende a M\$ 236.466.

15.5 IAS año 30: La sociedad al término de la concesión, deberá transferir los trabajadores con sus indemnizaciones por años de servicio canceladas, por lo cual, se efectuó una provisión a valor presente de dichas indemnizaciones con cargo al derecho de explotación y abono a una cuenta de pasivo de largo plazo. Su valorización se encuentra en base actuarial.

15.6 Otras indemnizaciones: Corresponde a beneficios contraídos en contratos colectivos de trabajos, tales como muerte, jubilación y retiro voluntario, los cuales están reconocidos en base actuarial.

15.7 Indemnización 50% renuncia de acciones: Conforme a los convenios colectivos complementarios y a los contratos

de transferencia de los derechos de explotación de las concesiones sanitarias, los trabajadores transferidos a las sociedades con contrato vigente al 31 de diciembre de 2000, tienen derecho a una indemnización especial, cuyo valor corresponde a una cuenta por pagar en unidades de fomento, indemnización que será cancelada al trabajador al momento de su retiro de la sociedad, cualquiera sea la causa.

La hipótesis actuarial considerada es la siguiente:

	Nueva Atacama S.A.		
	31-12-2021	31-12-2020	
Duración de la obligación	12,25	13,68	años
Edad de jubilación mujer	60	60	años
Edad de jubilación hombre	65	65	años
Increase	5,50%	5,00%	nominal anual
TIR (d=10)	5,82%	3,24%	nominal anual
Rotaciones esperadas:			
Mortalidad	CB14 & RV14	CB14 & RV14	100% de TM
Despidos	2,63%	1,31%	anual
Renuncia	6,55%	5,57%	anual
Otras causales	1,30%	1,30%	anual

- Las edades de retiro y/o jubilaciones definidas para hombres y mujeres, corresponde a aquellas definidas para el retiro programado conforme al DFL.3500 (Sistema previsional en Chile).
- La tasa de crecimiento de remuneraciones corresponde a la tendencia de largo plazo observada por la empresa en sus dotaciones, la cual se encuentra en línea con la tendencia de mercado y planes de desarrollo del negocio.
- La tasa de descuento corresponde a una curva de intereses deducida de las cotizaciones de bonos gubernamentales de largo plazo, mediante iteración lineal según sugiere IAS 19R. En el caso de la entidad, se han considerado los bonos BCU y una tasa de inflación del 5,82% correspondiente a la meta inflacionaria establecida formalmente por el Banco Central de Chile.

15.8 Flujos de pagos esperados para el corto plazo:

- Las tablas de mortalidad empleadas corresponden a las CB-H-2014 y RV-M-2014 emitidas por el regulador local y que equivalen a un promedio de referencia de mercado, debido a la ausencia de datos estadísticos para evaluar la mortalidad propia de las dotaciones de la entidad. Si bien el set de tablas enunciadas corresponde a tablas de longevidad, su impacto en la cuantía de la obligación no es significativa y esto permite a la administración su selección bajo IAS 19R.
- La rotación enunciada corresponde al comportamiento esperado para la población beneficiaria, basado en el estudio de la tendencia que provee el análisis de las salidas históricas, depuradas por eventos extraordinarios conforme es requerido por la norma.

Los flujos de pagos esperados de corto plazo, asociados a la obligación, ascienden a una media mensual de M\$82 al 31 de diciembre de 2021 y (M\$69 para el 31 de diciembre de 2020).

15.9 Cuadro de sensibilización

La sociedad ha seleccionado los principales parámetros demográficos y financieros, dos por cada categoría, los cuales afectan de forma significativa las estimaciones actuariales Al 31 de diciembre de 2021. Se ha establecido de un umbral de sensibilidad independiente para cada parámetro sensibilizado. Los componentes principales designados por la administración, comprenden las hipótesis financieras: la curva de tasas de descuento e incremento de remuneraciones, además de las hipótesis demográficas dadas por las curvas de rotación y las tasas de mortalidad.

En el caso de las hipótesis financieras, se revela el porcentaje eventual de variación que afectaría al pasivo en caso de ser afectados los parámetros por una oscilación negativa o positiva de 100pb.

		Reducción de tasa	Valor esperado	Aumentos de tasa	Efecto (-)	Efecto (+)
Financieros	Tasa	4,82%	5,82%	6,82%	7,27%	-6,54%
	Crec.	4,50%	5,50%	6,50%	-6,02%	6,42%

NOTA 16. IMPUESTOS A LAS GANANCIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS

Información a revelar sobre activos por impuestos diferidos

Activos por impuestos diferidos	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Provisión vacaciones	92.835	89.994
Provisión bono personal	145.645	136.206
Provisión deudores incobrables	743.690	521.131
Provisión indemnización años de servicio	268.599	262.491
Provisión capital de trabajo	1.092.289	1.076.699
Provisión multas	201.425	274.503
Inversión en Infraestructura	19.114.916	15.629.988
Good will tributario activos en tránsito	5.454.375	5.565.743
Obligación financiera Econssa	422.821	418.381
Servidumbre tributaria	8.566	3.411
Diferencia tasa efectiva obligación por bonos	1.055.584	1.079.630
Otros	4.995	84.554
Activo por impuesto diferido	28.605.740	25.142.731

Información a revelar sobre pasivos por impuestos diferidos

Pasivos por impuestos diferidos	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Derecho de concesión	10.269.291	11.118.365
Provisión valuación	3.774.793	4.977.487
Activos por inversión Infraestructura	22.171.662	17.181.427
Gastos activados	3.056.266	3.150.516
Pasivo por impuesto diferido	39.272.012	36.427.795
Total Pasivo Neto por Impuesto Diferido	(10.666.272)	(11.285.064)

Principales componentes del gasto (ingreso) por impuestos:

Gasto por impuesto a las ganancias por partes corrientes y diferida	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Gasto por impuesto corriente a las ganancias		
Gasto por impuestos corrientes	2.157.675	2.021.674
Gasto por impuesto corriente, neto, total	2.157.675	2.021.674
Gasto diferido (ingreso) por impuestos relativos a la creación		
y reversión de diferencias temporarias	(712.290)	(2.996.936)
Gasto por impuesto diferido neto total	(712.290)	(2.996.936)
Otros cargos y abonos a resultado	(1.462.731)	(372.830)
Otros cargos y abonos a resultado	(1.462.731)	(372.830)
Ingreso por impuesto a las ganancias	(17.346)	(1.348.092)

Conciliación de la tasa media efectiva y la tasa impositiva aplicable, especificando la manera de computar la tasa aplicable utilizada.

Gasto por impuesto a las ganancias por partes corrientes y diferida	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Resultado financiero antes impuesto	2.522.071	839.270
Tasa impositiva legal	27,00%	27,00%
Impuesto a la renta	680.959	226.603
Diferencias permanentes:		
Otras diferencias permanentes	(733.120)	(1.584.811)
Multas fiscales	11.323	10.116
Corrección monetaria capital propio tributario	23.492	-
Ingreso por impuesto a las ganancias	(17.346)	(1.348.092)
Tasa imponible efectiva	-0,69%	-160,63%

NOTA 17. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

A continuación, se detallan los activos y pasivos financieros clasificados por su categoría y criterio de valorización al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

17.1 Activos Financieros

Descripción Específica del Activo y Pasivo Financiero	Categoría y Valorización del Activo o Pasivo Financiero	Corriente		No corriente		Valor Justo	
		31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	Efectivo y equivalentes al efectivo	1.276.711	22.573.464	-	-	1.276.711	22.573.464
Total efectivo y equivalentes al efectivo		1.276.711	22.573.464	-	-	1.276.711	22.573.464
Fondos mutuos y depósitos a plazo	Activo financiero disponible para la venta	3.156.939	4.855.063	-	-	3.156.939	4.855.063
Otros activos financieros (*)	Préstamos y cuentas por cobrar al costo amortizado	-	-	48.126.320	38.522.904	48.126.320	38.522.904
Total otros activos financieros		3.156.939	4.855.063	48.126.320	38.522.904	51.283.259	43.377.967
Cuentas Comerciales por Cobrar y Otras Cuentas por cobrar (**)	Préstamos y cuentas por cobrar al costo amortizado	10.633.327	8.429.326	1.112.444	448.229	11.745.771	8.877.555
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	Préstamos y cuentas por cobrar al costo amortizado	36.157	36.157	-	-	36.157	36.157
Total cuentas por cobrar		10.669.484	8.465.483	1.112.444	448.229	11.781.928	8.913.712
Total Activos Financieros		15.103.134	35.894.010	49.238.764	38.971.133	64.341.898	74.865.143

(*) La sociedad mantiene un activo financiero generado por la aplicación de la CINIIF 12 que corresponde a la inversión en infraestructura no remunerada por tarifa que deberá cancelar ECONSSA Chile S.A. al término de la concesión. Dicho activo financiero se denomina cuentas por cobrar valor residual y es valorizado a valor presente con una tasa de descuento de 0,49% para los años 2021 y 2020.

(**) Dentro de este rubro se encuentran incluidos los deudores por convenio corriente detallados en nota 4 y los deudores por convenio no corriente.

17.2 Pasivos Financieros

Descripción Específica del Pasivo Financiero	Categoría y Valorización del Activo o Pasivo Financiero	Corriente		No corriente		Valor Justo	
		31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Obligaciones con el público	Pasivo financiero al costo amortizado	112.200	17.508.670	1.079.849	-	1.192.049	17.508.670
Aportes financieros reembolsables	Pasivo financiero al costo amortizado	398.803	375.807	75.323.729	70.983.563	178.915.315	75.553.788
Instrumentos de cobertura	Pasivo financiero al costo amortizado	-	2.962.340	-	-	-	2.962.340
Aportes financieros reembolsables	Pasivo financiero al costo amortizado	-	-	299.254	140.034	309.148	142.196
Total otros Pasivos financieros		511.003	20.846.817	76.800.973	71.123.597	180.416.512	96.166.994
Pasivos por arrendamientos	Pasivo financiero al costo amortizado	462.759	490.487	1.904.811	3.265.722	2.367.570	3.756.209
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	Pasivo financiero al costo amortizado	5.389.615	5.476.069	1.666.308	1.655.281	7.055.923	7.131.350
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	Pasivo financiero al costo amortizado	160.160	16.511	29.824.875	29.560.746	29.985.035	29.577.257
Total cuentas por pagar		6.012.534	5.983.067	33.395.994	34.481.749	39.408.528	40.464.816
Total Pasivos Financieros		6.523.537	26.829.884	110.098.826	105.605.346	219.825.040	136.631.810

Metodología de cálculo de valores justos:

Préstamos bancarios: Se considera tabla de amortización a tasa nominal, reemplazando la tasa TAB nominal 180 días por tasa TAB nominal 180 días al 31.12.2021 publicada por la Asociación de Bancos e Instituciones Financieras.

Obligaciones por bonos: Se considera el capital del bono nominal en Unidades de Fomento 31.12.2021 más tasa TAB UF 360 días correspondiente al 31.12.2021 publicada por la Asociación de Bancos e Instituciones Financieras.

Aportes Financieros Reembolsables: Se considera valor contable (capital más intereses) al 31.12.2021 por cada uno de los instrumentos a los cuales se les aplica fórmula de valor presente considerando la tasa de descuento definida por la sociedad de 1,45% para los años 2021 y 2020.

17.3 Niveles de jerarquía

Los instrumentos financieros valorados a valor justo se clasifican en tres niveles, dependiendo de la forma en que se obtiene su valor justo.

Nivel 1 Valor Justo obtenido mediante referencia directa de precios cotizados (sin ajustar) en mercados activos para activos o pasivos idénticos.

Nivel 2 Valor Justo obtenido mediante la utilización de un modelo de valorización basado en datos distintos a los indicados en el nivel 1, que son observables en el mercado directa o indirectamente a la fecha de medición.

Nivel 3 Valor Justo obtenido mediante la utilización de un modelo que no está sustentado en precios de mercado y que no se basa en los datos de mercado que estén disponibles en ese momento.

Descripción Específica del Activo y Pasivo Financiero	Valor Justo		Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
	31-12-2021	31-12-2020	31-12-2021			31-12-2020		
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Fondos Mutuos	3.156.939	4.855.063	3.156.939	-	-	4.855.063	-	-
Total Activos Financieros	3.156.939	4.855.063	3.156.939	-	-	4.855.063	-	-

Descripción Específica del Activo y Pasivo Financiero	Valor Justo		Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3
	31-12-2021	31-12-2020	31-12-2021			31-12-2020		
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Préstamos bancarios	1.192.049	17.508.670	-	1.192.049	-	-	17.508.670	-
Aportes Financieros Reembolsables	309.148	142.196	-	309.148	-	-	142.196	-
Instrumentos de cobertura	-	2.962.340	-	-	-	-	2.962.340	-
Obligaciones con el público	178.915.315	75.553.788	-	178.915.315	-	-	75.553.788	-
Total Pasivos Financieros	180.416.512	96.166.994	-	180.416.512	-	-	96.166.994	-

NOTA 18. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS Y OTROS INGRESOS POR NATURALEZA

Los ingresos ordinarios se componen de la siguiente forma:

Detalle	Clientes regulados M\$	Clientes no regulados M\$	Provisión de venta M\$	31-12-2021 M\$
Agua Potable	18.716.211	1.668.007	224.261	20.608.479
Aguas Servidas	10.506.425	138.460	72.806	10.717.691
Cargo fijo clientes	826.471	26.574	2.537	855.582
Nuevos Negocios	-	250.813	-	250.813
Ingresos por intereses	652.691	-	-	652.691
Otros ingresos de operación	93.165	3.579.677	28.036	3.700.878
Total	30.794.963	5.663.531	327.640	36.786.134

Detalle	Clientes regulados M\$	Clientes no regulados M\$	Provisión de venta M\$	31-12-2020 M\$
Agua Potable	16.485.691	2.169.169	143.353	18.798.213
Aguas Servidas	9.640.280	112.026	66.887	9.819.193
Cargo fijo clientes	813.709	26.419	2.037	842.165
Nuevos Negocios	-	228.804	-	228.804
Asesorías Proyectos	-	-	-	-
Ingresos por intereses	594.682	-	-	594.682
Otros ingresos de operación	63.039	2.977.310	2.500	3.042.849
Total	27.597.401	5.513.728	214.777	33.325.906

Otros ingresos por naturaleza

Detalle	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Ventas de materiales e inversión infraestructura	57.590	44.848
Total otros ingresos por naturaleza	57.590	44.848

NOTA 19. MATERIAS PRIMAS Y CONSUMIBLES UTILIZADOS

La materia prima se compone de la siguiente forma:

Materias primas y consumibles utilizados	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Energía eléctrica	(4.700.964)	(3.916.011)
Insumos tratamientos	(623.871)	(665.421)
Materiales	(365.114)	(316.256)
Combustibles	(99.757)	(100.635)
Compra de agua	(159.115)	(110.785)
Total	(5.948.821)	(5.109.108)

NOTA 20. GASTOS POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

Los gastos por beneficios a los empleados se componen de la siguiente forma:

Gastos por beneficios a los empleados	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Sueldos y salarios	(4.844.930)	(4.774.975)
Gastos generales del personal	(647.559)	(595.243)
Indemnizaciones	(30.968)	(405.760)
Costo e intereses de servicio por planes de beneficios definidos	(157.000)	(89.382)
Total	(5.680.457)	(5.865.360)

Trabajadores	31-12-2021 N°	31-12-2020 N°
N° de trabajadores	251	264
Total	251	264

NOTA 21. GASTOS POR DEPRECIACIÓN Y AMORTIZACIÓN

Gasto por depreciación y amortización	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Amortización derechos de explotación	(3.144.720)	(2.993.440)
Amortización intangible(**)	(2.810.915)	(2.100.016)
Amortización de licencias y servidumbres	(75.877)	(21.931)
Actualización capital de trabajo (*)	(57.743)	(1.044.896)
Castigos activos en curso	754.543	(864.205)
Depreciación bienes arrendados	(834.210)	(961.922)
Depreciación propiedades, planta y equipo (**)	(57.163)	(42.634)
Otros	5.958	(10.729)
Total	(6.220.127)	(8.039.773)

(*) Corresponde a los intereses devengados del ejercicio relacionadas con la provisión de capital de trabajo de acuerdo a contrato de transferencia con Econssa Chile S.A., contrato regido por la CINIIF 12. Esta provisión es calculada a valor presente y no constituye un gasto real de desembolso para la sociedad.

(**) Incluye reclasificaciones efectuadas de la amortización de Intangible a la depreciación de propiedades, planta y equipo, por no corresponder a infraestructura sanitaria.

NOTA 22. OTROS GASTOS POR NATURALEZA

Los otros gastos por naturaleza se componen de la siguiente forma:

Detalle	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Servicios de terceros	(6.949.591)	(6.734.659)
Gastos generales	(2.565.259)	(1.698.831)
Provisión pérdida esperada	(658.601)	(768.290)
Total otros gastos por naturaleza	(10.173.451)	(9.201.780)

NOTA 23. INGRESOS Y COSTOS FINANCIEROS

A continuación, se presenta información referida a los principales ingresos y costos financieros:

Ingresos y Egresos	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Ingresos Financieros		
Descuento de documentos financieros	8.988	2.704
Ingresos mercado financiero	107.349	50.532
Ingresos financieros inversión infraestructura	248.151	178.501
Otros ingresos financieros	941.879	6.840
Total	1.306.367	238.577
Costos Financieros		
Intereses obligaciones por bonos	(1.038.867)	(375.807)
Intereses aportes financieros reembolsables	(3.918)	(2.048)
Intereses créditos bancarios	(154.494)	(655.496)
Otros gastos financieros	(57.675)	(164.192)
Intereses por arrendamiento	(50.740)	(93.131)
Intereses empresas relacionadas	(1.472.910)	(1.488.000)
Total	(2.778.604)	(2.778.674)

NOTA 24. GANANCIAS POR ACCIÓN

El beneficio básico por acción se calcula como el cociente entre la ganancia (pérdida) atribuible a los tenedores de instrumentos de participación en el Patrimonio Neto de la sociedad.

Detalle	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Ganancia	2.539.417	2.187.362
Número de Acciones	13.601.800	13.601.800
Ganancia por Acción	0,1867	0,1608

No existen instrumentos financieros que generen efectos dilutivos en la ganancia por acción.

NOTA 25. INFORMACIÓN POR SEGMENTO

25.1 Criterios de segmentación

Los segmentos operativos son definidos como componentes de una entidad para los cuales existe información financiera separada que es regularmente revisada por la Administración para la toma de decisiones sobre los recursos que deben asignarse a los segmentos y evaluar su desempeño.

La sociedad gestiona y mide el desempeño de sus operaciones en el segmento de servicios sanitarios.

25.2 Distribución por segmento de negocio

La sociedad mide el desempeño de sus operaciones por un solo segmento operativo.

	Negocio Sanitario	
	Región Norte	
	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
INGRESOS OPERACIONALES TOTALES	36.786.134	33.325.906
Ingresos regulados (**)	30.794.963	27.597.401
Ingresos no regulados (**)	5.663.531	5.513.728
Provisión de venta	327.640	214.777
OTROS INGRESOS	57.590	44.848
Otros ingresos	57.590	44.848
GASTOS OPERACIONALES TOTALES	(22.674.289)	(20.176.375)
Personal	(5.680.457)	(5.865.360)
Materiales e insumos	(1.148.100)	(1.092.462)
Energía eléctrica y combustibles	(4.800.721)	(4.016.646)
Servicios de terceros	(6.949.591)	(6.734.659)
Gastos generales	(2.565.259)	(1.698.831)
Pérdida esperada	(658.601)	(768.290)
Otras ganancias (pérdidas)	(871.560)	(127)
EBITDA	14.169.435	13.194.379
Amortizaciones y depreciaciones	(6.220.127)	(8.039.773)
Ingresos financieros	1.306.367	238.577
Costos financieros	(2.778.604)	(2.778.674)
Resultado por unidades de reajuste y Ganancias (pérdidas) de cambio en moneda extranjera	(3.955.000)	(1.775.239)
Impuesto a la renta	17.346	1.348.092
RESULTADO NETO	2.539.417	2.187.362
Activos totales	152.296.384	167.817.872
Pasivos totales	135.914.773	153.029.170
Patrimonio	16.381.611	14.788.702
Flujos de operación	9.174.866	5.707.644
Flujos de Inversión	(9.658.851)	(22.067.383)
Flujos de financiación	(20.812.768)	36.752.375
Total Flujo Neto	(21.296.753)	20.392.636

(**) Los ingresos operacionales procedentes de las transacciones de servicios sanitarios, corresponden a cartera de clientes no gubernamentales en un 91,61% y clientes gubernamentales en un 8,39%

NOTA 25 INFORMACIÓN POR SEGMENTOS (Continuación)**25.3 Marco Regulatorio del Sector Sanitario**

La legislación vigente en el país establece que los prestadores de servicios sanitarios están sujetos a la supervisión y regulación de La Superintendencia de Servicios Sanitarios (SISS), organismo descentralizado, con personalidad jurídica y patrimonio propio, sujeto a la supervigilancia del Presidente de la República, a través del Ministerio de Obras Públicas. Las Empresas Sanitarias que deben funcionar como Sociedades Anónimas, son fiscalizadas también por la Comisión para el Mercado Financiero (Ex Superintendencia de Valores y Seguros).

De igual manera, las empresas de servicios sanitarios se rigen por las disposiciones de un conjunto de leyes que regulan el funcionamiento de este sector económico.

Ley General de Servicios Sanitarios (DFL MOP No. 382 de 1988), contiene las principales disposiciones que regulan el régimen de concesiones y la actividad de los prestadores de servicios sanitarios.

Reglamento de la Ley General de Servicios Sanitarios (DS MOP No. 1199/2004, publicado en noviembre de 2005), establece las normas reglamentarias que permiten aplicar la ley General de Servicios Sanitarios (reemplaza al DS MOP No 121 de 1991).

Ley de Tarifas de Servicios Sanitarios (DFL MOP No 70 de 1988), contiene las principales disposiciones que regulan la fijación de

tarifas de agua potable y alcantarillado y los aportes de financiamiento reembolsables.

Reglamento de la Ley de Tarifas de Servicios Sanitarios (DS MINECON No 453 de 1990), contiene las normas reglamentarias que permiten aplicar la Ley de Tarifas de Servicios Sanitarios, incluyendo la metodología de cálculo de tarifas y los procedimientos administrativos.

Ley que crea la Superintendencia de Servicios Sanitarios (Ley No 18.902 de 1990), establece las funciones de este servicio.

**NOTA 26.
GESTION DE RIESGOS**

En el curso normal de sus negocios y actividades de financiamiento, Nueva Atacama S.A. está expuesta a diferentes riesgos de naturaleza financiera que pueden afectar la estabilidad y sustentabilidad de la sociedad.

Los eventos de riesgos financieros, se refieren a las situaciones en las que Nueva Atacama S.A. está expuesta a condiciones de incertidumbre financiera, clasificando los mismos según las fuentes de incertidumbre y los mecanismos de transmisión asociados.

El proceso de gestión de riesgo financiero comprende la identificación, evaluación, medición y control de estos eventos. El responsable del proceso de gestión de riesgos es la administración, especialmente las gerencias de Finanzas y Comercial, mediante productos derivados, que tienen las habilidades, experiencia y supervisión apropiadas. La política de la sociedad no permite el trading con productos derivados. Es el directorio quien revisa y acepta las políticas para administrar los riesgos, ya sea de mercado, liquidez y crédito.

A continuación, se presentan detalladamente los riesgos a los que se encuentra expuesta la sociedad, la cuantificación y descripción de lo que significan para Nueva Atacama S.A. y las medidas de mitigación de cada uno.

Nueva Atacama S.A. se encuentra expuesta al riesgo de mercado, principalmente por los movimientos de las tasas de interés de referencia de los activos y pasivos financieros que se mantienen en balance, y al riesgo de inflación, que proviene de posiciones pasivas expresadas en UF. Es necesario considerar que gran parte del riesgo inflacionario es mitigado ya que las tarifas reguladas, que generan la mayor parte de los ingresos futuros, se ajustan según el IPC.

Respecto al riesgo de crédito al que se encuentra expuesto Nueva Atacama S.A., el riesgo está limitado a deudores de corto plazo ya que, en caso de atraso en el pago de cuentas, se recurre a corte del servicio, esto en condiciones normales, salvo por efecto pandemia. En este sentido el riesgo de crédito es controlado permanentemente a través de las políticas internas de monitoreo de clientes morosos y/o incobrables.

Finalmente, el riesgo de liquidez está relacionado con las necesidades de fondos para hacer frente a las obligaciones de pago. El objetivo de la sociedad es mantener un equilibrio entre continuidad de fondos y flexibilidad financiera a través de flujos operacionales normales, préstamos, cuotas de fondos mutuos, pactos y depósitos de corto plazo. La gestión de riesgos financieros es supervisada directamente por la alta administración.

COVID-19

La situación mundial de pandemia declarada por el brote de COVID-19 (“Coronavirus”), y que comenzó a inicios de 2020 y se encuentra en desarrollo a la fecha de presentación de estos Estados Financieros, ha afectado y continuará afectando las actividades de la sociedad, por lo que las autoridades de Gobierno y de Salud Pública, han tomado medidas excepcionales para asegurar la protección de la salud de la población, tales como restricción de la circulación, cercanía y aglomeración de las personas; el cierre de las fronteras, cierre de centros comerciales y establecimientos de comercio, cuarentenas totales o parciales y toques de queda; entre otras. Dichas medidas podrían verse incrementadas o robustecidas conforme el desarrollo que tenga la pandemia de Coronavirus.

De acuerdo con lo anterior, la sociedad Nueva Atacama S.A. ha adoptado todas las medidas que ha considerado necesarias y convenientes para la continuidad operacional de sus actividades, velando por el resguardo de la seguridad y protección de la salud de sus colaboradores y clientes dando pleno cumplimiento a las disposiciones de la Ley 21342 sobre Retorno Seguro al Trabajo, como también el cumplimiento de las medidas sanitarias ordenadas por las autoridades competentes.

Salvo lo anterior, entre el 31 de diciembre de 2021, fecha de cierre de los estados financieros, y su fecha de presentación, no han ocurrido hechos significativos de carácter financiero contables que pudieran afectar el patrimonio de la sociedad o la interpretación de éstos.

26.1 Riesgo de mercado

El riesgo de mercado es el riesgo de que el valor justo de flujos de caja futuros de un instrumento financiero fluctúe debido a cambios en los precios del mercado y produzcan pérdidas económicas. Por su parte, éste se compone de cuatro tipos de riesgo: riesgo de tasas de interés, riesgo de tipo de cambio, riesgo del precio de commodities, y otros riesgos de precios (como el precio de acciones).

Nueva Atacama S.A. se encuentra expuesta al riesgo de mercado, principalmente por los movimientos de las tasas de interés de referencia de los activos y pasivos financieros que se mantienen en balance, y al riesgo de inflación, que proviene de posiciones pasivas expresadas en UF.

Es necesario considerar que gran parte del riesgo inflacionario es mitigado ya que las tarifas reguladas, que generan la mayor parte de los ingresos futuros, se ajustan según IPC.

Los instrumentos financieros del balance que se ven expuestos al riesgo de mercado son principalmente préstamos y obligaciones bancarias de largo plazo, depósitos a plazo, fondos mutuos y cuentas por pagar.

26.2 Riesgo de tasas de interés

El riesgo de tasa de interés es el riesgo de que el valor razonable o flujos futuros de efectivo de instrumentos financieros fluctúen debido a cambios en las tasas de interés de mercado. La exposición de la sociedad al riesgo de cambio en tasas de interés de mercado en caso que existiere podría relacionarse principalmente con obligaciones financieras a largo plazo con tasas de interés variables.

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020, las tasas de interés de los instrumentos de deudas son fijas. La sociedad tiene una estructura de tasas fijas según se detalla a continuación:

Instrumentos de deuda	31-12-2021		31-12-2020	
	Tasa	Plazo	Tasa	Plazo
Préstamo bancario mas Derivado	-	-	4,05%	Corriente
Préstamo bancario 38.000 UF	3,90%	No corriente	-	-
Obligaciones por bonos serie A	0,67%	Corriente y no corriente	0,67%	Corriente y no corriente
Obligaciones por bonos serie B	0,75%	Corriente y no corriente	0,75%	Corriente y no corriente
Aportes financieros reembolsables	1,31%	No corriente	1,46%	No corriente

La deuda financiera total de Nueva Atacama S.A. al 31 de diciembre de 2021 y 2020 se resume en el siguiente cuadro:

	31-12-2021	31-12-2020
	M\$	M\$
	Tasa fija	Tasa fija
Préstamos bancarios	112.200	17.508.670
Obligaciones con el público	398.803	375.807
Instrumentos de cobertura	-	2.962.340
Línea de sobregiro		
Total deuda corriente	511.003	20.846.817
Obligaciones con el público	75.323.729	70.983.563
Aportes financieros reembolsables	1.079.849	140.034
Préstamos bancarios	1.177.990	-
Instrumentos de Cobertura		
Total deuda no corriente	76.702.832	71.123.597

26.3 Sensibilidad a las tasas de interés

La sociedad estima que las tasas de interés no se verán afectadas de manera significativa de acuerdo a los contratos vigentes.

26.4 Riesgo de tipo de cambio

El riesgo de tipo de cambio, es el riesgo que el valor justo de los flujos de caja futuros de un instrumento financiero fluctúe debido a las variaciones de los tipos de cambio.

La moneda funcional y de presentación de la sociedad es el peso chileno dado que los ingresos, costos e inversiones en equipos son principalmente determinados en base a esta moneda. El riesgo de tipo de cambio está asociado a ingresos, costos, inversiones de excedentes de caja, inversiones en general y deuda denominada en moneda distinta al peso chileno.

Finalmente, el directorio definió que los ingresos y costos de operación se denominen principalmente en pesos chilenos, produciendo una cobertura natural al compensar los flujos de caja de ingresos y costos.

Según lo anterior, la empresa no posee un impacto significativo por efecto de la variación del tipo de cambio.

26.5 Riesgo de precio de acciones

Al 31 de diciembre de 2021 y 2020 Nueva Atacama S.A. no posee inversiones en instrumentos de patrimonio.

26.6 Riesgo de crédito

26.6.1 Deudores por venta

El riesgo de crédito es el riesgo de que una contraparte no cumpla con sus obligaciones contractuales definidas para los instrumentos financieros o contratos con cliente, produciendo una pérdida. El riesgo de crédito tiene relación directa con la calidad crediticia de las contrapartes con que Nueva Atacama S.A. establece relaciones comerciales

Nueva Atacama S.A. utiliza una matriz de provisiones para calcular las pérdidas crediticias esperadas para las cuentas comerciales y otras cuentas por cobrar, esto para medir sus pérdidas esperadas durante el tiempo de vida de acuerdo a un enfoque de tipo simplificado, ya que dichas cuentas corresponden a activos financieros sujetas a deterioro crediticio. El cálculo refleja el resultado de probabilidad ponderada de incobrabilidad por tipo de clientes (residencial, comercial o fiscal) de acuerdo al comportamiento histórico de estos segmentos, el valor temporal del dinero e información razonable y sustentable sobre eventos pasados y estimaciones sobre el futuro que se encuentren disponibles en la fecha de cierre, condiciones actuales y el índice de recaudación anualizado de los clientes periódicos. En estos cálculos se ha incorporado el impacto de la nueva ley de servicios básicos aprobada en el congreso y el "Convenio para pago de deudas de servicios Básicos" acordado con el MOP.

Las provisiones se basan en los días vencidos, de acuerdo a nota 2.10 Instrumentos Financieros, para agrupaciones de clientes que poseen patrones de pérdida similares (incluyendo aspectos como: tipo, calificación y segmento al cual pertenece el cliente, región geografía y tipo de producto).

La base de los datos de entrada, supuestos y técnicas de estimación utilizadas para la matriz de provisiones antes citada, se basa inicialmente en las tasas de incumplimiento observadas históricamente para Nueva Atacama S.A. La forma en que se ha incorporado la información con vistas al futuro para la determinación de las citadas pérdidas, incluye el uso de información macroeconómica por lo cual la administración ha determinado principalmente los índices de recaudación anualizados de las ventas periódicas, calibrando de esta forma, cuando corresponda, la citada matriz para ajustar la experiencia histórica de pérdidas de crédito con información de carácter prospectiva. En este sentido y como ejemplo, si se espera que las condiciones económicas previstas se deterioren durante el próximo año y/o periodo, lo que puede llevar a un mayor número de incumplimientos en los principales sectores que son contraparte de la sociedad, se ajustan las tasas históricas de incumplimiento. En cada fecha de cierre, las tasas de incumplimiento históricas observadas se actualizan y se analizan los cambios en las estimaciones prospectivas, ajustando el patrón de pérdidas esperadas cuando ese fuese necesario.

La evaluación de la correlación entre las tasas históricas de incumplimiento observadas, las condiciones económicas previstas y las pérdidas crediticias esperadas corresponden a estimaciones no significativas en escenarios normales en el caso de la sociedad, evidenciado por niveles de pérdidas experimentadas históricamente y esperadas prospectivamente. Pero dado que la situación actual que ha generado la pandemia difiere bastante de dichas tasas históricas, se ha ajustado el cálculo de la provisión en base al índice de recaudación anualizado de los clientes periódicos y, en base a dicho modelo, ha sido actualizada la provisión.

De acuerdo a lo anterior, la sociedad no ha proporcionado información detallada de cómo se han incorporado las condiciones económicas previstas en la determinación de las pérdidas crediticias esperadas, dado que su impacto no es material. Sin embargo, la sociedad en cada cierre analiza dichas correlaciones con el fin de determinar ajustes en caso que fuesen necesarios. La experiencia histórica de pérdidas de crédito de la sociedad y el pronóstico de las condiciones económicas también pueden no ser representativos del incumplimiento real del cliente en el futuro.

En general, los Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se cancelan en un periodo medio de 90 días. La exposición máxima al riesgo de estos activos financieros corresponde al valor en libros, desglosados por tipo de contraparte, descritos más adelante. La sociedad no cuenta con garantías colaterales y otras mejoras crediticias obtenidas y durante los ejercicios indicados en los presentes estados financieros no ha obtenido activos financieros y no financieros mediante la toma de posesión de garantías colaterales para asegurar el cobro, o ha ejecutado otras mejoras crediticias como por ejemplo avales.

Al 31 de diciembre de 2021, el porcentaje de recaudación ascendió a un 94,32%. Existe una política de crédito que establece las condiciones y tipos de pago, así como las condiciones a pactar de los clientes morosos. Los procesos de gestión son: controlar, estimar y evaluar los incobrables de manera oportuna para lograr el cumplimiento de los presupuestos. Una de las principales acciones y medida para mantener bajos niveles de incobrabilidad es el corte de suministro, esto en condiciones normales, salvo por efecto pandemia.

Para las cuentas comerciales y otras cuentas por cobrar, la sociedad ha aplicado el enfoque simplificado de acuerdo a la norma IFRS 9, estableciendo una matriz de provisiones que se basa en la experiencia histórica de pérdidas crediticias, ajustada por factores prospectivos específicos para los deudores y el entorno económico.

Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Cuentas comerciales y otras cuentas por cobrar, bruto, corrientes	13.387.733	10.359.442
Estimación para Riesgos de cuentas por cobrar	(2.754.406)	(1.930.116)
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar, corrientes	10.633.327	8.429.326
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar, no corrientes	1.112.444	448.229
Totales	11.745.771	8.877.555

Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Cuentas comerciales		
Con vencimiento menor a tres meses	9.741.724	7.353.578
Con vencimiento entre tres y seis meses	594.711	341.880
Con vencimiento entre seis y doce meses	285.968	634.878
Total cuentas comerciales	10.622.403	8.330.336
Otras cuentas por cobrar neto		
Con vencimiento menor a tres meses	10.924	98.990
Con vencimiento mayor a doce meses	1.112.444	448.229
Total otras cuentas por cobrar neto	1.123.368	547.219
Total cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar	11.745.771	8.877.555

Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar	Total bruto 31-12-2021 M\$	Pérdida esperada Promedio %	Provisión Pérdida esperada M\$	Total neto 31-12-2021 M\$
No vencida	7.037.273	1,55%	(109.078)	6.928.195
Con vencimiento 1-30 días	1.894.370	7,12%	(134.879)	1.759.491
Con vencimiento 31-60 días	737.931	14,63%	(107.959)	629.972
Con vencimiento 61-90 días	563.312	22,78%	(128.322)	434.990
Con vencimiento 91-120 días	370.276	31,94%	(118.266)	252.010
Con vencimiento 121-150 días	297.085	36,18%	(107.485)	189.600
Con vencimiento 151-180 días	266.401	42,53%	(113.300)	153.101
Con vencimiento 181-210 días	202.531	46,53%	(94.238)	108.293
Con vencimiento 211-250 días	254.382	51,29%	(130.473)	123.909
Con vencimiento mayor a 250 días	2.876.616	59,46%	(1.710.406)	1.166.210
Total cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar	14.500.177		(2.754.406)	11.745.771

Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar	Total bruto 31-12-2020 M\$	Pérdida esperada Promedio %	Provisión Pérdida esperada M\$	Total neto 31-12-2020 M\$
No vencida	4.923.811	0,43%	(21.172)	4.902.639
Con vencimiento 1-30 días	1.688.053	4,06%	(68.535)	1.619.518
Con vencimiento 31-60 días	749.670	12,94%	(97.007)	652.663
Con vencimiento 61-90 días	342.793	18,97%	(65.028)	277.765
Con vencimiento 91-120 días	265.751	28,18%	(74.889)	190.862
Con vencimiento 121-150 días	150.910	34,23%	(51.656)	99.254
Con vencimiento 151-180 días	84.402	38,67%	(32.638)	51.764
Con vencimiento 181-210 días	153.916	42,05%	(64.722)	89.194
Con vencimiento 211-250 días	135.471	49,61%	(67.207)	68.264
Con vencimiento mayor a 250 días	2.312.894	59,98%	(1.387.262)	925.632
Total cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar	10.807.671		(1.930.116)	8.877.555

26.6.2 Estratificación de la cartera

	31-12-2021				
	Cartera no securitizada				Total M\$
	N° clientes cartera no repactada	Cartera no repactada, bruta M\$	N° clientes cartera repactada	Cartera repactada, bruta M\$	
Cartera al día	27.795	6.162.938	2.345	874.335	7.037.273
Entre 1 y 30 días	21.183	1.153.376	2.016	740.994	1.894.370
Entre 31 y 60 días	5.315	486.285	804	251.646	737.931
Entre 61 y 90 días	2.319	460.653	236	102.659	563.312
Entre 91 y 120 días	1.440	360.820	15	9.456	370.276
Entre 121 y 150 días	1.073	286.116	14	10.969	297.085
Entre 151 y 180 días	744	261.847	4	4.554	266.401
Entre 181 días y 210 días	633	201.848	1	683	202.531
Entre 211 y 250 días	693	253.350	2	1.032	254.382
Más de 250 días	6.019	2.876.051	4	565	2.876.616
Totales	67.214	12.503.284	5.441	1.996.893	14.500.177

	31-12-2020				
	Cartera no securitizada				Total M\$
	N° clientes cartera no repactada	Cartera no repactada, bruta M\$	N° clientes cartera repactada	Cartera repactada, bruta M\$	
Cartera al día	63.504	4.258.409	2.473	665.402	4.923.811
Entre 1 y 30 días	19.286	1.311.868	1.949	376.185	1.688.053
Entre 31 y 60 días	4.460	601.036	1.014	148.634	749.670
Entre 61 y 90 días	1.716	259.963	512	82.830	342.793
Entre 91 y 120 días	1.168	220.774	315	44.977	265.751
Entre 121 y 150 días	613	126.333	141	24.577	150.910
Entre 151 y 180 días	395	71.121	81	13.281	84.402
Entre 181 días y 210 días	365	121.843	73	32.073	153.916
Entre 211 y 250 días	508	123.875	70	11.596	135.471
Más de 250 días	7.004	2.310.602	25	2.292	2.312.894
Totales	99.019	9.405.824	6.653	1.401.847	10.807.671

Para el cálculo de incobrabilidad se aplican porcentajes diferenciados, teniendo en consideración factores de antigüedad.

La máxima exposición de la empresa al riesgo de crédito para los componentes del estado financiero al 31 de diciembre de 2021 asciende a M\$4.071.743 aproximadamente, que corresponde al valor justo de las inversiones que tiene como contraparte entidades financieras o bancarias (sin incluir spread de crédito o lost given default y default probability). Para el resto de las cuentas por cobrar, su máxima exposición al riesgo está representada por su valor libro. (Ver nota 4)

26.7 Activos Financieros

El riesgo de crédito al que se encuentra expuesta la empresa, por las operaciones de inversión con bancos e instituciones financieras en depósitos a plazo, fondos mutuos y efectivos, es administrado por la gerencia de finanzas de acuerdo con la política de la empresa.

Las inversiones sólo pueden ser realizadas con contrapartes autorizadas y dentro de los límites de créditos asignados por contraparte. Los límites de crédito para cada contraparte son revisados por el directorio de manera anual, y pueden ser actualizados durante el año sujeto a la aprobación del comité financiero. Los límites son establecidos para minimizar

la concentración de riesgos, y por lo tanto mitigar las pérdidas ante un potencial default de las contrapartes.

26.8 Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez está relacionado con las necesidades de fondos para hacer frente a las obligaciones de pago. El objetivo de la sociedad es mantener un equilibrio entre continuidad de fondos y flexibilidad financiera a través de flujos operacionales normales, préstamos, inversiones de corto plazo y líneas de crédito. La empresa evalúa en forma recurrente la concentración de riesgo con respecto al refinanciamiento de deudas y concluido que es bajo.

En cuanto a las cuentas por cobrar (Deudores comerciales), debido a las características del negocio, éstas son mayoritariamente de corto plazo, debido a que en caso de atraso en el pago se recurre al corte del servicio, esto en condiciones normales, salvo por efecto pandemia.

La porción no corriente de las cuentas por cobrar equivale a M\$1.112.444, las cuales corresponden fundamentalmente a convenios de pago. La política de la sociedad sobre las cuentas por pagar establece que éstas se deben pagar a 30 días. Considerando lo anterior, el plazo promedio de las cuentas por pagar no supera los 90 días.

NOTA 26. GESTIÓN DE RIESGOS (Continuación)

La tabla siguiente resume los vencimientos de los pasivos financieros y productos financieros con los montos no descontados de las obligaciones por deuda.

31-12-2021	Valores no descontados					Total M\$
	Hasta 90 días M\$	Más de 90 días a 1 año M\$	Más de 1 año a 3 años M\$	Más de 3 años a 5 años M\$	Más de 5 años M\$	
Deuda	301.673	892.872	2.379.422	2.311.983	78.350.438	84.236.388

31-12-2020	Valores no descontados					Total M\$
	Hasta 90 días M\$	Más de 90 días a 1 año M\$	Más de 1 año a 3 años M\$	Más de 3 años a 5 años M\$	Más de 5 años M\$	
Deuda	446.060	20.574.722	1.984.515	1.965.358	73.473.592	98.444.247

26.9 Administración de capital

El objetivo principal de la administración del patrimonio de la sociedad es asegurar la mantención del rating de crédito y buenos ratios de capital, para apoyar su negocio y maximizar el valor para los accionistas de la empresa.

La sociedad administra su estructura de capital en función de los cambios esperados de los estados de la economía, para apalancar sus activos. Para la maximización de la rentabilidad de los accionistas, la sociedad se focaliza en la optimización del saldo de la deuda y el capital.

Para cumplir con estos objetivos, la sociedad monitorea permanentemente el retorno que obtiene en cada uno de sus negocios, manteniendo su correcto funcionamiento y maximizando de esta manera la rentabilidad de sus accionistas.

Parte de este seguimiento de cada negocio consiste en procurar que la toma de decisiones acerca de los instrumentos financieros de inversión, cumpla con el perfil

conservador de la sociedad, además de contar con buenas condiciones de mercado. Los instrumentos financieros son constantemente monitoreados por el directorio de la sociedad.

Dentro de las actividades relacionadas con la gestión de capital, la sociedad revisa diariamente el saldo de efectivo y equivalentes al efectivo, en base al cual toma decisiones de inversión. Nueva Atacama S.A. maneja su estructura de capital de tal forma que su endeudamiento no ponga en riesgo su capacidad de pagar sus obligaciones u obtener un rendimiento adecuado para sus inversionistas.

Respecto a la política de dividendos esta se describe en nota 2.13.

26.10 Colaterales

La empresa no mantiene colaterales para la operación con productos financieros al 31 de diciembre de 2021 y 2020.

26.11 Pasivos de cobertura

La sociedad mantiene instrumentos financieros derivados con el fin de cubrir los riesgos asociados en las tasas de interés.

NOTA 27. COMPROMISOS Y CONTINGENCIAS**27.1 Garantías otorgadas:**

Al 31 de diciembre de 2021 la sociedad ha otorgado garantías por un monto de M\$ 5.504.930 (M\$3.792.050 al 31 de diciembre de 2020), principalmente con Econssa S.A. y con el ente regulatorio SISS con el fin de garantizar la operación de servicios sanitarios de la cual es mandante.

A continuación, se informa las garantías otorgadas:

Empresa	Vencimiento Año	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Nueva Atacama S.A.	2021	-	3.497.597
	2022	5.399.465	294.453
	2023	33.081	-
	2024	72.384	-
Total Garantías Otorgadas		5.504.930	3.792.050

27.2 Garantías recibidas:

Para garantizar el cumplimiento de contratos de obras y servicios la sociedad ha recibido de empresas constructoras y contratistas boletas de garantía por M\$ 1.096.232 al 31 de diciembre de 2021 (M\$ 696.547 al 31 de diciembre de 2020).

El detalle de las garantías recibidas es:

Empresa	Vencimiento Año	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Nueva Atacama S.A.	2021	-	500.135
	2022	783.626	196.412
	2023	174.724	-
	2026	137.882	-
Total Garantías Recibidas		1.096.232	696.547

NOTA 27. COMPROMISOS Y CONTINGENCIAS (Continuación)

27.3 Litigios

En relación con las multas, sanciones administrativas y juicios, la sociedad cuenta con una provisión general, que considera (entre otros factores) la probabilidad de ratificación, reducción y/o absolución, tanto judicial como administrativa, el monto y oportunidad de la misma. El monto al 31 de diciembre 2021 alcanza el valor de M\$ 746.018.

27.3.1 Juicios

- Causa Rol C-229-2017, Juzgado de Letras y Garantía de Chañaral: Ministerio de Obras Públicas demanda a Aguas Chañar por ejecución de obras de atravesio no autorizadas sobre cauce natural
- Causa Rol N° 1587-2018, 1° Juzgado de letras de Copiapó, "Veizan con Bitran", Juicio sumario de indemnización de perjuicios. Cuantía: \$303.351.700, con incidente por sustitución de procedimiento Ordinario. Estado: termino probatorio.
- Causa Rol N° 3236, Cámara de Comercio de Santiago, "Ferronor con Aguas Chañar S.A.", Arbitraje por incumplimiento de contrato de paralelismo por parte de ACA, Cuantía Indeterminada; Estado de la causa: Se dicta fallo de Tribunal Arbitral, acoge parcialmente la demanda de Ferronor, en Apelación ante la Corte de Apelaciones de Santiago el Fallo del juez arbitro.

- Causa Rol N° C-1171-2012, 4° Juzgado de letras de Copiapó, "Aguas Chañar con Seremi de Salud", Reclamación Judicial en contra Res.1244/12, cuantía: 400 UTM. Estado: Reclamación rechazada por el tribunal, pago de multa pendiente, causa archivada.
- Causa Rol N° C-831-2012, 3° Juzgado de letras de Copiapó, "Aguas Chañar con Seremi de Salud", Reclamación Judicial en contra Res. 1051/12, Cuantía 100 UTM. Estado: Reclamación rechazada por el tribunal, pago de multa pendiente, causa archivada
- Causa Rol N° C-1042-2013, 1° Juzgado de letras de Copiapó, "Aguas Chañar con Seremi de Salud", Reclamación Judicial, en contra Res. 1450/13 Cuantía 200 UTM. Estado: Reclamación rechazada por el tribunal, pago de multa pendiente, causa archivada
- Causa Rol N° C1167-2012, 4° Juzgado de letras de Copiapó, "Aguas Chañar con Seremi de Salud", Reclamación Judicial, en contra Res. 1245/12 Cuantía 1000 UTM. Estado: Reclamación rechazada por el tribunal, pago de multa pendiente, causa archivada
- Causa Rol N° C-1170-2012, 4° Juzgado de letras de Copiapó, "Aguas Chañar con Seremi de Salud", Reclamación Judicial, en contra Res. 1246/12 Cuantía 1000 UTM. Estado: Reclamación rechazada por el tribunal, pago de multa pendiente, causa archivada.

- Causa Rol N° C-1076-2013, 4° Juzgado de letras de Copiapó, "Aguas Chañar con Seremi de Salud", Reclamación Judicial, en contra Res. 1449/13 Cuantía 1000 UTM. Estado: Reclamación rechazada por el tribunal, pago de multa pendiente, causa archivada
- Causa Rol N° C-1267-2013, 4° Juzgado de letras de Copiapó, "Aguas Chañar con Seremi de Salud", Reclamación Judicial, en contra Res. 1652/13 Cuantía 1000 UTM. Estado: Reclamación rechazada por el tribunal, pago de multa pendiente, causa archivada.
- Causa Rol N° C-1640-2012, 2° Juzgado de letras de Copiapó, "Aguas Chañar con Seremi de Salud", Reclamación Judicial, en contra Res. 1639/13 Cuantía 1000 UTM. Estado: Reclamación rechazada por el tribunal, pago de multa pendiente, causa archivada
- Causa Rol C-844-2016, 2° Juzgado de Letras en lo Civil de Copiapó: Juicio, "Factorone S.A. con Aguas Chañar S.A.". Juicio Ejecutivo de cobro de factura. Cuantía \$1.757.078. Estado de la causa: No se oponen excepciones. Causa Archivada.
- Causa Rol C-2510-2019, 1° Juzgado de Letras de Copiapó, caratulado "Fernando Alfaro Orrego con Aguas Chañar S.A.". Juicio Ordinario, por indemnización por pagos adeudados al término de contratos de obras de Piping y Montaje Pozo Peaje y contrato de Escarpe Limpieza y reparación Ciclovía, demanda notificada el día 8

de enero de 2020. Cuantía \$176.356.133. Estado de la causa: Se recibe la causa a prueba

- Causa Rol C 900-2020 1° Juzgado de Letras de Copiapó, caratulado "Constructora Santa Beatriz con Nueva Atacama". Juicio Ordinario, Nulidad de modificación de contrato del año 2014, sobre prestación de servicios sanitarios, demanda notificada en enero de 2021. Cuantía UF 98.175. Estado de la causa: se dicta auto de prueba pendiente su notificación
- Causa Rol 1049-2021, 1° Juzgado de Policía Local de Copiapó, caratulado "Elizabeth Ubilla Cortés con Nueva Atacama". Denuncia Infracional por Ley del Consumidor e Indemnización de perjuicios, por filtraciones. Notificada marzo de 2021. Cuantía \$18.200.000. Estado. Terminada, se condena a Nueva Atacama al pago de 3 UTM de multa y \$500.000 de indemnización, pendiente el pago.
- Causa Rol C-4572-2020 6 SJL Civil de Santiago. "Aguas Chañar con Superintendencia de Servicios Sanitarios". Cuantía 50 UTA, en expediente 4221-2018, uso de aliviaderos Caldera y Copiapó. Para evitar el eventual pago de intereses y reajustes, se efectuó el pago anticipado de la multa. Estado: Pendiente notificación.
- Causa Rol C-4869-2020 20 SJL Civil de Santiago. "Aguas Chañar con Superintendencia de Servicios Sanitarios". Cuantía 81 UTA, en expediente 4182-

2018, por incumplimiento en parámetros de presión durante el año 2017 en las localidades de Vallenar, Copiapó y Diego de Almagro. Para evitar el pago de intereses y reajustes, se efectuó el pago anticipado de la multa. Estado: Pendiente Notificación

- Causa Rol 11895-2020, 6 SJL Civil de Santiago. "Aguas Chañar con Superintendencia de Servicios Sanitarios". Cuantía 169 UTA., en expediente 4191-2018, por incumplimiento al deber de garantizar continuidad de servicios, por cortes no programados reiterados en periodo enero - diciembre 2017, en Copiapó, Tierra Amarilla, Caldera, Huasco. Para evitar el pago de intereses y reajustes, se efectuó el pago anticipado de la multa. Pendiente Notificación

Los siguientes juicios actualmente vigentes para la Compañía, se han provisionado en cuentas especiales de acuerdo a lo establecido en el Contrato de Compraventa de Acciones.

- Causa Rol C 29639-2017, 20 Juzgado de Letras de Santiago, "Aguas Chañar con Superintendencia de Servicios Sanitarios". Cuantía: 133 UTA. Estado: Aguas Chañar dedujo reclamación judicial contra sanción de multa impuesta por Superintendencia de Servicios Sanitarios mediante resolución exenta 3544-2017. Estado: ATA presenta recurso de Apelación ante la Corte de Apelaciones.

NOTA 27. COMPROMISOS Y CONTINGENCIAS (Continuación)**27.3.1 Juicios** (Continuación)

- Causa Rol C 17.372-2018, 20 Juzgado de Letras de Santiago, "Aguas Chañar con Superintendencia de Servicios Sanitarios". Cuantía: 300 UTA. Estado: Aguas Chañar dedujo reclamación judicial contra sanción de multa impuesta por Superintendencia de Servicios Sanitarios mediante resolución exenta 1714-2018. Estado: Se presenta Recurso de Apelación por parte de ATA.
- Causa Rol C 20.375-2018, 20 Juzgado de Letras de Santiago, "Aguas Chañar con Superintendencia de Servicios Sanitarios". Cuantía: 79 UTA. Estado: Aguas Chañar dedujo reclamación judicial contra sanción de multa impuesta por Superintendencia de Servicios Sanitarios mediante resolución exenta 2113-2018. Estado: Sentencia rechaza reclamación, Pagada, pendiente liquidación del crédito
- Rol C-2579-2014, 2° Juzgado de Letras en lo Civil de Copiapó: La Comunidad Canal de Aguas Toledo y Chamonate, demanda en procedimiento ordinario de acción reivindicatoria. Cuantía indeterminada. Estado de la causa: Pendiente Citación a oír sentencia.
- Causa Rol C 15.588-2016, 8 Juzgado de Letras de Santiago, "Aguas Chañar con Superintendencia de Servicios Sanitarios". Cuantía: 410 UTA. Estado: Aguas Chañar dedujo reclamación judicial contra sanción de multa impuesta por Superintendencia de Servicios Sanitarios mediante resolución exenta 956-2016 y 958-2016. Estado: Corte Suprema confirma sentencia en contra de ATA.
- Causa Rol C-18.561-2016, 30° Juzgado de Letras en lo Civil de Santiago: La Superintendencia de Servicios Sanitarios inicia cobro ejecutivo de multa impuesta por Resolución Exenta N.º 956-2016, confirmada por Resolución Exenta N.º 2054-2016, en proceso administrativo de sanción iniciado por Resolución Exenta N.º 3394-2015. Estado de la causa: Se opusieron excepciones. Causa Archivada, correspondiente a reclamación de multa rol 15.588-2016, 8° Juzgado de Letras de Santiago.
- Causa Rol C-18.561-2016, 30° Juzgado de Letras en lo Civil de Santiago: La Superintendencia de Servicios Sanitarios inicia cobro ejecutivo de multa impuesta por Resolución Exenta N.º 956-2016, confirmada por Resolución Exenta N.º 2054-2016, en proceso administrativo de sanción iniciado por Resolución Exenta N.º 3394-2015. Estado de la causa: Se opusieron excepciones. Causa Archivada
- Causa Rol C 12435-2019, 20 Juzgado de Letras de Santiago, "Aguas Chañar con Superintendencia de Servicios Sanitarios". Cuantía 30 UTA. en expediente 3845-2016. por Infracción prevista en el artículo 11 inciso 1 letra a), por deficiencias en la calidad del servicio de tratamiento y disposición de aguas servidas PTAS Vallenar por los meses de abril, junio, julio y septiembre de 2015. Para evitar el eventual pago de intereses y reajustes, se efectuó el pago anticipado de la multa. Estado. Se recibe la causa a prueba
- Causa Rol C-15004-2019 20 SJL Civil de Santiago. "Aguas Chañar con Superintendencia de Servicios Sanitarios". Cuantía 140 UTA. en expediente 3957-2017 (res. inicio 375-2017) mediante res N.º 186 aplico multa por infracción prevista en el artículo 11 inciso 1 letra b) por haber incurrido en deficiencias en la calidad del servicio de agua potable, por corte que afecto a la generalidad de los clientes de Chañaral el 25 y 26 de noviembre de 2016. Para evitar el eventual pago de intereses y reajustes, se efectuó el pago anticipado de la multa. Estado: se recibe la causa a prueba
- Causa Rol C-8502-2019 20 SJL Civil de Santiago. "Aguas Chañar con Superintendencia De Servicios Sanitarios". Cuantía 25 UTA, en expediente 3162-2017 mediante res N.º 547 aplicó multa por infracción prevista en el artículo 11 inciso 1 letra a) por haber incurrido en deficiencias en la calidad del servicio de tratamiento de aguas servidas en la línea de lodos y en forma previa a la solución de disposición comprometida para la PTAS de Copiapó, generándose episodios de olores molestos en dicha ciudad durante el mes de junio y julio de 2016. Para evitar el eventual pago de intereses y reajustes, se efectuó el pago anticipado de la multa. Estado: Se recibe la causa a prueba.
- Causa Rol C Rol 2180-2019, 20 Civil de Santiago. "Aguas Chañar con Superintendencia de Servicios Sanitarios". Cuantía 666 UTA. en expediente SISS 4006-2017, aplicó multa por deficiencias por incumplimiento calidad de agua potable en Copiapó., Tierra Amarilla, Caldera, Diego de Almagro e Inca de Oro entre julio y diciembre de 2014. (infracción a la NCH 409/1 que regula calidad de agua potable para el prestador de servicios sanitarios). Para evitar el eventual pago de intereses y reajustes, se efectuó el pago anticipado de la multa. Estado: Corte de Apelaciones
- Causa Rol C-4840-2019 / 20 SJL Civil De Santiago. "Aguas Chañar con Superintendencia de Servicios Sanitarios". Cuantía 170 UTA, en expediente 4007-2017 por incumplimiento de continuidad y calidad servicio agua potable ene. 2017. Para evitar el eventual pago de intereses y reajustes, se efectuó el pago anticipado de la multa. Estado: Pendiente reposición de Auto de prueba.
- Causa Rol C-5680-19 20 SJL Civil de Santiago. "Aguas Chañar con Superintendencia de Servicios Sanitarios". Cuantía 110 UTA, en expediente 3999-2017 por Continuidad y calidad servicio agua potable abr. 2017. Para evitar el eventual pago de intereses y reajustes, se efectuó el pago anticipado de la multa. Estado: Citación a oír sentencia.
- Causa Rol C 7688-2019, 20 SJL Civil de Santiago. "Aguas Chañar con Superintendencia de Servicios Sanitarios". Cuantía 60 UTA. en expediente SISS 3162-2017, por cortes no programados de Julio a diciembre de 2015, en Copiapó y Tierra Amarilla. Para evitar el eventual pago de intereses y reajustes, se efectuó el pago anticipado de la multa. Estado: Se recibe la causa a prueba
- Causa Rol C 629-2017, 1 Juzgado de Letras de Vallenar," Dirección General de Aguas con Aguas Chañar S.A". Procedimiento Sumario del Art 173 del Código de Aguas, por extracción ilegal de agua, Sondaje Matta, Provincia del Huasco. Cuantía estimada 20 UTM. Estado Procesal: Causa Archivada sin notificar
- Causa Rol 7898-2020, 6° SJL Civil de Santiago "Nueva Atacama con Superintendencia de Servicios Sanitarios". Cuantía 368 UTA, en expediente SISS 3897-2016, por incumplimiento al Plan de Desarrollo 2015, Localidades Copiapó, El Salado, Huasco y Tierra Amarilla. Para evitar el pago de intereses y reajustes, se efectuó el pago anticipado de la multa. Estado pendiente Notificación

Comisión para el Mercado Financiero (Ex Superintendencia de valores y seguros)

Al 31 de diciembre de 2021, no se han aplicado sanciones a la sociedad, a sus directores y ejecutivos.

NOTA 27. COMPROMISOS Y CONTINGENCIAS (Continuación)**27.3.1 Juicios** (Continuación)**Secretaría Regional Ministerial de Salud**

- Con fecha 03 de febrero de 2021, la Secretaría Regional Ministerial de Salud, de la Región de La Atacama, aplicó multa de 5 UTM (Res. 2003901) a la Empresa por foco de insalubridad por rebose de aguas servidas en Vallenar. Estado. Pendiente recurso de invalidación y reposición.
- Con fecha 10 de marzo de 2021, la Secretaría Regional Ministerial de Salud, de la Región de La Atacama, aplicó multa de 3 UTM (Res. 20031261) a la Empresa por foco de insalubridad por rebose de aguas servidas en sector casino Antay. Estado. Pendiente recurso reposición.
- Con fecha 16 de agosto de 2018, la Secretaría Regional Ministerial de Salud, de la Región de La Atacama, aplicó multa de 20 UTM (Res. 1803471), a la Empresa por tener en funcionamiento un sistema de fluoración sin contar con resolución sanitaria, correspondiente al Acta 12058. Estado. Pendiente pago.

Dirección General de Aguas

- Expediente FO-0302-76, Con fecha 18 de mayo de 2018 la Dirección General de Aguas de Atacama aplica multa de 1750 UTM (Res. 389/2018) por extracción no autorizada de aguas subterráneas en el sector 4 del acuífero del río Copiapó. (Pozo Vicuña 9). Estado: Interpuesto recurso de reconsideración.

- Expediente FO-0302-77, Con fecha 18 de mayo de 2018 la Dirección General de Aguas de Atacama aplica multa de 1750 UTM (Res. 387/2018) por extracción no autorizada de aguas subterráneas en el sector 4 del acuífero del río Copiapó. (Pozo San Miguel 5). Estado: Interpuesto recurso de reconsideración.
- Expediente FO-0302-78, Con fecha 18 de mayo de 2018 la Dirección General de Aguas de Atacama aplica multa de 1750 UTM (Res. 388/2018) por extracción no autorizada de aguas subterráneas en el sector 4 del acuífero del río Copiapó. (Pozo San Miguel 7). Estado: Interpuesto recurso de reconsideración.
- Expediente FO-0302-120 (Res533), con fecha 03 de septiembre de 2020 la Dirección General de Aguas de Atacama aplica multa por 125,5 UTM por obras en cause sin permiso sectorial en el sector de Nantoco, Pasarela Algarrobal, comuna Tierra Amarilla. Estado. Pendiente resolución de recurso de reconsideración.

27.3.3 Restricciones por deudas financieras

Relación Obligación Financiera Neta / EBITDA:
Relación Obligación Financiera Neta / EBITDA:
Mantener en sus estados financieros una razón entre obligaciones financieras Netas y EBITDA igual o inferior a seis coma cero veces. Esta relación será verificada en los estados financieros, a contar de la fecha

de celebración del presente contrato de emisión de bonos.

Relación EBITDA / Gastos Financieros Netos. Mantener en sus estados financieros una razón entre EBITDA y gastos financieros netos igual o superior a dos comas cero veces. Esta relación será verificada en los estados financieros a contar de la fecha de la celebración del presente contrato de emisión de bonos. No se considerará como un incumplimiento de lo estipulado en este numeral, el caso de que la razón entre Ebitda y Gastos Financieros Netos sea negativa producto de que los Gastos Financieros Netos fueren negativos.

	31-12-2021
	M\$
Obligaciones Financieras Netas	71.728.301
Préstamos con Bancos / Línea de Sobregiro (Nota 11)	1.192.049
Obligaciones con el público (Nota 11)	71.812.963
	73.005.012
Efectivo y equivalente al efectivo (Estado situación Financiera)	(1.276.711)
Gastos Financieros Netos 12 meses	1.417.579
Intereses Créditos bancarios (Nota 23)	154.494
Otros gastos financieros (Nota 23)	57.675
Intereses empresas relacionadas (Nota 23)	1.472.910
Intereses obligaciones por bonos (Nota 23)	1.038.867
Ingresos Financieros (EERR 12M)	(1.306.367)
EBITDA 12 meses	15.040.995
Ingreso de actividades ordinarias	36.786.134
Otros Ingresos por naturaleza	57.590
Materias Primas y consumibles	(5.948.821)
Gasto por Beneficio a los empleados	(5.680.457)
Otros Gastos por naturaleza	(10.173.451)
Obligaciones Financieras Netas / EBITDA	4,77
EBITDA / Gasto Financieros Netos	10,61
Obligaciones Financieras Netas / EBITDA	< 6,00
EBITDA / Gasto Financieros Netos	> 2,0

27.4 Otras restricciones

En conformidad al DFL 382, las Sociedades Sanitarias pueden adquirir bienes y contratar servicios, con personas relacionadas por un valor superior a 500 U.F. y con terceros no relacionados por un valor superior a 5.000 U.F., sólo a través de licitación pública.

Las Sociedades Sanitarias por su giro, se encuentran obligadas a cumplir con las disposiciones de la Ley General de Servicios Sanitarios y a la fiscalización por parte de la SISS.

27.5 Cobertura inversiones no remuneradas

De acuerdo al contrato de transferencia de los derechos de explotación celebrados por Nueva Atacama S.A. con Econssa Chile S.A., estos tienen duración hasta el año 2034 y no poseen cláusulas de terminación anticipada de contrato.

La inversión en infraestructura no remunerada presentada como activo financiero a valor presente en nota 17.1, corresponde al valor residual de la inversión que deberá ser cancelada por Econssa Chile S.A. al término de la concesión.

El valor residual de la inversión en infraestructura al 31 de diciembre 2021, informado a ECONSSA Chile S.A., expresada a valor corriente y de pagarse a esta fecha, asciende a UF 2.907.973,28.

NOTA 28. PATRIMONIO EN ACCIONES

Movimiento acciones	Accionistas		Total acciones
	Aguas Nuevas S.A.	Toesca Infraestructura Fondo de Inversión	
Número de acciones autorizadas al 01.01.2021	6.800.900	6.800.900	13.601.800
Número de acciones emitidas y completamente pagadas	6.800.900	6.800.900	13.601.800
Conciliación del número de acciones en circulación			
Número de acciones en circulación inicio periodo 01.01.2021	6.800.900	6.800.900	13.601.800
Cambios en el número de acciones en circulación			
Número de acciones en circulación al 31.12.2021	6.800.900	6.800.900	13.601.800

Movimiento acciones	Accionistas		Total acciones
	Aguas Nuevas S.A.	Toesca Infraestructura Fondo de Inversión	
Número de acciones autorizadas al 01.01.2020	6.800.900	6.800.900	13.601.800
Número de acciones emitidas y completamente pagadas	6.800.900	6.800.900	13.601.800
Conciliación del número de acciones en circulación			
Número de acciones en circulación inicio periodo 01.01.2020	6.800.900	6.800.900	13.601.800
Cambios en el número de acciones en circulación			
Número de acciones en circulación al 31.12.2020	6.800.900	6.800.900	13.601.800

NOTA 29. DESCRIPCIÓN DE LA NATURALEZA Y DESTINO DE LAS RESERVAS

Reserva de ganancias o pérdidas actuariales en planes de beneficios definidos

La sociedad a la fecha de cierre de los estados financieros, mantiene reservas derivadas del cálculo de ganancias o pérdidas en planes de beneficios definidos con una porción de los empleados. Estas ganancias o pérdidas son el efecto de ajustar las hipótesis financieras y demográficas y corresponden a partidas que no serán reclasificadas al resultado del periodo en ejercicios futuros.

	Reserva de ganancias o pérdidas actuariales en planes de beneficios definidos M\$
Saldo inicial al 01.01.2021	(626.612)
Movimiento del período	252.790
Saldo final al 31.12.2021	(373.822)

	Reserva de ganancias o pérdidas actuariales en planes de beneficios definidos M\$
Saldo inicial al 01.01.2020	(459.273)
Movimiento del período	(167.339)
Saldo final al 31.12.2020	(626.612)

NOTA 30. MEDIO AMBIENTE

Se consideran activos de naturaleza medioambiental aquellos que son utilizados de forma duradera en la actividad de la Sociedad, cuya principal finalidad es la minimización de los impactos medioambientales adversos y la protección y mejora del medio ambiente, incluyendo la reducción o eliminación de la contaminación futura de las operaciones de la Sociedad.

Dichos activos se encuentran valorizados, al igual que cualquier otro activo, a costo de adquisición. La sociedad amortiza dichos elementos en función de la nueva política vigente.

- La sociedad Nueva Atacama está desarrollando trabajos de construcción y habilitación de bodegas de residuos peligrosos, esto con el fin obtener el mínimo impacto posible de las operaciones en el medio ambiente. Los desembolsos asociados a estos proyectos alcanzan a M\$2.135.323.- entre los periodos de enero a diciembre 2021, M\$27.826.- a diciembre de 2020. Estos desembolsos se han reconocido como un activo y forman parte de la Inversión en Infraestructura de la empresa.

Respecto de los desembolsos comprometidos, estos se estiman en M\$248.785.-

NOTA 31. MONEDA NACIONAL Y MONEDA EXTRANJERA

ACTIVOS	Moneda	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y equivalentes al efectivo	Pesos Chilenos	1.276.711	22.573.464
Otros activos financieros corrientes	Pesos Chilenos	3.156.939	4.855.063
Otros activos no financieros, corrientes	Pesos Chilenos	185.937	140.655
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar corrientes	Pesos Chilenos	10.633.327	8.429.326
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, Corriente	Pesos Chilenos	36.157	36.157
Inventarios	Pesos Chilenos	114.494	127.933
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES		15.403.565	36.162.598
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Otros activos financieros no corrientes	Unidad de Fomento	48.126.320	38.522.904
Cuentas Comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar, no corrientes	Pesos Chilenos	1.112.444	448.229
Activos intangibles distintos de la plusvalía	Pesos Chilenos	84.530.724	88.668.203
Propiedades, planta y equipo	Pesos Chilenos	600.149	95.837
Activos por derechos de uso	Pesos Chilenos	236.671	417.097
Activos por derechos de uso	Unidad de Fomento	2.286.511	3.503.004
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES		136.892.819	131.655.274
TOTAL ACTIVOS		152.296.384	167.817.872
	Pesos Chilenos	101.883.553	125.791.964
	Unidad de Fomento	50.412.831	42.025.908
	Total Activos	152.296.384	167.817.872

PASIVOS	Moneda	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
PASIVOS CORRIENTES			
Otros pasivos financieros corrientes	Unidad de Fomento	511.003	3.338.147
Otros pasivos financieros corrientes	Pesos Chilenos	-	17.508.670
Pasivos por arrendamientos corrientes	Pesos Chilenos	21.256	126.172
Pasivos por arrendamientos corrientes	Unidad de Fomento	441.503	364.315
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	Pesos Chilenos	5.389.615	5.476.069
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	Pesos Chilenos	160.160	16.511
Otras provisiones, corrientes	Pesos Chilenos	761.825	656.209
Pasivos por impuestos corrientes	Pesos Chilenos	1.445.409	1.912.219
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	Pesos Chilenos	884.236	838.604
TOTAL PASIVOS CORRIENTES		9.615.007	30.236.916
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Otros pasivos financieros no corrientes	Unidad de Fomento	76.702.832	71.123.597
Pasivos por arrendamientos no corrientes	Pesos Chilenos	163.505	238.497
Pasivos por arrendamientos no corrientes	Unidad de Fomento	1.741.306	3.027.225
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, no corrientes	Unidad de Fomento	1.666.308	1.655.281
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, no corrientes	Unidad de Fomento	29.824.875	29.560.746
Otras provisiones, no corrientes	Pesos Chilenos	4.045.517	3.987.774
Pasivo por impuestos diferidos	Pesos Chilenos	10.666.272	11.285.064
Provisiones por beneficios a los empleados, no corrientes	Pesos Chilenos	1.355.981	1.745.577
Provisiones por beneficios a los empleados, no corrientes	Unidad de Fomento	133.170	168.493
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES		126.299.766	122.792.254
TOTAL PASIVOS		135.914.773	153.029.170
	Pesos Chilenos	24.893.776	43.791.366
	Unidad de Fomento	111.020.997	109.237.804
	Total Pasivos	135.914.773	153.029.170

NOTA 32. HECHOS POSTERIORES

No existen hechos posteriores significativos que afecten o puedan afectar los estados financieros de Nueva Atacama S.A entre 31 de diciembre del 2021 y la fecha de emisión de los estados financieros.

ANÁLISIS RAZONADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021

NUEVA ATACAMA S.A.

ASPECTOS GENERALES

Composición Accionaria

El capital de Nueva Atacama S.A. está constituido por 13.601.800 acciones sin valor nominal. Al 31 de diciembre de 2021, es controlada por las Sociedades Aguas Nuevas S.A con una participación de 50,00% y Toesca Infraestructura Fondo de Inversión con un 50,00% del total accionario.

Ingresos

Los ingresos corresponden principalmente a los provenientes de la prestación de servicios sanitarios relacionados con la producción, distribución de agua potable, recolección, tratamiento, disposición de aguas servidas y otros servicios regulados. Estos servicios son prestados en la Tercera región.

Un factor muy importante en la determinación de los ingresos de las operaciones lo constituyen las tarifas, que se fijan para las ventas y servicios regulados. Las filiales sanitarias de la sociedad se encuentran reguladas por la SISS y las tarifas se fijan en conformidad con la Ley de Tarifas de los Servicios Sanitarios D.F.L. N°70 de 1988.

Los niveles tarifarios se revisan cada cinco años y, durante dicho período, están sujetos a reajustes adicionales ligados a un polinomio de indexación, dependiendo de si la variación acumulada es superior o inferior a un 3%, según el comportamiento de diversos índices de inflación. Específicamente, dicho polinomio

de indexación se aplica en función de una fórmula que incluye el índice de Precios al Consumidor, el Índice de Precios Mayoristas de Bienes Industriales Importados y el índice de Precios Mayoristas de Bienes Industriales Nacionales, todos ellos medidos por el Instituto Nacional de Estadísticas de Chile. Además, las tarifas están afectas a reajustes para reflejar servicios adicionales previamente autorizados por la SISS.

Costos y gastos operacionales

Los costos y gastos operacionales están compuestos por costos de personal (19,66%), depreciaciones y amortizaciones (21,53%) consumos de insumos, energía y materiales (20,59%), servicios de terceros (24,05%), gastos generales (8,88%) y provisión de incobrables (5,29%).

Riesgo de mercado

Las características propias del negocio sanitario, con áreas de concesiones definidas y asignadas conforme a la Ley, variaciones en las demandas predecibles y acotadas, marco regulatorio estable y robusto, etc., definen un riesgo de mercado acotado para el negocio de la sociedad. Como toda actividad regulada, y sujeta a concesión, ésta se encuentra sometida las facultades de fiscalización de la Superintendencia de Servicios Sanitarios, las cuales se encuentran establecidas en la ley. Ellas pueden importar la aplicación de sanciones, que son principalmente monetarias, y en casos extremos, la caducidad de la concesión.

A su turno, los servicios se prestan en base a Contratos de Transferencia del Derecho de Explotación celebrados con las respectivas empresas CORFO, hoy fusionadas en ECONSSA Chile S.A., de acuerdo a los artículos 7 y 32 de la Ley General de Servicios Sanitarios. Dichos contratos tienen duración hasta el año 2034, y no tienen establecidas cláusulas de terminación anticipada de contrato, por lo cual en esta materia se aplican las reglas generales establecidas en el Código Civil.

Respecto de otros riesgos que podrían afectar a la sociedad, se estima que el único de cierta relevancia sobre el desarrollo de las operaciones normales, estaría dado por el riesgo de la naturaleza, sobre el cual, la ocurrencia de algunos fenómenos naturales como sequía, terremotos e inundaciones han dado origen a la adopción de algunas medidas para los efectos de enfrentarlos en la mejor forma.

Terremotos e inundaciones: La sociedad tiene pólizas de seguro vigentes para la totalidad de los activos de operación, con lo cual se garantiza que la sociedad no sufriría un decremento económico significativo ante la eventualidad de tener que reemplazar una parte relevante de las plantas de tratamiento, redes subterráneas y otros activos de operación por la ocurrencia de algún fenómeno de catástrofe natural.

En cuanto a riesgo de tasa de interés, riesgo de tipo de cambio, riesgo de precio de acciones, riesgo de crédito y riesgo de liquidez se encuentran descritos en los estados financieros del 31 de diciembre de 2021 en nota 26.

Inversiones de capital

Una de las variables más importantes que incide en los resultados de las operaciones y situación financiera son las inversiones de capital. En la sociedad se pueden observar dos tipos de inversiones de capital:

Inversiones comprometidas: Existe la obligación de acordar un plan quinquenal de inversiones con la Superintendencia de Servicios Sanitarios (SISS). Específicamente, el plan de inversiones refleja un compromiso de la sociedad para llevar a cabo ciertos proyectos relacionados con el mantenimiento de ciertas normas de calidad, continuidad y cobertura. La Superintendencia de Servicios Sanitarios puede solicitar modificaciones puntualmente cuando se verifican ciertos hechos relevantes.

Inversiones no comprometidas: Las inversiones no comprometidas son aquellas que no están contempladas en el plan de inversiones y que se realizan a objeto de asegurar la calidad y continuidad del servicio y reemplazar aquella infraestructura de la red y otros activos en mal estado u obsoleto. Incluye, además, la adquisición de derechos de aprovechamiento de aguas, mobiliario, equipos tecnológicos de información e inversiones en negocios no regulados, entre otros.

ANALISIS COMPARATIVO Y EXPLICACION DE VARIACIONES

Estado de situación financiera

La composición de los activos y pasivos es la siguiente:

Estado de Situación Financiera	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$	Variación Dic 2021 - Dic 2020	
Activos Corrientes	15.403.565	36.162.598	(20.759.033)	-57,40%
Activos No Corrientes	136.892.819	131.655.274	5.237.545	3,98%
Total Activos	152.296.384	167.817.872	(15.521.488)	-9,25%
Pasivos Corrientes	9.615.007	30.236.916	(20.621.909)	-68,20%
Pasivos No Corrientes	126.299.766	122.792.254	3.507.512	2,86%
Total Pasivos	135.914.773	153.029.170	(17.114.397)	-11,18%
Patrimonio Neto	16.381.611	14.788.702	1.592.909	10,77%
Total Patrimonio	16.381.611	14.788.702	1.592.909	10,77%

ACTIVOS

Activos Corrientes

Al 31 de diciembre de 2021 los activos corrientes presentan una disminución de M\$20.759.033 debido básicamente a la disminución del efectivo y equivalentes al efectivo por M\$21.296.753 por menores inversiones en depósitos a plazos; disminución en otros activos financieros corrientes por M\$1.698.124 debido a menores inversiones financieras por

M\$1.700.000, compensados por el aumento de cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar por M\$2.204.001 debido principalmente a mayores deudores por ventas y provisión ventas no facturadas por M\$3.196.260.

Activos No Corrientes

Al 31 de diciembre de 2021 los activos no corrientes presentan un aumento de M\$5.237.545, explicado principalmente por

el incremento en otros activos financieros no corrientes por M\$9.603.416 correspondiente a la cuenta por cobrar Econssa; compensado por la disminución de activos intangibles distintos de la plusvalía por M\$ 4.137.479 debido principalmente a traspasos realizados al activo financiero por M\$6.334.047, por la amortización del ejercicio por M\$6.031.512, y mayores adiciones del ejercicio por M\$8.820.217. Disminución de activos por derecho de uso por M\$1.396.919 explicado por la baja de contratos de arrendamiento

de oficinas administrativas y terrenos por M\$2.452.451, compensado por el registro de renovación del contrato de arrendamiento de vehículos por M\$1.294.891.

arrendamiento de vehículos por M\$1.294.891 y por disminución en pasivos por impuestos diferidos por M\$618.792.

PASIVOS Y PATRIMONIO

Pasivos Corrientes

Al 31 de diciembre de 2021 estos pasivos presentan una disminución de M\$20.621.909 explicado principalmente por la disminución de otros pasivos financieros corrientes por M\$20.335.814 debido mayormente a pagos efectuados del préstamo bancario por 20.994.782; disminución de pasivos por impuestos corrientes por M\$466.810 por una menor provisión de impuesto a la renta, compensado por el incremento en cuentas por pagar a entidades relacionadas por M\$143.649.

Pasivos No Corrientes

Al 31 de diciembre de 2021 presenta un aumento de M\$3.507.512 debido principalmente al incremento de los otros pasivos financieros no corrientes por M\$5.579.235 debido a la obtención de un nuevo crédito bancario de M\$1.140.168, por los intereses y reajustes de obligaciones por bono de M\$5.713.666, compensado por pagos efectuados de obligaciones por bonos por M\$1.350.504, por la disminución de pasivos por arrendamientos por M\$1.360.911 que se explican principalmente por la baja de los contratos de oficinas administrativas y terrenos por M\$2.066.239 menos el alta por la renovación de contrato de

Patrimonio

Al comparar el patrimonio de diciembre 2021 con diciembre 2020, el aumento de M\$1.592.909 corresponde a la reversa del dividendo mínimo del año 2020 por M\$656.209, al resultado del ejercicio por M\$2.539.417 y por valor actuarial por M\$252.790, compensado por registro del dividendo definitivo del ejercicio por M\$1.093.682 y por el registro del dividendo mínimo por M\$761.825.

Indicadores Financieros

Indicador	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$	Variación Dic 2021 - Dic 2020	
Liquidez				
Liquidez corriente	veces	1,60	1,20	33,33%
Razón ácida	veces	1,59	1,19	33,61%
Endeudamiento				
Endeudamiento total	%	829,68%	1034,77%	-19,82%
Deuda corriente	%	7,07%	19,76%	-64,22%
Deuda no corriente	%	92,93%	80,24%	15,82%
Cobertura gastos financieros	veces	2,71	1,33	103,76%
Rentabilidad				
Rentabilidad del patrimonio	%	15,50%	14,79%	4,80%
Rentabilidad de activos	%	1,67%	1,30%	28,46%
Utilidad por acción	\$	186,70	160,81	16,09%

Liquidez corriente: activos corrientes/pasivos corrientes

Razón ácida: activos corrientes menos inventario/ pasivos corrientes

Endeudamiento total: pasivo exigible/patrimonio total

Deuda corriente: pasivos corrientes/pasivo exigible

Deuda no corriente: pasivos no corrientes/pasivos exigible

Cobertura de gastos financieros: resultado antes de impuestos netos de gastos financieros/gastos financieros

Rentabilidad del patrimonio: resultado del ejercicio anualizado/total patrimonio del ejercicio

Rentabilidad de activos: resultado del ejercicio anualizado/total de activos del ejercicio.

Utilidad por acción: resultado del ejercicio anualizado/número de acciones suscritas y pagadas

A diciembre de 2021, la liquidez corriente presentó un aumento de 33,33% debido principalmente al aumento de cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar corriente y a la disminución de otros pasivos financieros corrientes.

La razón de endeudamiento tuvo una disminución de 19,82% principalmente por otros pasivos financieros corrientes y aumento de patrimonio.

ESTADOS DE RESULTADOS

El siguiente cuadro muestra el estado de resultados para los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2021 y 2020:

Estado de Resultados	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	36.786.134	33.325.906
Otros ingresos, por naturaleza	57.590	44.848
Materias primas y consumibles utilizados	(5.948.821)	(5.109.108)
Gastos por beneficios a los empleados	(5.680.457)	(5.865.360)
Gasto por depreciación y amortización	(6.220.127)	(8.039.773)
Otros gastos, por naturaleza	(10.173.451)	(9.201.780)
Otras ganancias (pérdidas)	(871.560)	(127)
Ingresos financieros	1.306.367	238.577
Costos financieros	(2.778.604)	(2.778.674)
Diferencia de cambio	(2.123)	7.802
Resultado por unidades de reajuste	(3.952.877)	(1.783.041)
Ganancia (Pérdida) antes de Impuesto	2.522.071	839.270
Gasto por impuestos a las ganancias	17.346	1.348.092
Ganancia (Pérdida) de Actividades Continuadas después de Impuesto	2.539.417	2.187.362

Ingresos de actividades ordinarias:

Al 31 de diciembre de 2021, la sociedad obtuvo ingresos por M\$ 36.786.134, cifra superior en M\$ 3.460.228 en relación al mismo ejercicio del año 2020.

La variación anterior se detalla en el siguiente desglose de ingresos:

Detalle	Cientes regulados M\$	Cientes no regulados M\$	Provisión de venta M\$	31-12-2021 M\$
Agua Potable	18.716.211	1.668.007	224.261	20.608.479
Aguas Servidas	10.506.425	138.460	72.806	10.717.691
Cargo fijo clientes	826.471	26.574	2.537	855.582
Nuevos Negocios	-	250.813	-	250.813
Asesorías Proyectos	-	-	-	-
Ingresos por intereses	652.691	-	-	652.691
Otros ingresos de operación	93.165	3.579.677	28.036	3.700.878
Total	30.794.963	5.663.531	327.640	36.786.134

Detalle	Cientes regulados M\$	Cientes no regulados M\$	Provisión de venta M\$	31-12-2020 M\$
Agua Potable	16.485.691	2.169.169	143.353	18.798.213
Aguas Servidas	9.640.280	112.026	66.887	9.819.193
Cargo fijo clientes	813.709	26.419	2.037	842.165
Nuevos Negocios	-	228.804	-	228.804
Asesorías Proyectos	-	-	-	-
Ingresos por intereses	594.682	-	-	594.682
Otros ingresos de operación	63.039	2.977.310	2.500	3.042.849
Total	27.597.401	5.513.728	214.777	33.325.906

Agua Potable: en este rubro se incluyen los servicios de producción y distribución de agua potable. Estos servicios presentan un aumento de M\$ 1.810.266 respecto del mismo ejercicio del año anterior. Esto se explica por una mayor tarifa media y mayores metros cúbicos de A.P.

Aguas Servidas: en este rubro se consideran los servicios de recolección, tratamiento, disposición e interconexión de aguas servidas. Estos servicios presentan un incremento de M\$898.498 respecto del mismo ejercicio del año anterior. Esto se explica principalmente por mayores metros cúbicos procesados por servicios alcantarillado.

Otros ingresos asociados a la explotación: presenta un aumento de M\$751.464 debido por mayores otros ingresos por intereses por M\$58.009; aumento de nuevos negocios por M\$22.009 por mayores proyectos efectuados en el ejercicio; aumentos de cargo fijo de clientes por M\$13.417 por alza de tarifas e incremento en número de clientes y por aumento en otros ingresos de operación por M\$658.029.

Consumo de Materias Primas y Consumibles Utilizados

Al 31 de diciembre de 2021, estos gastos alcanzaron a M\$5.948.821 cifra superior en M\$839.713 a la alcanzada al mismo ejercicio del año 2020. Esto se explica por un mayor consumo de energía eléctrica por M\$784.953, mayor consumo materiales por M\$ 48.858

y por una mayor compra de agua por M\$ 48.330, compensados por menor consumo de insumos tratamientos por M\$41.550 y de combustibles por M\$ 878.

Gastos por Beneficios a los Empleados

Al 31 de diciembre de 2021, estos gastos alcanzaron M\$ 5.680.457, cifra inferior en M\$184.903 a la obtenida en el mismo ejercicio del año 2020, lo que se explica por la disminución en indemnizaciones por M\$374.792, compensado por mayores gastos generales del personal por M\$52.316, aumento de sueldos y salarios por M\$69.955 y mayores costo e intereses de servicios por planes de beneficios definidos por M\$67.618.

Gastos por Depreciación y Amortización

Al 31 de diciembre de 2021, estos gastos alcanzaron a M\$6.220.127, cifra inferior en M\$1.819.646 a la alcanzada al mismo ejercicio del año 2020, explicado principalmente por menores castigos activos en curso por M\$1.618.748 y menor actualización capital de trabajo por M\$987.153, compensado por mayor amortización intangible por M\$710.899 y mayor amortización derechos de explotación por M\$151.280.

Otros gastos, por naturaleza

Al 31 de diciembre de 2021, estos gastos alcanzaron a M\$10.173.451, cifra superior por M\$971.671 a la alcanzada al mismo

ejercicio del año 2020. Esto se explica por mayores gastos generales por M\$866.428 y mayores servicios de terceros por M\$214.932, compensado por menor provisión de pérdida esperada (incobrables) por M\$109.689.

Ingresos financieros

Al 31 de diciembre de 2021, estos ingresos alcanzaron a M\$1.306.367, cifra superior en M\$1.067.790 a la obtenida al mismo ejercicio del año 2020, debido fundamentalmente a mayores otros ingresos financieros por M\$935.039, mayores ingresos financieros inversión infraestructura por M\$69.650 y mayores ingresos mercado financiero por M\$56.817.

Costos Financieros

Al 31 de diciembre de 2021, estos costos alcanzaron a M\$ 2.778.604, cifra inferior en M\$70 a la obtenida en el mismo ejercicio del año 2020, debido mayormente a menores intereses créditos bancarios por M\$501.002 y menores otros gastos financieros por M\$106.517, compensado por mayores intereses obligaciones por bonos por M\$663.060.

Resultado por Unidades de Reajuste

Al 31 de diciembre de 2021 se obtuvo una pérdida por M\$ 3.952.877, cifra superior en M\$ 2.169.836 a la alcanzada respecto al mismo ejercicio del año 2020. Esto se explica básicamente por el incremento del reajuste de las obligaciones con el público por M\$3.684.196, compensado por un mayor

reajuste de otros activos por M\$ 1.988.785 y menores reajustes de créditos bancarios por M\$ 653.405.

Gasto por impuesto a las ganancias

Al 31 de diciembre de 2021 el ingreso por impuesto a las ganancias ascendió a M\$17.346, cifra inferior en M\$1.330.746 al mismo período del año 2020, debido al aumento del gasto por impuestos diferidos por M\$2.284.646 y al menor gasto por impuestos corrientes a las ganancias por M\$136.001, compensado con el aumento del ingreso de otros cargos y abonos por M\$ 1.089.901.

Resultado del Ejercicio

Debido a los factores indicados anteriormente, el Resultado Neto de Nueva Atacama S.A. al 31 de diciembre de 2021 fue de M\$ 2.539.417 cifra superior en M\$ 352.055 a la obtenida respecto al mismo ejercicio del año 2020.

Estado de Flujos de efectivo

Los principales rubros del estado de flujos de efectivo, son los siguientes:

Estado de Flujos de Efectivo	31-12-2021 M\$	31-12-2020 M\$	Variación Dic 2021 - Dic 2020	
Flujo Operacional	9.174.866	5.707.644	3.467.222	60,75%
Flujo de Inversión	(9.658.851)	(22.067.383)	12.408.532	-56,23%
Flujo de Financiamiento	(20.812.768)	36.752.375	(57.565.143)	-156,63%
Flujo Neto del año	(21.296.753)	20.392.636	(41.689.389)	-204,43%
Saldo inicial de efectivo y efectivo equivalente	22.573.464	2.180.828	20.392.636	935,09%
Saldo final del efectivo y efectivo equivalente	1.276.711	22.573.464	(21.296.753)	-94,34%

El flujo originado por actividades de la operación presenta una variación positiva de M\$ 3.467.222 al 31 de diciembre de 2021 respecto al mismo ejercicio del año 2020. Las principales variaciones que justifican este aumento corresponden a mayores cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios por M\$ 4.298.915 y menores pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios por M\$ 2.263.072, compensado por mayores pagos por actividades de operación por M\$ 1.039.377 y un mayor pago de impuestos mensuales por M\$ 2.217.080.

El flujo originado por actividades de inversión presenta una variación positiva de M\$ 12.408.532 al 31 de diciembre de 2021 respecto

al mismo ejercicio del año 2020. Dicha variación se debe principalmente a menores compras de intangibles por M\$ 4.915.349, mayores rescates de instrumentos financieros por M\$ 6.506.459 y mayor liquidación seguro por M\$ 628.887.

El flujo originado por actividades de financiamiento presenta una variación negativa de M\$ 57.565.143 al 31 de diciembre de 2021 respecto al mismo ejercicio del año 2020. Dicha variación se debe principalmente a mayores pagos de dividendos por M\$ 1.093.682 y a menores importes precedentes de obligaciones con el público por M\$ 70.030.530, compensado por mayores importes procedentes de préstamos de

largo plazo por M\$1.140.168 y menores pagos de préstamos bancarios por M\$10.656.627.

Aspectos financieros

Riesgos de moneda: Los ingresos de la Compañía se encuentran en gran medida vinculados a la evolución de la moneda local. Es por ello, que nuestra deuda se encuentra emitida principalmente en esta misma moneda, por lo que no mantiene deudas en moneda extranjera.

Por la composición de sus activos y pasivos, la sociedad no enfrenta riesgos de mercado significativos. No obstante, la mayoría de sus pasivos exigibles se encuentran en unidades de fomento.

